



POVO Famalicense

Desde 1999

ANO XXIV | N.º 1199
14 de Março de 2024
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves
SEMANÁRIO GRATUITO

JORGE
OCULISTA

WWW.JORGEOCULISTA.PT

Mercado de trabalho toma conta da CIOR na "Semana da Empresa"

Pág. 2

Concurso premeia criatividade dos jovens na área da transição verde e digital

Pág. 5

Município investe 13 milhões de euros em refeições escolares nos próximos 3 anos

Pág. 7

AD vence com mais folga em Famalicão

- ▶ PSD/CDS/PPM vencem com 33,79% contra 29,84% do PS;
- ▶ Cenário altera por completo nas freguesias, com 20 vitórias para a AD e 14 para o PS, quando há dois anos o PS venceu em 30;
- ▶ PS perde 3 deputados no distrito de Braga e falha reeleição do famalicense Eduardo Oliveira.

Págs. 3, 4, 5 e 6



**CLÍNICA DE FISIOTERAPIA
DE FAMILIÇÃO LDA**

FISIOTERAPIA - ACORDOS (ADSE - ALLIANZ - MULTICARE - ADVANCECARE - PSP - GNR - GENERALI - SAMS Norte - FUTURE HEALTHCARE - ENTRE OUTRAS)

CONSULTAS

*FISIATRIA *PODOLOGIA *CLÍNICA GERAL

**RUA S. FARGEAU DE PONTIERRY, 86
4760-383 CALENDÁRIO - VNF
TELEF. 252313449**

+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL

mi-home
go-love-live

geral@mi-home.pt

mi-home

@mihome.pt

AMI-17579

+351 252 099 117

CHAMADA PARA REDE FIXA NACIONAL



geral@mi-intermediariosdecredito.pt

Mi Intermediários de Crédito

@mi_intermediariosdecredito_

Intermediário de crédito vinculado não exclusivo com registo BdP 6579



TAKE-AWAY

Rua da Liberdade 212, 4760-307 Calendário, Famalicão | TLF.: 252 319 129 | TLM.: 913 840 977

ESPECIAL DIA DO PAI

19 DE MARÇO



Mais Optica
FAMILIÇÃO E TROFA - O teu olhar és tu

252 312 648

Rua Adriano Pinto Basto, 112
V.N.Famalicão

252 148 779

Rua D. Pedro V, 928 R/C
4785-308 Trofa

@/maisopticafamalicao

- Promoção válida de 26/02/2024 a 30/06/2024 - consulte as condições em loja



Falar Direito, por Costa Salgado

Responsabilidade civil

(QUEDA DE MURO DANIFICA AUTOMÓVEL)

A DECISÃO

O Tribunal da Relação de Coimbra (TRC) decidiu que “cabe ao lesado pela queda de um muro, para ser ressarcido dos danos que sofreu, demonstrar que essa queda ocorreu devido a vícios de construção ou falta de conservação imputável aos respetivos proprietários.”



OS FACTOS

A proprietária de um automóvel viu o seu veículo a ser atingido pela queda de um muro existente junto ao local onde estava estacionado.

Em consequência do sucedido, impetrou em tribunal uma acção; através da qual, exigiu dos proprietários do muro uma indemnização pelos danos que sofrera.

Os proprietários contestaram e alegaram que o muro estava em perfeitas condições; que o seu desabamento ocorrera por motivos de força maior e por força do mau tempo; e, que nada poderiam ter feito para evitar o desabamento do muro que nunca apresentara problemas de suporte.

Realizada a audiência de julgamento, foi proferida sentença que decidiu julgar a acção improcedente e absolver os demandados dos pedidos.

Inconformada com o decidido, a dona do automóvel interpôs recurso para o TRC.

O JULGAMENTO DO TRIBUNAL DA RELAÇÃO DE COIMBRA

O TRC negou provimento ao recurso; e, confirmou a sentença recorrida, conforme evidenciamos acima.

A responsabilidade civil por danos causados pela ruína de edifício ou de outra obra, designadamente, um muro, em resultado da omissão do dever de conservação desse edifício ou obra é regulada pela norma segundo a qual o proprietário ou possuidor de edifício ou outra obra que ruir, no todo ou em parte, por vício de construção ou defeito de conservação, responde pelos danos causados; salvo se provar, que não houve culpa da sua parte ou que, mesmo com a diligência devida, se não teriam evitados os danos.

Tal norma apenas estabelece uma presunção de culpa, de quem está vinculado a esse dever, que não desonera o lesado do ónus de provar os restantes factos constitutivos do seu direito; designadamente, o facto ilícito que está na origem dos danos; e, concretamente, proceder à prova da existência de vício de construção ou de conservação do edifício ou obra cuja ruína provocou os danos; e, por consequência, a omissão do dever do proprietário ou possuidor ou de outra pessoa que a ele esteja vinculada de providenciar pela manutenção e conservação do edifício ou obra em adequadas condições de conservação, estabilidade e segurança.

No caso concreto, a proprietária do veículo atingido pelo desabamento do muro, não logrou provar, como lhe competia, os factos constitutivos do direito à indemnização que peticionou; uma vez que, não provou que existisse qualquer vício ou defeito do muro que tivesse contribuído ou potenciado a sua ruína e que os réus tivessem omitido qualquer dever, designadamente, o dever de manter o muro em adequadas condições de conservação e segurança. Assim, a acção tinha de improceder, como efectivamente aconteceu.

Na verdade, resultou provado que a ruína do muro ocorreu por causa da chuva intensa que caiu, em termos anormais e excepcionais e por força da depressão que na altura assolou o país. Não resultou provado – como seria necessário para que os réus pudessem ser responsabilizados – que para a produção desse resultado também tivesse contribuído qualquer defeito ou vício de construção ou de conservação do muro.

REFERÊNCIAS: AC. TRC., PROC. N.º 325/21.1T8CVL, DE 09-01-2024; CÓDIGO CIVIL, ARTIGO 492.º.

Cior abre portas à “Semana da Empresa”

A Semana da Empresa, promovida e organizada pela Escola Profissional CIOR, no âmbito do Ano Europeu das Competências, será um tempo e um espaço de reflexão e debate com diversas empresas sobre as realidades e desafios que se colocam no mercado de trabalho, bem como estratégias e metodologias a adotar tendo em vista ajustar o perfil dos alunos do ensino profissional em termos de competências esperadas e necessidades cada vez maiores de mão de obra qualificada por parte do tecido empresarial do município e da região.

A decorrer desta segunda-feira até sexta, no Auditório da Escola, na Semana da Empresa estarão presentes responsáveis de conceituadas empresas, antigos alunos, parceiros institucionais, diretores de escolas e estudantes que frequentam os diferentes cursos profissionais ministrados neste estabelecimento de ensino.

Na cerimónia de abertura, que contou com a presença do vereador da educação da Câmara Municipal, Augusto Lima, diretor do Centro do Centro de Emprego e Presidente da ACIF-Associação

Comercial e Industrial de Famalicão, foi realçada a importância das escolas profissionais na formação de técnicos qualificados por forma a fazer face às necessidades sentidas nos diferentes e emergentes setores de atividade industrial e de serviços.

Amadeu Dinis, diretor da CIOR, aproveitou para enquadrar esta iniciativa com as questões incontornáveis relacionadas com a Inteligência Artificial e as Competências Pessoais e Profissionais esperadas nos formandos no final dos respetivos ciclos formativos.

Por sua vez, José Paiva, diretor pedagógico, reconheceu as elevadas taxas de empregabilidade registadas e prosseguimento de estudos, registando também a sua capacidade empreendedora. Para este responsável da Escola, os alunos formados e os seus percursos profissionais são um “motivo de orgulho e o maior patrimônio da Escola que, há mais de 30 anos, tem formado profissionais competentes e cidadãos empreendedores e com projetos de vida em termos pessoais e profissionais”.

Para o vereador Augusto Lima, a cooperação e a



ligação das escolas com as empresas são uma “parceria estratégica com vantagens mútuas e de extrema importância, não só no percurso formativo dos alunos, como também fator de garantia de mão de obra altamente qualificada para os empresários exigentes em colaboradores com um perfil profissional e competências ajustados às necessidades das suas empresas”.

Durante a Semana da Empresa serão também celebrados acordos de cooperação/parceria com várias e diferentes “empresas-âncora” no sentido de estabelecer e fortalecer a imprescindível relação entre a Escola, as Empresas e o mundo laboral.

As empresas/organiza-

ções participantes estão relacionadas com a oferta formativa ministrada pela CIOR, muito particularmente no âmbito dos cursos técnicos de Mecatrónica Automóvel, Eletrónica Automação e Comando, Programação e Mecanização; Desenho de Construções Mecânica CNC; Auxiliar de Farmácia e Animação Sociocultural.

Ainda durante este mês de março, estão programados vários Open Days dirigidos a alunos a frequentar o 9.º ano nos diferentes Agrupamentos de Escolas do Município e da região, no sentido de os informar e sensibilizar para a importância das vias profissionalizantes e com dupla certificação no ensino secundário.



O GARGANTINHA



Este ecoponto em Delães é “campeão” de como não acondicionar o lixo... Protagonista desta rubrica por tantas vezes que já se lhe perdeu a conta, volta a sê-lo, uma vez mais. Guarda-chuva, espelho e embalagens espalhados, sem acondicionamento, e contendo resíduos que podiam estar dentro do próprio ecoponto... É que já não há paciência para a falta de civismo!!!

Propriedade e Editor:
Páginas Inesperadas, Lda
NIF: 515 536 229
Conservatória do Registo Comercial de Lisboa: n.º 92981
ERC: n.º 123427 * Inscrito na API
Impressão: Naveprinter-Indústria Gráfica do Norte SA
Morada: Estrada Nacional 14 Km 7.05 4475-045 Maia
Tiragem: 15.000 exemplares - Distribuição Gratuita
Depósito Legal: n.º 341726/12
SEDE EDITOR/ REDAÇÃO:

Rua Luís Barroso n.º 146 4760-153 Vila Nova de Famalicão
CAPITAL SOCIAL - 2500€
Gerência: Filomena Lamego
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves
Chefe de Redação: Ana Filipa Ribeiro
Redação: Sandra Ribeiro Gonçalves
Design Gráfico: Ana Filipa Ribeiro
Estatuto Editorial: www.opovofamalicense.com

Email: geral@opovofamalicense.com; publicidade@opovofamalicense.com; redacao@opovofamalicense.com;
TLF.: 252 312 435 | **TLM.:** 912 811 606 / 918 157 706
* Todos os textos assinados são da exclusiva responsabilidade dos seus autores.
* Todos os anúncios e fotografias são propriedade do editor, não podendo ser reproduzidos sem autorização por escrito.

Coligação PSD/CDS/PPM obtém 33,79 por cento dos votos. PS obtém 29,84 por cento

Famalicção dá vitória mais "folgada" à AD

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

O concelho de Vila Nova de Famalicção alinhou na tendência nacional e deu uma vitória à Aliança Democrática (PSD, CDS-PP e PPM) nas eleições Legislativas do passado domingo. Obteve 33,79 por cento dos votos contra os 2984 por cento do PS, uma distância superior à nacional, onde os dois protagonistas do acto eleitoral ficaram separados por escassas décimas (28,66 versus 28,63 por cento, respectivamente), contando que faltam contabilizar os votos da emigração.

Tal como no país, o Chega ascende a terceira força política mais votada e obtém 16,38 por cento dos votos dos eleitores famalicenses, relegando para quarto e quinto planos os tradicionais partidos da grelha, como o Bloco de Esquerda e a CDU (coligação PCP/PEV). Não obstante, a votação no Chega em Famalicção fica abaixo da verificada a nível nacional, onde o partido conseguiu 18,06 por cento dos

votos.

Destaque ainda para o resultado da Iniciativa Liberal, que no concelho alcança um resultado da ordem dos 5,53 por cento, este sim acima do verificado no total do país, onde o partido obteve 5,08 por cento dos votos. Alcança o estatuto de quarta força política mais votada, relegando para quarto e sexto plano Bloco e CDU.

O BE alcança a confiança de 4,46 por cento do eleitorado, resultado mais "gordo" do que o alcançado em Famalicção, onde se fica pelos 3,63 por cento. Já a CDU, que no plano nacional obtém 3,30 por cento dos votos, fica-se pelos 1,50 por cento no concelho e é ultrapassada pelo Livre. O partido de Rui Tavares cresce substancialmente face ao último acto eleitoral, obtendo 3,26 por cento dos votos no país, e 1,99 por cento. A CDU ficou-se pelos 1,50 por cento.

O resultado do PAN em Famalicção fica aquém do verificado no país, ainda que



pouco. Os 1,46 por cento conseguidos no concelho ascendem para os 1,93 no país.

No que toca à abstenção, Vila Nova de Famalicção volta a dar exemplo. No concelho ela fica-se pelos 26,13 por cento, quando o total nacional remete para os 33,77 por cento. Ainda assim, estas Legislativas ficam marcadas por uma forte mobilização dos eleitores, já que estes são os melhores indicadores de abstenção dos últimos 20 anos.

AD ganha quase 3 mil votos, PS perde mais de 4 mil

Ainda que a vitória da AD não tenha muita folga, as eleições do passado domingo relevam uma alteração total do sentido de votos da maioria dos eleitores, já que nas Legislativas de 2022 o PS obteve um resultado alinhado com a maioria absoluta conseguida no país, com uma votação da ordem dos 43,62 por cento. Perde 13,78

por cento dos votos, correspondendo a 4.071 votos.

Comparados que não podem ser os resultados da AD, já que há dois anos os partidos foram todos sozinhos a votos, toma-se como referência a votação alcançada pelo principal agente da coligação, o PSD, para registar uma subida numérica dos votos, já que percentualmente baixa dos 34,76 obtido em 2022 para os 33,79 da última eleição. Os 27.212 votos conseguidos há dois anos crescem para os 30.082, ou seja, mais 2.870. O CDS, que em 2022 concorreu sozinho e não elegeu para a Assembleia da República, tinha conseguido 1.283 votos em 2022.

Há dois anos, de salientar que já o Chega e a Iniciativa Liberal tinham conseguido ultrapassar Bloco e CDU. Contudo, a subida do Chega é a que salta à vista. Passa de uma votação de 5,35 para 16,38, significando isso que obteve a confiança de mais 10.401 eleitores que em

2002, altura em que obteve 4.187 votos.

A Iniciativa Liberal também cresce, mas menos. Passa dos 3.283 votos de 2022 para os 4.924, uma subida nominal de 1.641 votos. O Bloco de Esquerda também sobe face a 2022. Passa dos 2.744 votos para os 3.230. Mais 486 votos.

Num acto eleitoral que mobilizou e levou mais eleitores às urnas, a CDU contraria esta tendência e continua a perder terreno. Encolhe 310 votos, ao passar dos 1.337 alcançados no passado domingo, quando há dois anos conquistara 1.647.

No campeonato dos bons resultados joga também a abstenção, já que em 2022 tinha sido de 34,59 por cento, quando agora é de apenas 26,13 por cento.

No passado domingo, dos 89.036 eleitores inscritos no concelho, votaram 120.524. Há dois anos, dos 78.289 inscritos, votaram 119.681.

Best sleep ever.
Quality always matter

ART&MOLA
O seu colchão!

www.artemola.com.pt Zona Industrial da Varzea Monte Armazem 5/6 4780-584 Santo Tirso TLF.: 252 411 150 geral@artemola.com.pt

CERTIFICAÇÃO
apcer
ISO 9001

IONET
RECOGNIZED
CERTIFICATION

PS perde expressão nas freguesias, já que em 2022 venceu em 30 das 34 freguesias do concelho

Aliança Democrática vence em 20 freguesias, PS vence em 14

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

De território para território, ainda que a vitória da Aliança Democrática (AD) não tenha sido muito expressiva percentualmente, há uma mudança total do cenário verificado há dois anos. Nessa altura, o PS pintou de cor de rosa 30 das 34 freguesias e Uniões de Freguesia do concelho de Vila Nova de Famalicão. Apenas não venceu em Vilarinho das Cambas, e nas Uniões de Freguesias de Antas e Abade Vermoim, Esmeriz e Cabeçudos, e Gondifelos, Cavalões e Outiz. Nas eleições do passado domingo, salta à vista a divisão do eleitorado. A AD venceu em 20 freguesias e o PS em 14.

A freguesia que dá a vitória mais folgada à coligação PSD/CDS-PP/PPM é a de Antas e Abade Vermoim, onde a votação fica próxima dos 40 por cento (39,42 por cento). O cenário é idêntico ao de 2022, ainda que nessa altura o PSD ido sozinho a votos conseguira um resultado melhor, da ordem dos 40,70 por cento. A queda da percentagem não corresponde, todavia, a uma queda da votação, já que a AD obtém 1.970 votos, cerca de 200 mais que há dois anos, quando conquistou 1.792.

Por seu turno, a freguesia que dá vitória mais folgada ao PS é a de

Delães, onde os socialistas alcançam 39,89 por cento dos votos. Ainda que o resultado seja favorável ao PS, representa uma perda significativa do apoio do eleitorado da freguesia, já que em 2022 o partido havia conseguido 56,17 por cento dos votos. Em termos nominais, passa de 1.275 obtidos em 2022 para 1.014 conquistados no passado domingo.

O terceiro partido mais votado, o Chega, consegue na vila de Ribeirão o seu melhor resultado. Obtém 22,16 por cento dos votos, bastante mais do que os 6,25 por cento de há apenas dois anos. Consegue alcançar a confiança de mais de mil eleitores, já que passa de 320 votos para 1.352.

A quarta força política mais votada no concelho, a Iniciativa Liberal, regista nos territórios mais urbanos a sua melhor votação. Consegue 6,92 por cento dos votos nas Uniões de Freguesia de Famalicão e Calendário e Antas e Abade Vermoim. Cresce dos 686 votos conseguidos em 2022 para os 929, e dos 260 para 346, respectivamente.

O melhor resultado do Bloco de Esquerda acontece na freguesia de Pedome. O partido cresce dos 3,84 para os 5,26 por cento, e dos 46 votos para os 68.

Território "fértil" da CDU continua a ser a vila de Riba de Ave, onde a coligação assinala o seu melhor resultado, 4,29 por cento. Contudo, não deixa de ser pior face a 2022, quando obteve 5,07 por cento. Em termos de votos, passou dos 106 de 2022 para os 96 no passado domingo.

O Livre consegue na União de Freguesias de Antas e Abade Vermoim o seu melhor resultado, com 2,68 por cento dos votos, uma subida significativa quando se verifica o resultado de 2002, de apenas 0,95 por cento. No plano dos votos, cresce dos 42 para os 134.

O PAN – Pessoas, Animais, Natureza, tem o seu melhor resultado na União de Freguesias de Ruivães e Novais, com 2,28 por cento, confirmando uma subida face a 2022, quando obteve apenas 1,31 por cento dos votos. Passa dos 24 votos para os 45.

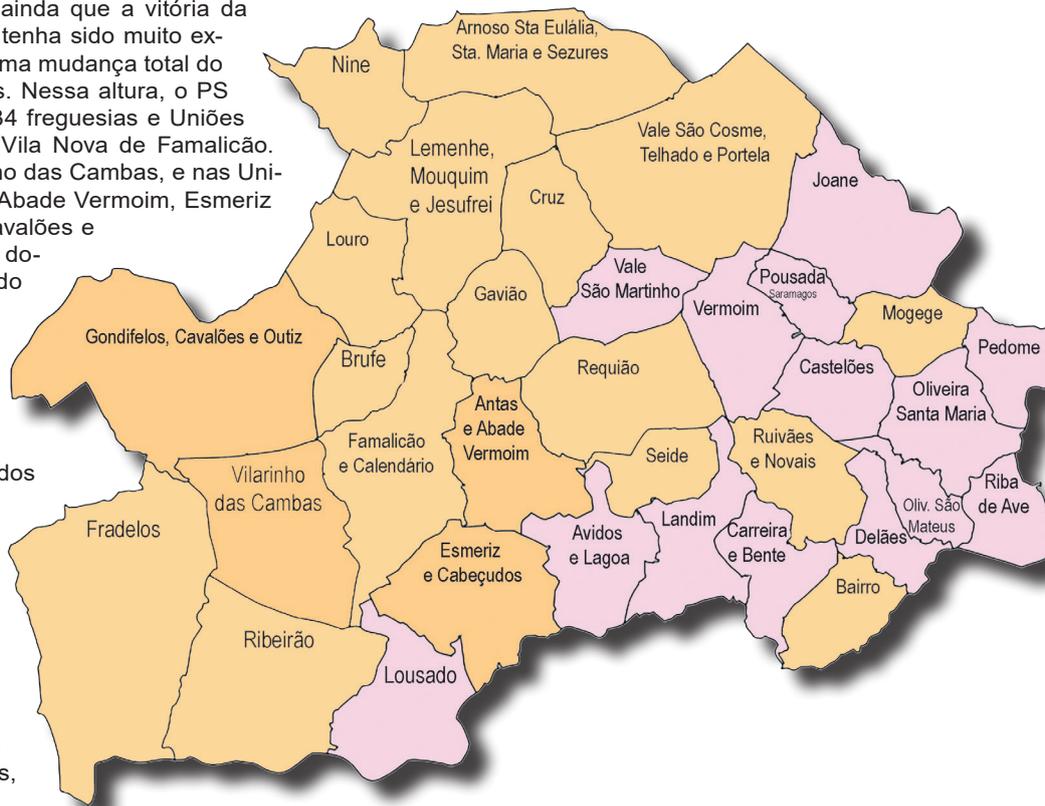
Cruz vence

"campeonato" da maior mobilização

No campeonato da abstenção, ganha a freguesia de Santiago da Cruz, registando uma percentagem de 20,04 por cento. Já em 2002 havia sido uma das freguesias com mais mobilização, e apenas faltaram ao compromisso de votar 26,95 por cento dos eleitores.

No plano contrário, a freguesia de Pedome é a que regista maior abstenção no concelho, com uma percentagem de 31,31 por cento. Ainda assim, menor que em 2022, quando esse indicador ficou nos 36,02 por cento.

De salientar que também em Vila Nova de Famalicão a votação na Aliança Democrática Nacional (ADN) dá margem para alguma estranheza. Obtém 1,62 por cento dos votos, mais do que o PAN (1,46 por cento) e a CDU (1,50 por cento). A semelhança entre a sigla ADN e a sigla AD poderá ou não justificar uma votação tão expressiva num partido sobre o qual se ouviu falar, sobretudo, depois das eleições, e precisamente devido aos eventuais equívocos que essa semelhança possa ter motivado.



Legislativas 2022

Cenário eleitoral nas 34 Freguesias



EM 2022, o PS apenas não venceu em Vilarinho das Cambas, e nas Uniões de Freguesias de Antas e Abade Vermoim, Esmeriz e Cabeçudos, e Gondifelos, Cavalões e Outiz.

Até em Ribeirão, freguesia tida como um bastião social-democrata, o PS ganhou, ainda que tangencialmente, com 40,40 por cento dos votos contra 39,39 por cento do PSD. A vitória mais expressiva do PS ocorreu na União de Freguesias de Ruivães e Novais, onde obteve 53,97 por cento dos votos, deixando o PSD em segundo plano, nos 26,33.



PERPETUS™

mediação imobiliária

WWW.PERPETUS.PT

Av. Narciso Ferreira, C. Comercial Loja 6 | 4760-105 V.N.F.
(junto à Loja do Cidadão) TLM.: 918 138 177 | TLF.: 252 023 859
geral@perpetus.pt

PS perde três deputados no distrito, e passa de 9 para 6. AD mantém os mesmos 8

Jorge Paulo Oliveira regressa ao Parlamento, Eduardo Oliveira falha reeleição

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES



De malas aviadas para a Assembleia da República está de novo o famalicense Jorge Paulo Oliveira, eleito pela Aliança Democrática (AD) no círculo eleitoral de Braga, onde ocupava a quarta posição da lista candidata.

Mesma sorte não teve Eduardo Oliveira, que ocupava a sétima posição da lista do PS no distrito e não conseguiu ser eleito para aquela que seria a sua segunda experiência no Parlamento Português, onde se estreou em 2002, e para uma legislatura que se haveria de ficar pela metade. Fruto dos resultados eleitorais que significaram uma perda expressiva de votos do PS no distrito – o partido passa de uma votação da ordem dos 42,02 por cento para os 28,24 por cento –, o partido

elegeu apenas seis deputados, menos três do que em 2022. Os socialistas perdem mais de 50 mil votos em todo o distrito, passando de 207.793 votos para 157.099 no último domingo.

A AD, que alcança um melhor resultado no distrito, não consegue, contudo, aumentar o número de deputados eleitos. Mantém os oito de há dois anos, ainda que suba de uma votação de 172.007 votos para 184.468 (mais 12.461). Durval Tiago Ferreira, outro famalicense que seguia na lista na 11.ª posição, em representação do CDS-PP, não alcança a eleição, um cenário que já seria difícil de concretizar, já que remetia para resultados eleitorais da AD muito mais expressivos.

Claramente, a eleição de deputados favorece o Chega, que de um deputado apenas passa a quatro, já que passa de uma votação de 5,81 por cento para 16,86. O partido de André Ventura mais do que triplica a votação. Passa dos 28.746 votos para os 93.826, mais 65.080 votos.

A Iniciativa Liberal elege Rui Rocha, o líder, conseguindo eleger um deputado tal como em 2022. Apesar disso, também sobre de forma significativa em votação, passando dos 4,33 para os 6,10 por cento. Passa de 21.432 votos para 33.930.

Bloco de Esquerda e CDU, que em tempos conseguiram eleger no distrito de Braga,

voltam a não alcançar o objectivo. Assim, a famalicense Tânia Silva, que ocupava o terceiro lugar da lista da CDU, não consegue a eleição. O mesmo acontece com o PAN, que tinha no segundo lugar da lista a famalicense Sandra Pimenta.

Do Chega, também o famalicense Pedro Alves não consegue a eleição, já que ocupava a sétima posição na lista candidata do partido pelo distrito de Braga.

Veterano Jorge Paulo Oliveira no Parlamento

De referir que Jorge Paulo Oliveira, estreou-se em 2011 no Parlamento, como deputado do PSD, depois de um acumulado de oito anos de experiência autárquica executiva, onde chegou em 2001, com a vitória de Armindo Costa para a Câmara Municipal.

Na Assembleia da República, Jorge Paulo Oliveira integrava, na legislatura novamente interrompida antes da data prevista, e como coordenador do seu Grupo Parlamentar, a Comissão de Defesa Nacional, e ainda a Comissão de Orçamento e Finanças. Era suplente nas Comissões de Economia, Obras Públicas, Planeamento e Habitação; na de Administração Pública, Ordenamento do Território e Poder Local; na de Revisão Consti-

tucional (Eventual); e na Subcomissão para o Acompanhamento dos Fundos Europeus e do PRR. Fazia ainda parte de dois Grupos de Trabalho, para as Comunicações Eletrónicas e da Autoridade da Concorrência.

O social-democrata tem 58 anos de idade, é natural de Famalicão, e licenciado em Direito.

Eduardo Oliveira falha reeleição e regressa às funções de Enfermeiro

Numa mensagem difundida nas suas redes sociais, Eduardo Oliveira adianta que regressará a exercer a profissão de enfermeiro parteiro no Hospital de Famalicão, já que falha o objectivo da reeleição. “Volto ao Hospital, para junto dos meus colegas, continuar a cuidar das pessoas, mas continuo o meu trabalho para fazer de Vila Nova de Famalicão um concelho mais e melhor para todos”, escreve.

Na hora da saída, frisa: “como deputado da AR, lutei sempre pelo melhor pelas nossas gentes, pelo nosso concelho, distrito, por um Portugal Inteiro”, e reitera o seu compromisso com o partido e com os camaradas que o apoiaram e deram força.

JUMP premeia ideias inovadoras para a “Transição verde digital”



Está aberta mais uma edição do JUMP – concurso de novos negócios promovido pelo Município de Vila Nova de Famalicão, através do Famalicão Made IN e em parceria com a UPTec- Parque de Ciência e Tecnologia da Universidade do Porto.

A edição deste ano do JUMP está aberta à apresentação de projetos de novos negócios e ideias criativas e inovadoras na área da “Transição Verde e Digital”.

Desde a primeira edição em 2019, o concurso tem procurado que promover a cultura empreendedora de desenvolvimento de novos projetos, atrair e captar novas empresas ou a criação de novas ideias e projetos de elevado potencial de negócio, através da facilitação do acesso a mecanismos de financiamento adequados, assim como a parcerias de negócio estratégicas.

“Somos um território mar-

cadamente empreendedor e estamos empenhados em promover políticas públicas que promovam oportunidades, que incentivem à inovação e à criatividade” refere a propósito o presidente

da Câmara Mário Passos. O autarca salienta ainda o envolvimento do universo empresarial “que patrocina o concurso” e da UPTec “que conosco partilham uma visão estratégica para o terri-

tório, de incentivo à inovação e empreendedorismo”.

O JUMP tem como aliante 9 mil euros em prémios, 5 mil dos quais para o projeto vencedor.

As candidaturas devem

ser apresentadas até 7 de abril, através do portal www.famalicaomadein.pt.

O júri vai depois avaliar os projetos e a entrega de prémio vai ser feita no mês de maio.

Num investimento municipal de 258 mil euros Famalicão vai atribuir 436 bolsas a alunos do superior

A Câmara Municipal de Famalicão vai atribuir 436 bolsas de estudo aos jovens famalicensenses que frequentam o Ensino Superior, num apoio global de 258 mil euros, “o maior de sempre” aponta o presidente da autarquia, Mário Passos.

“A educação e a qualificação são fundamentais para o nosso futuro e, por isso, esta aposta é para continuar”, garantiu o autarca que enalteceu ainda a vontade da Câmara Municipal “de chegar a mais alunos e de apoiar o seu processo de formação no Ensino Superior”, reforçou.

A medida vai a discussão na reunião de executivo desta quinta-feira, 7 de março, e resulta da avaliação feita das 671 candidaturas apresentadas e que, concluído o processo de análise e reclamação, definiu a lista definitiva de bolseiros a apoiar neste ano letivo.

Os apoios atribuídos variam entre os 500 e os 1100



euros. São 265 os bolseiros que vão receber um apoio de 500 euros, com 600 euros há 72 alunos, 5 bolsas no montante de 700 euros, com 750 euros 48 bolsas, com 850 euros 17 jovens e com 950 euros foram beneficiados 3 alunos. Com 1000 euros foram contemplados 19 jovens e com 1100 euros 6.

A cerimónia de entrega das bolsas de estudo aos alunos famalicensenses que frequentam o Ensino Superior está agendada para o dia 23 de março, na Casa das Artes de Famalicão, um dia antes da data que assinala o Dia Nacional do Estudante, comemorado a 24 de março.

Resultados Eleitorais por Freguesia Resultados Eleitorais por Freguesia Resultados Eleitorais por Freguesia

Freguesias	Nova Direita	Nós, Cidadãos!	Reagir, Incluir, Reciclar	Pessoas - Animais - Natureza	Iniciativa Liberal	MPT	Alternativa 21	Partido Socialista	Alternativa Democrática Nacional	Libre	Aliança Democrática (PSD/CDS/PPM)	PCPT/IRPP	Chega	Egwe-te	CDU (PCP/PEV)	Bloco de Esquerda	Juntos pelo Povo	Volt Portugal	Abstenção
Antas e Abade Vermoim	0,14	0,04	0,52	1,36	6,92	0,10	25,37	1,3	2,68	39,42	0,24	14,45	0,06	1,4	3,56	0,04	0,18	24,27	
Armoso e Sezures	0,55	0,08	0,55	1,86	4,45	0,13	30,21	2,20	1,61	32,92	0,34	17,46	0,13	1,44	2,97	0,13	0,17	26,66	
Avidos e Lagoa	0,17	0	0,45	1,63	4,34	0,11	34,10	1,52	1,80	31,68	0,28	16,52	0,17	0,90	3,49	0,06	0	23,3	
Bairro	0,38	0,14	0,62	1,75	4,31	0,14	31,17	1,47	1,85	35,05	0,33	15,49	0	1,33	3,69	0,24	0,14	31,3	
Brufe	0,54	0	0,13	1,74	5,02	0,07	31,26	1,41	0,94	34,48	0,33	16	0	1,67	3,35	0	0,07	25,93	
Carreira e Bente	0,32	0,13	0,06	1,45	4,36	0,19	35,12	1,39	1,71	29,94	0,69	15,73	0,13	1,96	4,23	0,06	0,32	30,11	
Castelões	0,81	0,07	0,22	0,81	6,73	0,22	35,13	2,14	1,78	27,07	0,15	15,75	0,15	1,48	4,36	0,22	0,07	24,47	
Cruz	0,66	0,08	0,25	1,32	5,54	0,17	28,21	1,57	2,23	37,39	0,33	14,64	0	1,74	2,73	0,17	0,17	20,04	
Delães	0,31	0,08	0,51	1,73	4,68	0	39,89	1,46	1,73	22,50	0,28	15,66	0,08	2,83	4,84	0,04	0,35	29,35	
Esmeriz e Cabeçudos	0,32	0,04	0,64	1,21	4,99	0	25,54	1,81	2,25	38,94	0,32	17,02	0,08	0,60	3,22	0,08	0,08	24,48	
Fradelos	0,40	0,08	0,56	0,87	4,69	1,35	26,77	0,08	1,47	36,54	0,16	20,77	0	0,60	2,42	0,08	0,12	28,08	
Gavião	0,31	0,23	0,42	1,30	6,69	0,08	28,17	1,80	2,18	36,70	0,27	14,64	0	1,11	3,59	0,04	0,08	24,33	
Gondif, Caval., e Ouitz	0,57	0,06	0,57	1,25	4,47	0,12	20,93	2,27	1,49	39,39	0,33	21,94	0,06	1,16	2,71	0,06	0,21	28,26	
Joane	0,33	0,04	0,33	1,72	5,65	0,11	32,77	1,48	1,82	32,46	0,26	13,78	0,06	1,69	4,48	0,07	0,06	24,06	
Landim	0,37	0	0,32	1,60	4,63	0,37	31,38	2,18	1,17	29,73	0,37	19,20	0,05	1,54	3,83	0,05	0,11	27,66	
Lem., Mouç., e Jesufrei	0,54	0,05	0,41	1,31	5,08	0,18	27,61	2,22	1,36	36,45	0,09	17	0,14	0,95	2,77	0,09	0,05	21,08	
Louro	0,75	0,13	0,50	1,01	5,40	0,19	31,34	2,01	1,70	36,24	0	13,76	0	1,38	2,51	0,06	0,06	20,36	
Lousado	0,19	0,08	0,46	1,90	4,82	0,08	32,38	1,25	2,01	29,61	0,38	19,40	0,08	1,29	3,30	0,08	0,08	24,42	
Mogege	0,67	0,07	0,90	1,87	5,32	0,22	30,64	1,80	1,80	32,81	0,15	15,58	0	1,42	3,30	0,15	0,15	24,49	
Nine	0,43	0,10	0,24	1,14	5,90	0,05	30,32	1,76	2,38	33,46	0,19	16,71	0,10	0,67	2,76	0,14	0,10	25,12	
Oliveira Sta. Maria	0,56	0,04	0,39	1,13	4,94	0,09	35,50	1,69	1,99	26,88	0,65	14,76	0,09	2,60	5,11	0,04	0,13	27,01	
Oliveira S. Mateus	0,25	0,06	0,25	1,14	4,44	0,19	38,40	1,20	2,09	25,86	0,44	13,18	0,13	4,25	4,88	0,13	0,19	29,9	
Pousada	0,58	0,06	0,26	1,42	5,57	0,06	34,82	1,17	2,33	28,35	0,45	16,83	0	1,62	3,82	0,06	0,13	24,78	
Pedome	0,62	0,08	0,70	1,47	5,26	0	38,24	1,01	2,09	23,92	0,39	13,08	0,23	3,79	5,26	0,23	0,08	31,31	
Requião	0,42	0,14	0,60	1,81	5,49	0,05	27,65	1,91	2,14	36,66	0,190,05	15,52	0,05	1,07	3,81	0,14	0,09	23,71	
Riba de Ave	0,31	0,13	0,22	1,34	5,32	0,09	36,99	1,65	2,19	28,13	0,72	11,40	0,04	4,29	4,96	0,09	0,09	27,66	
Ribeirão	0,33	0,08	0,33	1,31	4,87	0,07	24,75	1,46	1,38	37,38	0,23	22,16	0,02	0,74	2,20	0,08	0,13	24,64	
Ruivães e Novais	0,20	0,05	0,20	2,28	5,27	0,05	38,80	1,77	1,67	26,34	0,46	14,84	0,05	1,42	3,85	0,05	0,20	27,59	
Seide	0,47	0,37	0,19	1,12	5,81	0,09	27,46	1,50	1,97	38,99	0,19	13,50	0,19	1,12	3,47	0	0	24,06	
Vale S. Cosme, Telh., e Portela	0,28	0,06	0,65	1,24	5,66	0,08	26,14	1,92	1,41	35,98	0,34	18,53	0,11	1,02	3,17	0,08	0,20	27,05	
Vale São Martinho	0,15	0,22	0,67	1,26	5,17	0,30	29,34	1,85	1,40	33,92	0,07	18,63	0	0,81	3,47	0	0,07	26,79	
Vermoim	0,65	0	0,55	1,90	5,81	0,15	32,46	1,50	1,90	30,41	0,30	14,73	0,10	1,60	4,01	0	0,10	25,88	
VN Familiar e Calendário	0,34	0,07	0,27	1,56	6,92	0,07	27,66	1,47	3	35,34	0,26	14,76	0,04	1,43	4,15	0,07	0,16	27,69	
Vilarrinho	0,43	0	0,32	0,76	5,63	0,22	23,81	1,19	0,76	39,29	0,22	20,02	0,11	1,73	2,27	0,11	0,11	21,56	
TOTAL	0,38	0,08	0,41	1,46	5,53	0,10	29,84	1,62	1,99	33,79	0,30	16,38	0,06	1,50	3,63	0,08	0,13	26,13	

Concurso público lançado para assegurar o serviço nos próximos três anos

Município investe 13 milhões de euros em refeições escolares

A Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão vai canalizar, em três anos, um total de mais de 13 milhões de euros para assegurar as refeições escolares em todos os níveis de ensino, desde o pré-escolar ao secundário. A abertura do concurso público internacional para a aquisição do serviço de refeições para a rede de estabelecimentos de educação e ensino foi aprovada na última reunião do executivo municipal. No total serão servidas, por ano, cerca de 1 milhão e 500 mil refeições.

“Estamos empenhados em promover uma alimentação saudável e refeições equilibradas, de qualidade e adequadas às necessidades nutricionais das nossas crianças e jovens”, aponta Mário Passos.

Sobre este tema, refira-se ainda que a Câmara Municipal tem promovido ações de sensibilização junto da comunidade escolar para promover hábitos de consumo saudáveis, evitando o desperdício alimentar e monitorizando este processo de refeições escolares, desde a verificação dos produtos, armazenamento e higienização e o processo de confeção e serviço.

Também o autarca Mário Passos tem visitado as escolas do concelho e almoçado com os alunos. “Além da equipa de nutricionistas do município que faz acompanhamento e supervisão das ementas, eu próprio tenho feito um acompanhamento muito próximo, visitando os estabelecimentos de ensino praticamente todas as semanas, não só para constatar a qualidade das refeições que são servidas, como também para conhecer os problemas e os desafios das nossas escolas”.

O autarca lembrou ainda o investimento feito “quer nas próprias cantinas, quer nos espaços de refeição para os alunos”, com pequenas intervenções pontuais que “fazem a diferença”.



Comissão de Festas de São João da Poça serve feijoada para angariar fundos

A Comissão da Festa de São João da Poça informa que no próximo sábado, dia 16 de março, vai estar a servir Feijoada, em regime de take away, junto à Capela de São João a partir das 11h30.

Todos os interessados devem fazer as suas reservas para os números de telemóvel 916918660, e 910 823 536.



ASCR de Cabeçudos elege novos órgãos sociais

A Associação Social, Cultural e Recreativa de São Cristovão de Cabeçudos reúne em Assembleia Geral no próximo dia 22, pelas 21 horas. O principal ponto da ordem de trabalhos é a eleição dos novos órgãos sociais para o quadriénio 2024-2028.



EDITAL N.º 197/2023

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 04-12-2023, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 24/94, sito no lugar de Covelo, união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração dos lotes n.º 1,2,3,4,5,6,7, e 8 deste loteamento, requerida por Soc - Sociedade de Empreendimentos, Lda.. O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação. A alteração consiste no seguinte; alteração dos parâmetros dos lotes 1 a 9 e no acerto dos limites do loteamento com o loteamento confinante, com alvará n.º 267/82, nos seguintes termos:

Lote 1

- Alteração da área de implantação da cave de 803m2 para 467m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 803m2 para 934m2;
- Alteração da área destinada a comércio de 314m2 para 222m2;
- Alteração da área destinada a habitação de 3.550m2 para 3.184m2;
- Alteração do número de fogos de 27 para 24;
- Alteração da cota de soleira de 103m para 115,02m;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 32 para 37.

Lote 2

- Alteração da área de implantação da cave de 396m2 para 443m2;
- Alteração da área de construção acima do solo de 1.458m2 para 1.865m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 396m2 para 886m2;
- Eliminação da área destinada a comércio;
- Alteração da área destinada a habitação de 1.206m2 para 1.422m2;
- Alteração do número de fogos de 9 para 11;
- Alteração do número de pisos acima da cota de soleira de 5+1 para 6+1;
- Alteração da cota de soleira de 103m para 115,02m;
- Alteração da cerca de 19m para 21m;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 16 para 35.

Lote 3

- Alteração da área do lote de 450m2 para 948m2, devido ao acerto de limites dos diversos lotes;
- Alteração da área de implantação da cave de 378m2 para 896m2;
- Alteração da área de construção acima do solo de 1.409m2 para 3.938m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 378m2 para 1.792m2;
- Eliminação da área destinada a comércio;
- Alteração da área destinada a habitação de 1.206m2 para 3.042m2;
- Alteração do número de fogos de 9 para 23;
- Alteração do número de pisos acima da cota de soleira de 5+1 para 6+1;
- Alteração da cerca de 19 para 21;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 15 para 72.

Lote 4 - eliminado

Lote 5

- Alteração da área de implantação da cave de 310m2 para 396m2;
- Alteração da área de construção acima do solo de 1.437m2 para 1.820m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 310m2 para 792m2;
- Alteração da área destinada a habitação de 1.437m2 para 1.424m2;
- Alteração do número de pisos acima da cota de soleira de 5+1 para 6+1;
- Alteração da cerca de 19 para 21;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 12 para 32.

Lote 6 - eliminado

Lote 7

- Alteração da área do lote de 405m2 para 1.010m2, devido ao acerto de limites dos diversos lotes;
- Alteração da área de implantação da cave de 306m2 para 765m2;
- Alteração da área de construção acima do solo de 1.468m2 para 3.415m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 306m2 para 1.463m2;
- Alteração da área destinada a habitação de 1.458m2 para 2.717m2;
- Alteração do número de fogos de 11 para 21;
- Alteração da cerca de 19 para 21;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 12 para 59.

Lote 8 - eliminado

Lote 9

- Alteração da área do lote de 695m2 para 1.190m2, devido ao acerto de limites dos diversos lotes;
- Alteração da área de implantação da cave de 647m2 para 1.116m2;
- Alteração da área de construção acima do solo de 2.026m2 para 5.111m2;
- Alteração da área destinada a estacionamento de 1.294m2 para 2.234m2;
- Alteração da área destinada a habitação de 2.026m2 para 3.393m2;
- Alteração do número de fogos de 16 para 31;
- Alteração do número de pisos acima da cota de soleira de 3/5 para 6+1;
- Alteração do número de pisos abaixo da cota de soleira de 2 para 1;
- Alteração da cerca de 16m para 21m;
- Alteração do número de lugares de estacionamento de 52 para 89.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total do terreno de 11.599m2 para 11.538,85m2, devido ao acerto de limites com o loteamento confrontante;
- Alteração da área verde e de circulação a integrar no domínio público de 4.734m2 para 5.508,66m2;
- Alteração da área dos lotes destinada a zonas verdes e de circulação de 1.793m2 para 775,45m2;
- Alteração da área total de implantação das caves de 3.953m2 para 4.083m2;
- Alteração da área total de construção acima do solo de 16.273m2 para 20.031m2;
- Alteração da área total de estacionamento de 4.600m2 para 8.101m2;
- Alteração da área destinada a comércio de 769m2 para 222m2;
- Alteração da área destinada a habitação de 15.504m2 de 15.782m2;
- Alteração do n.º de fogos(130m2/fogo) de 119 para 121;
- Alteração do número de lugares de estacionamento interno de 184 para 324;
- Alteração do número de lugares de estacionamento externo de 83 para 79;
- Alteração da volumetria total de 45.945m3 para 72.342m3.

O processo, com a identificação LAL/16/2022, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 12 de dezembro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal,
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*
www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
(chamada para a rede fixa nacional)



Dia a Dia, por Mário Martins

Água perdida, eletricidade ganha...



Este desperdício criminoso da água das redes públicas de abastecimento é equivalente ao consumo de 3,7 milhões de habitações e custa por ano aproximadamente 88 milhões de euros! É tempo de pôr termo a este descalabro escabroso no abastecimento público de água em Portugal. A água perdida que se torna uma inutilidade para todos deve-se sobretudo às "fugas" que se verificam nas condutas em "alta" e nas condutas em "baixa" (aquelas que abastecem diretamente as nossas casas) e é necessário e urgente pôr-lhes cobro o mais rapidamente possível. Quando Portugal e o Mundo atravessam períodos longos de seca, muitas vezes extrema, este desperdício de água torna-se um escândalo de grandes dimensões, sendo impossível suportá-lo.

1. A água que foge...

Aos mais atentos, estas e outras notícias que, às vezes, não valorizámos como devíamos, não passam despercebidas. As últimas informações dão-nos conta que o serviço de abastecimento de água à população portuguesa perde por ano 184 milhões de metros cúbicos de água, o equivalente a 74 000 piscinas olímpicas totalmente cheias. Ou seja, todas as piscinas olímpicas existentes no Mundo poderiam ser completamente cheias com a água que todos desperdiçamos!

Este desperdício criminoso da água das redes públicas de abastecimento é equivalente ao consumo de 3,7 milhões de habitações e custa por ano aproximadamente 88 milhões de euros! É tempo de pôr termo a este descalabro escabroso no abastecimento público de água em Portugal. A água perdida que se torna uma inutilidade para todos deve-se sobretudo às "fugas" que se verificam nas condutas em "alta" e nas condutas em "baixa" (aquelas que abastecem diretamente as nossas casas) e é necessário e urgente pôr-lhes cobro o mais rapidamente possível. Quando Portugal e o Mundo atravessam períodos longos de seca, muitas vezes extrema, este desperdício de água torna-se um escândalo de grandes dimensões, sendo impossível suportá-lo.

Dizem que a "Terceira Guerra Mundial" vai acontecer

por falta de água potável no Planeta. Todos precisam de água para viver e não vão tê-la e daí "até às armas" será um pequeno passo. Depois, bom, depois, como a vida humana e a vida animal praticamente desaparecerão serão poucos os que necessitam de água que voltará a existir em abundância, começando-se assim um novo ciclo de vida na Terra.

Eu não sei se há dados objetivos, quantificados, do volume de perdas de água no Município de Famalicão. Com certeza que há perdas de água nas condutas que abastecem as nossas casas, mas é necessário que os Famicenses tenham conhecimento da quantidade de água que é perdida: é muito significativo, é pouco significativo, é neutral? Quantas piscinas municipais dá para encher a água que se perde? Os cidadãos precisam de conhecer estes dados que ajudam também na construção da consciência ambiental de cada um e serão um fator de motivação essencial para se poder contar com eles na deteção e eliminação das "fugas de água" da rede pública de abastecimento...

2. O "Clube dos Renováveis"...

As fontes de energia renovável abasteceram 88% do consumo de eletricidade durante o mês de fevereiro. Portugal torna-se assim, de pleno direito, membro do clube restrito dos amigos das energias renováveis do Mundo. Estamos a este nível no grupo de países mais desenvolvidos do Mundo e é esse o caminho que é necessário continuar a seguir.

O vento, a água e o sol tornaram-se os grandes produtores de energia elétrica em Portugal, alimentando as nossas casas, as nossas fábricas e a nossa economia. Devia ser sobre assuntos como estes que se deviam debruçar os nossos analistas, comentadores, financeiros e economistas e não sobre questões secundárias que não interessam aos Portugueses e aos Famicenses, muitas vezes vestidas com uma roupagem enganadora e fraudulenta...

Nunca ninguém fez um estudo sério, conclusivo e completo sobre esta posição cimeira de Portugal no consumo de energia elétrica de fontes renováveis. Nunca ninguém estudou os seus impactos no ambiente. Nunca ninguém investigou se há ou não há uma relação direta entre este consumo de "energia limpa" e a ausência de fenómenos naturais extremos em Portugal, à semelhança do que acontece

noutras regiões do Mundo e que observamos todos os dias nas televisões. Os furacões, as "tempestades furiosas" de água e de vento, os "infernos dantescos" e as chuvas diluvianas terão alguma relação entre este consumo de energia limpa e estes fenómenos naturais extremos?

Eu estou convencido que sim e que quanto mais fumo e calor atirarmos para a atmosfera, mais depressa a atmosfera se "vingará" de nós, destruindo-nos com a sua ira materializada nos ciclones, nos furacões e em outros fenómenos naturais de violência extrema. Aqui "amor com amor se paga"!

Este caminho para a quase auto – suficiência de Portugal e de Famalicão em matéria de energias limpas e renováveis tem um rosto e tem um nome: esse rosto e esse nome são de António Costa, Primeiro – Ministro de Portugal que, nos seus anos de Governo, fez tudo o que era possível fazer para dar aos Portugueses a possibilidade de terem um futuro melhor, mais sustentável e mais próspero.

3. Na pastelaria com os bombeiros...

Num destes dias de manhã, fui, como sempre vou, à Pastelaria "D'Ílrio, situada ali a caminho da Estação dos Caminhos de Ferro, para tomar o café retemperador e recarregador de energias da manhã. Como sempre também, fui atendido com a simpatia e os sorrisos de sempre, pela Ana e pela sua colega de trabalho das manhãs, a Laura, que me serviram, como é habitual, o melhor café de Vila Nova de Famalicão que bebi e apreciei no seu cheirinho e no seu paladar intensos e saborosos.

Quando entrei, apercebi-me que alguma coisa não estava bem com uma das clientes habituais da manhã e os meus receios confirmaram-se quando uma ambulância de uma das corporações de bombeiros de Famalicão (não me recordo a que corporação pertencia) parou na rua e dela saíram dois operacionais que foram de imediato ter com a senhora que se tinha sentido mal, conversando baixo e suavemente com ela, para depois a encaminharemos para o serviço de saúde adequado. A Ana disse-me que entre o telefonema que fez para os bombeiros e a sua chegada mediarão poucos minutos.

É assim que funciona o Serviço Nacional de Saúde (SNS), considerado pela OCDE um dos melhores do Mundo! Faz-se um telefonema e uma ambulância, com os seus recursos humanos especializados, vem tratar-nos e encaminhar-nos para um sítio seguro, estejamos nós em casa, no trabalho ou num café, como foi este o caso. E tudo isto acontece de "borla", "sem custos para o utilizador"...

Opinião por Francisca Marques, Líder da Juventude Popular Famalicão

Portugal virou à direita

Em Novembro de 2023, o país soube que o caminho a seguir iria ser reescrito. A vontade, já se fazia sentir de várias formas. Mas houve uma reviravolta que nos fez ter a certeza. O Governo, como até então o conhecíamos ia sofrer grandes alterações. Desde então, toda uma nova história começou a ser escrita. Um novo ciclo surge. As dúvidas começaram a apoderar-se dos portugueses, ainda que já houvesse uma mudança almejada. Hoje, temos mais respostas, mas serão as respostas suficientes? Será que temos condições de Governar? Pedro Nuno Santos já garantiu ser a oposição prometida, André Ventura quer governar juntamente com a AD, mas AD mantém a decisão inicial.



"Assumi dois compromissos na campanha e cumprir a minha palavra", resposta de Montenegro à questão sobre uma coligação com o Chega. "Estamos prontos para iniciar a governação e respeitar a palavra dos portugueses", sublinhou, acrescentando ainda que a execução do programa do governo "terá de passar pelo diálogo na Assembleia da República".

Só há uma garantia, o país virou à direita! Como é que agora a Direita se vai entender? É o que vamos ter

de aguardar para saber. Será que de forma a evitar novas eleições, o Chega vai viabilizar as propostas da AD, mesmo a AD não estando a favor de uma coligação? Será que o PS vai facilitar, pelo menos, a concretização do PRR para que o país tenha alguma estabilidade?

Creio que neste momento, mais que alguma vez, os partidos serão postos à prova tendo que escolher entre o poder individual

ou um Portugal estável, resiliente e forte.

Quando ainda pouco há a concluir das legislativas, uma vez que, ainda faltam contabilizar os votos dos emigrantes, podemos concluir que, o único ponto positivo, foi o da participação eleitoral. Conseguimos ter os valores mais baixos de abstenção desde 1995. No entanto, ainda há um longo caminho a percorrer. A 30 de Janeiro de 2022, a taxa de abstenção situou-se nos 48,54%, a 10 de Março de 2024, a taxa de abstenção situou-se nos 33,77%. Ainda que verifiquemos que a participação eleitoral está a melhorar, há ainda um grande caminho a percorrer. De uma coisa temos a certeza, o país virou à direita.

TÁXIS FAMILIÇÃO



IDALINA
965 465 924
taxi51idalina@gmail.com

SÉRGIO
914 829 135
sergioptleal@gmail.com

Acordos com Particulares, Instituições e Empresas.
Faturação Eletrónica.

Transportamo-lo com profissionalismo



A 21 de março Miguel Poiars Maduro em Famalicão para conferência sobre internacionalização dos territórios

A cidade de Vila Nova de Famalicão acolhe, no próximo dia 21 de março, a conferência “Desafios Globais e o Papel das Instituições e Agentes Locais na Internacionalização dos Territórios”, que contará com Miguel Poiars Maduro como orador convidado.

A iniciativa, inserida no programa de Famalicão Região Empreendedora Europeia 2024, está marcada para as 14h30, no auditório da Biblioteca Municipal Camilo Castelo Branco e enquadra-se na estratégia de internacionalização do município - VNF Alliance.

O encontro pretende ser um momento de reflexão, partilha de ideias e networking sobre os desafios atuais e futuros no cenário global e o papel vital das instituições locais e dos seus agentes na construção de um território mais competitivo, inovador e internacionalizado.

Recorde-se que desde 2018 que a autarquia famalicense está empenhada em promover uma estratégia de diplomacia urbana, visando a internacionalização de Famalicão. A Rede de Embaixadores VNF Alliance é reflexo desse empenho e simboliza o compromisso da Câmara Municipal em promover a colaboração entre agentes locais, tanto privados como públicos, com o objetivo de abrir Famalicão ao mundo.

Devido à limitação de lugares, os interessados em participar na conferência deverão enviar um e-mail para o endereço international@famalicao.pt até ao próximo dia 18 de março.

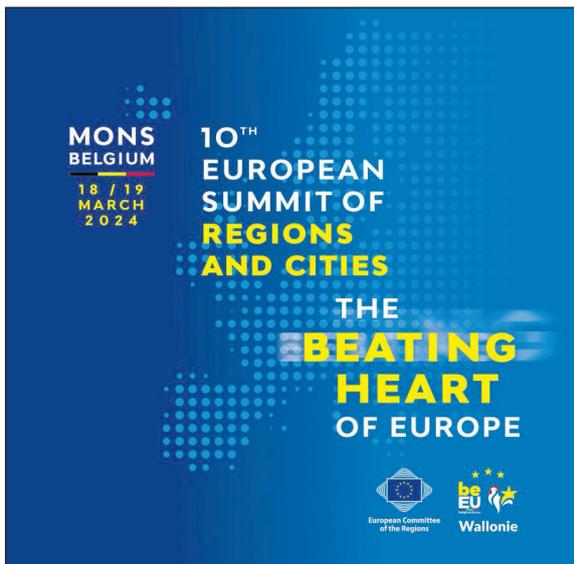


Famalicão na 10.ª Cimeira Europeia das Cidades e Regiões

O Município de Vila Nova de Famalicão vai marcar presença na 10.ª Cimeira Europeia das Cidades e Regiões que decorrerá nos próximos dias 18 e 19 de março, na cidade de Mons, na Bélgica, para testemunhar a importância do reconhecimento de Famalicão enquanto Região Empreendedora Europeia 2024.

A autarquia estará representada através do vereador da Economia e Empreendedorismo, Augusto Lima, que partilhará o exemplo e a experiência de Vila Nova de Famalicão na área da Inovação Digital, num debate sobre como podem as administrações locais e regionais utilizar as tecnologias digitais para responder aos desafios económicos e sociais e sobre a forma como os ecossistemas de inovação digital podem ser criados a nível local.

A iniciativa, organizada pelo Comité das Regiões Europeu, em conjunto com a Região da Valónia e a Presidência belga do Conselho da União Europeia, tem como objetivo debater sobre os desafios e as soluções para o futuro da Europa, através da reunião de diferentes perspetivas de todo o mundo, por milhares de profissionais, ministros regionais e decisores de topo europeus e mundiais. Os principais tópicos deste ano são: desafios globais, soluções locais; coesão, bem-estar e sustentabilidade; local e inovação e cidades e regiões no centro da democracia.



É BOM PODER POUPAR **O Barateiro** *Gostamos de vender barato* **O nome diz tudo**
 DELÃES
 Preços válidos até: 17 de Março 2024

ARROZ ORIENTE AGULHA KG 1,18€	ÓLEO ALIMENTAR FULA 1LT 1,65€	AZEITE SERRATA 0,5°C SELEÇÃO VIRGEM EXTRA 75CL 6,99€
ATUM COMANDANTE EM ÓLEO 110GR 0,69€	SALSICHAS A NOSSA LOJA LATA COM: 8UN. 0,95€	LEITE AMANHECER MEIO GORDO 1LT 0,72€
CAFÉ NESCAFÉ DOLCE GUSTO GAMA 16 CAPS 4,29€	NESTUM MEL 300GR 1,54€	

É BOM PODER POUPAR **O Barateiro** *Gostamos de vender barato* **O nome diz tudo**
 DELÃES
 Preços válidos até: 17 de Março 2024

VINHO PORTA DA RAVESSA BRANCO TINTO ROSÉ 75CL 1,69€	VINHO TINTO CASTELO DE ARRAILOS RESERVA 75CL 2,19€	VINHO VERDE ADEGA DE MONÇÃO BRANCO 75CL 2,29€
DETERGENTE ROUPA LÍQUIDO FLOTA 100 DOSES 6,99€	VINHO MATEUS ROSÉ 75CL 3,09€	COCA COLA LATA 33CL 0,59€
AMACIADOR ROUPA SAN 59 DOSES 1,79€	LAVA LOIÇA FAIRY 650ML 2,69€	

PAN quer esclarecimento sobre alegada construção ilegal

A Comissão Política Concelhia do PAN Famalicão questionou a Câmara Municipal no seguimento de mais uma denúncia recebida sobre uma alegada construção ilegal de uma vacaria, desta vez no lugar de Ribeiro de Baixo, União de Freguesias de Vale São Cosme, Telhado e Portela.

Segundo informação remetida ao partido, sublinha em nota de imprensa, "o edifício encontra-se em pleno funcionamento, já há alguns anos, tendo já ocorrido um processo de fiscalização por parte da Câmara Municipal em 2016".

Sandra Pimenta, a porta-voz do partido, alega a propósito: "ao que fomos informados estará em causa uma vacaria de parcas condições higiénicas e bem-estar animal, com potenciais impactos na saúde humana e biodiversidade em que se encontra inserido, tendo, nomeadamente já ocorrido, alegadamente, descargas para o rio Pelhe".

O partido quer saber se a dita construção opera legal ou ilegalmente, assim como, o que o executivo pretende fazer em relação à situação em causa.

Este caso foi, paralelamente, alvo de denúncia junto da Direção Regional de Agricultura e Pescas do Norte.



Clube Automóvel Antigo
e Clássico
de Vila Nova de Famalicão

CONVOCATÓRIA

Convocam-se os sócios do Clube Automóvel Antigo e Clássico de Vila Nova de Famalicão para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINARIA que terá lugar na sede do Clube, sita no Museu do Automóvel de V. N. de Famalicão, pelas vinte horas (20.00horas), do dia vinte e seis de março de dois mil e vinte e quatro, com a seguinte ordem de trabalhos:

1. Apresentação, discussão e votação do relatório e contas da gerência do ano de 2023 e parecer do Conselho Fiscal.
2. Outros assuntos de interesse para o Clube.

O relatório e contas da gerência de 2023, encontra-se à disposição dos associados para consulta, nos quinze dias que antecedem à data da Assembleia Geral, na sede do Clube, sita no Museu do Automóvel de Famalicão, durante o horário de expediente.

Se à hora marcada não estiverem presentes associados em número suficiente para se verificar a existência de quórum, a Assembleia Geral funcionará uma hora mais tarde com qualquer número de associados.

Vila Nova de Famalicão, 1 de março de 2024

O Presidente da Mesa da Assembleia
Dr. Joaquim da Costa Correira Araújo

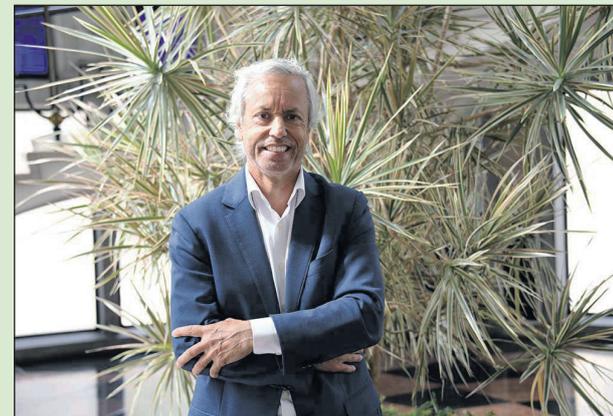
Documento apela a política urbana europeia ambiciosa para mandato 2024-2029

Mário Passos assinou Declaração de Bruxelas

O presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, Mário Passos, subscreveu a "Declaração de Bruxelas dos Presidentes de Câmara Europeus", que apela a uma política urbana europeia ambiciosa para o mandato 2024-2029.

O documento, que foi também assinado por várias redes de cidades europeias, apresenta os principais desafios políticos que as cidades europeias enfrentam, entre eles a necessidade de promover o direito a uma habitação acessível, de qualidade e sustentável, de promover a inclusão e combater as desigualdades sociais e de género, de combater as alterações climáticas e recuperar a biodiversidade e de desenvolver uma mobilidade segura, inclusiva e sustentável.

A declaração, apresentada em janeiro último no âmbito da presidência belga da União Europeia, apresenta ainda várias recomendações às instituições europeias, incluindo a necessidade de um maior envolvimento dos governos locais no processo de decisão, de uma melhor integração das questões urbanas a nível europeu e de regulamentos e financiamentos europeus mais favoráveis.



Espectáculo "O Eu, o Nós e a minha melhor versão" leva mais de 500 pessoas à Casa de Camilo

A segunda parte do espetáculo "O Eu, o Nós e a minha melhor versão", promovido pela PASEC, regressou no passado dia 8. Depois de mais de duas centenas de espetadores no primeiro espetáculo e mais 90 jovens em palco, a segunda parte voltou a lotar a Casa de Camilo (Centro de Estudos Camilianos) em Seide. Foram mais de 80 os jovens em palco e mais de duas centenas os espetadores que não perderam o evento. Nos espetáculos de dia 1 e 8 de março foram mais de 500 os espetadores presentes.

Foram dezenas os convidados presentes, entre eles o Vereador da Cultura do Município de Famalicão, Pedro Oliveira. Este reforçou o papel aglutinador e agregador que a PASEC tem na comunidade e que este espetáculo retratava uma história feita de cidadania, humanidade e muita boa disposição. Elogiou a qualidade do produto final apresentado e congratulou os presentes.

Integrado no Anima 2024, Encontro Internacional de Animação Sociocultural, esta segunda parte do espetáculo "O Eu, o Nós e a minha melhor versão" contou pequenas histórias de superação que em conjunto revelam o poder transformador dos jovens numa sociedade multicultural e em mudanças quase diárias. Retratou a situação política nacional, fez referência aos atuais flagelos bélicos na Europa em guerra e em Gaza, refletiu sobre o acesso ao ensino superior e o desemprego jovem e fez ainda referência à participação dos jovens na política local e nacional.

Este espetáculo é um projeto de cocriação artística dividido em três partes. Contou através da dança, artes visuais, música e teatro a visão dos jovens sobre a oportunidade de que "cada um é e representa" na arte transformar a sociedade fraturada e com falta de soluções inovadoras. Num registo cômico dramático, foi um espetáculo introspetivo e revelador, tendo como protagonistas as Companhia Artísticas PASEC: ADN Teatro; BPM Música; Arena Dança; e D'Art Artes Visuais.

O Anima 2024, certame em que está integrado o evento, tem lugar em Portugal, Espanha e Itália. O evento é apoiado pelo Programa Erasmus +, Município de Famalicão e Corpo Europeu de Solidariedade. Passará por Famalicão, Braga, Lousã, Terras do Bouro, Coimbra, Ourense (Espanha) e Lombardia (Itália).



**ANUNCIE
NO NOSSO SITE!**

MAIS INFORMAÇÕES EM

WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM



ACIP estreia-se na 7.ª arte e lança "curta" chamada "Isolados"

A 17ª edição do evento associado aos Óscares esteve de regresso ao Parque Nascente, e contou este ano com uma estreia exclusiva da ACIP, instituição famalicense que opera na área da inclusão e capacitação de pessoas com deficiência. "Isolados" é o nome da curta metragem que conta com a participação de vários membros da ACIP e foi co-realizada por José Lemos, realizador e diretor de fotografia que tem no seu currículo mais de 20 programas, documentários televisivos, e curtas-metragens premiadas, e

Tiago Mendes, repórter de imagem para magazines de informação e séries documentais televisivos.

A história centra-se na relação de dois irmãos tendo a ruralidade como pano de fundo com o propósito de desmontar preconceitos. Numa aldeia isolada, Rui enfrenta a rotina doméstica enquanto Adolfo cuida do rebanho. Um acontecimento repentino desencadeia uma corrida contra o tempo e revela capacidades inesperadas, resultando em um desfecho emocionante e revelador.



A ACIP aderiu ao desafio convicta de que "o cinema pode ser um poderoso instrumento para promover a inclusão e quebrar estereótipos".

Junta de Vermoim aposta em oficinas de compostagem

O salão nobre da Junta de Vermoim é palco, no próximo sábado, de uma Oficina de Compostagem Doméstica. A iniciativa decorrerá entre as 10h00 e as 12h00.

O Município de Famalicão, numa parceria direta com as Juntas de Freguesia, está empenhado em reduzir a quantidade de resíduos, nomeadamente resíduos orgânicos, que vão para aterro. Nesse sentido, a autarquia local considera pertinente tratar da problemática na fonte, com uma série de oficinas de Compostagem Doméstica (com oferta de compostor e manual aos participantes) inseridas no projeto municipal "Dias Orgânicos", dando ferramentas aos fregueses para que possam fazer a compostagem nas suas próprias casas.



Academias famalicenses conquistam quase 50 títulos no Campeonato Regional Light-Contact

O pavilhão Gimnodesportivo de Tadem, Braga, acolheu, no passado dia 9, o Campeonato Regional Light-Contact.

Participaram neste evento, mais de 170 atletas de todos os escalões etários, masculinos e femininos, em representação das 24 aca-

demias de Alex Ryu Jitsu.

Os combates iniciaram-se e decorreram de forma espetacular, dentro do mais alto nível técnico, com eliminatórias disputadas até ao último segundo e as finais intensas e emotivas, sempre com o espírito de Fair Play.

"O público, composto por

centenas de pessoas, esteve à altura da prova, aplaudindo entusiasticamente todos os combates, com especial relevo para os trabalhos nos escalões mais jovens: bebés, infantis, iniciados e juvenis, cujas idades variam entre os 4 e 15 anos", descreve a organização, que dá conta

da disputa 62 títulos regionais, nos vários escalões e categorias.

As academias famalicenses, oriundas de várias freguesias, alcançaram quase 50 títulos nas nove categorias distintas.



AMI 9558

Rua Ana Plácido, 222 | 4760-120 Vila Nova de Famalicão
geral@predialmais.pt - www.predialmais.pt
 Abertos também aos Sábados das 10h00 às 18h00

Visite-nos também em:

252 080 310 / 962 682 790
 (chamada para a rede fixa nacional) / (chamada para a rede móvel nacional)

ÚLTIMA PARA VENDA !!! MORADIA T3 + ESCRITÓRIO

270.000,00€

260.000,00€

135.000,00€

MORADIA INDIVIDUAL TÉRREA

A 5 minutos da Cidade, Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., excelente sala, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc´s equipados, focos embutidos, portões elétricos, garagem p / 2 carros.

260.000,00€ **ÚLTIMA PARA VENDA !!**

Ref# 977

APARTAMENTO T2 - Vale S. Martinho

Apartº T2 em excelente estado de conservação, cozinha mobilada e equipada, sala com recuperador de calor e acesso a varanda, quartos c/ roupeiros embutidos, w´c equipado, vidros duplos, garagem fechada.

135.000,00€

Ref# 990

MORADIA NOVA DE 3 FRENTES - T3+1

cozinha mobilada e equipada, desp. /lavandaria, ar condicionado, sala ampla c/ acesso a zona exterior, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, focos embutidos, wc´s equipados, varandas, painel solar, logradouro, garagem fechada p/ 2 carros.

280.000,00€ **Possibilidade de 100% Financiamento!!**

Ref# 999

MORADIA T3 C/ NOVA - LOURO

Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., sala c/ 40 m2, recup. de calor, ar condicionado, quartos c/ roupeiros embutidos, wc´s equipados, excelentes varandas, churrasqueira, garagem fechada 2 carros.

230.000,00€

Ref# 996

Postais de Abril já começaram a chegar à Gerações

Os primeiros postais do “Movimento dos Postais de Abril, o projeto que a Associação Gerações pôs em prática para assinalar os 50 anos do 25 de Abril, já começaram a chegar à instituição.

Este “Movimento dos Postais de Abril” está a ter um grande sucesso, sobretudo entre as crianças que, depois do enquadramento histórico que lhes é feito pelas educadoras e resultado também das suas investigações, materializam numa pequena frase ou num pequeno desenho, aquilo que para elas é importante no 25 de Abril.

O projeto dos “Postais de Abril” não é para a Gerações um concurso, mas sim o recurso a um meio de comunicação escrita em desuso acentuado, mas que é ainda apelativo para as crianças, para os seniores e para as famílias das crianças. O impacto de algumas centenas de postais a serem endereçados à Associação Gerações, através de uma logística extremamente simples, vai ser enorme.

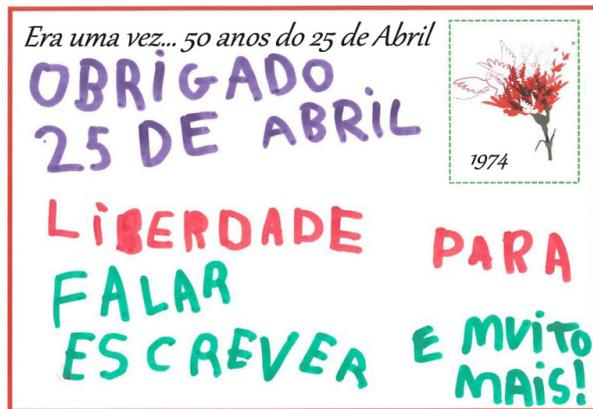
O modelo e o formato dos postais foram obra de toda a instituição e estão a ser distribuídos por todas as crianças, seniores e famílias, solicitando a cada uma das crianças, a cada um dos seniores e cada uma das famílias que apenas escrevam uma ou duas

frases ou façam um desenho sobre o 25 de Abril de 1974. Sobretudo para as crianças, foram definidas estratégias de acompanhamento, contextualização e de concretização.

Os postais serão colocados num grande “marco” que será colocado na entrada principal da Gerações, identificado com a designação “Postais de Abril”.

Este “movimento dos postais” tem uma liberdade total: todos podem escrever sobre situações e acontecimentos locais e nacionais, sobre o positivo e o negativo de Abril, sobre as expectativas futuras, sobre os sonhos de cada um, sobre o que está bem e sobre o que está mal, sobre as pessoas da nossa História recente, sobre as ambições de cada um, sobre a escola e sobre a saúde.

Se for possível, estes postais poderão dar origem a um livro que terá como título “Movimento dos Postais dos 50 anos do 25 de Abril”, com as crianças, os mais velhos e as famílias a terem sempre à mão um repositório das suas mensagens e das suas ideias sobre o 25 de Abril de 1974. Será um marco para o futuro. Este projeto entronca num outro, concretizado anualmente pela Associação Gerações no Parque da Devesa com o nome “Hoje há Histórias na Cidade”. No ano de 2024, já com a data de 4 de maio de-



finida, o “Hoje há Histórias na Cidade” será dedicado aos 50 anos do 25 de Abril, com uma grande exposição de “Postais de Abril”.

Academia Alex Ryu Jitsu abre em Requião

Requião vai ter uma nova escola Alex-ryu-jitsu, dirigida pelo mestre Manuel Cunha, e Monitora Jessica Rodrigues.

Será leccionada defesa pessoal, com e sem armas, técnica de combate de rua e competição, regional, nacional, e internacional, filosofias doutrinárias do ZEN, meditação de relaxamento para alcançar a paz interior; preparação física e mental, alcançando através do treino psico-físico, vencer os obstáculos como, a angústia, a solidão, o pânico, entre outros.

As inscrições estão abertas para menores acima dos 7 anos de idade. Os treinos são, 3.ª e 6.ª feira às 19h30. Há lugar a aula experimental gratuita. Para mais informações contactar Manuel Cunha através do número 917300626, ou email manuelcunharj@gmail.com.



A 12 de abril Academia Sénior de Nine promove 2.º jantar solidário

A Academia Sénior de Nine promove o seu 2.º Jantar Solidário, no dia 12 de abril, pelas 20h00.

O Jantar Solidário tem como objetivo, angariar fundos para a Academia, fundos que “são a garantia, para que se continue a desenvolver as mais variadas atividades para os Seniores”, alega.

Este Jantar Solidário tem também a finalidade de “criar um momento de confraternização e partilha entre os seniores, os seus familiares e amigos”.

Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

ALTERAÇÕES AO TRÂNSITO MILHA URBANA PRAÇA D. MARIA II, DIA 16 DE MARÇO



A Câmara Municipal informa que devido à realização da **24ª Milha Urbana**, do Liberdade F. C., existirão os seguintes contrangimentos ao tráfego:

TRÂNSITO PROIBIDO na Praça D. Maria II (Rua João Faria dos Guimarães e Rua Lourenço da Silva de Oliveira), entre as 15h00 e as 18h00.

A Câmara Municipal agradece a compreensão e colaboração de todos os utilizadores e pede atenção para os percursos alternativos e desvios.

O SEU LUGAR your place

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

Mobilidade
Famalicão: o seu lugar

CMVNF-2024

Sampaio, Pimenta e Filhos Lda



Av. Albino Marques, 404 | 4765-096 Delães
TLF / FAX: 252 931 061 | EMAIL: sampaio.pimenta@gmail.com

Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 55/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 29/02/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 20/1994 sito na Rua Fonte da Arcada - lote 33, freguesia de Bairro, do pedido de alteração do lote n.º 33 deste loteamento, requerida por António Paulo Oliveira da Silva. O prazo para pronúncia é de 10 dias, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

- A proposta de alteração consiste em:
- Alteração da área de implantação de 120,00 m2 para 161,80 m2;
 - Alteração da área de construção de 240,00 m2 para 329,00 m2;
 - Alteração do n.º de pisos de r/chão e andar para cave e r/chão;
 - Alteração da volumetria de 720,00 m3 para 864,00 m3;
 - Alteração da altura máxima do edifício de 6,50m para 7,20m;
 - Mantém o n.º de fogos em 1;
 - E mantém a área do anexo em 35 m2.

O processo, com a identificação LAL/101/2023, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 05 de março de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR your place

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

Urbanismo

CMVNF-2024

Famalicão
CÂMARA MUNICIPAL

EDITAL N.º 56/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 78.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, emitiu em 28-02-2022 o Alvará de Loteamento n.º 4/2024.

Titular do alvará: José António da Silva Cunha
Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o n.º 1190/20220511 inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 1346 P, da freguesia de Brufe.

Área abrangida pelo Plano Diretor Municipal de Vila Nova de Famalicão

Área do prédio a lotear 3 796,00 m2
Número de lotes: 6 com área de 482,00 m2 a 986,00 m2
Número máximo de pisos acima da cota de soleira: 1
Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira 0 ou 1
Número total de fogos: 6
Número total de lotes para habitação: 6

Área de cedência para o domínio municipal: 315,00 m2

Finalidade das cedências: Passeios e estacionamento.

Prazo para a conclusão das obras de urbanização: 365 dias

Vila Nova de Famalicão, 05 de março de 2024

O Presidente da Câmara Municipal,
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR your place

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

Urbanismo

CMVNF-2024

Aula de zumba e festa latina a 29 de março

Fama Girls angariam fundos para presença no Campeonato do Mundo



As Fama Girls, que se sagram campeãs nacionais pela sexta vez consecutiva, no passado fim-de-semana, em Loures, estão a angariar fundos para a participação no campeonato do mundo, a para isso vão organizar uma aula de zumba e uma festa latina. O campeonato acontece em Espanha, a 29 de março, e as atletas de dança famalicenses necessitam do apoio de todos.

A aula de zumba terá lugar no próximo domingo, 10 de março, nas instalações da Escola Apolo Famalicão, na Rua do Progresso, n.º 28, em Vilarinho das Cambas. Os interessados em participar apenas terão de comparecer na Escola, às 10h30, e o custo é de 3,50 euros. Já durante a tarde, a partir das 16h00, o Brothers Bar abre as suas portas para uma Festa Latina, organizada pelas Fama Girls, com o valor das entradas a reverter na totalidade para o grupo famalicense. O custo da entrada é de quatro euros.

“Todo o apoio e ajuda são necessários para levar estas talentosas dançarinas ao campeonato do mundo de grupos, em dança desportiva, onde

irão representar o concelho de Famalicão e o país, tentando conquistar mais um título importante para o já rico palmarés das Fama Girls”, sugere a organização, numa nota imprensa em que apela à mobilização dos famalicenses para esta iniciativa.

Famagilrs renovam título de campeãs

Entretanto, as Fama Girls, atletas da escola de dança Apolo Famalicão, sagraram-se Campeãs Nacionais pelo 6.º ano consecutivo. Na modalidade de Solos, Carolina Maia e Bruna Matos conquistaram o 1.º lugar, nos escalões de Juventude Open e Adultos Intermédios, respetivamente. A prova Campeonato Nacional de Grupos e Solos teve lugar em Loures, no passado dia 3 de março.

A escola Apolo Famalicão esteve representada com um total de oito atletas e para além destes brilhantes resultados, destaque também para o escalão de Adultos Intermédios, onde a atleta Carolina Costa conquistou o título de Vice

Campeã Nacional. Referência ainda para a prestação da Joana Ribeiro, que arrecadou o 5.º lugar no escalão de Juniores 2 Iniciados e para Carina Machado,

igualmente na 5.ª posição final em Adultos Open. A atleta Margarida Costa conquistou o 14.º lugar, num total de 24 participantes, no escalão de Juniores I Inicia-

dos.

No calendário de provas segue-se agora a Primeira Prova do Circuito Nacional de pares, o Circuito Ibérico, e o tão esperado Campeo-

nato do Mundo de Grupos, que contará com a presença das Fama Girls, em apresentação do concelho de Famalicão e de Portugal.

EXTRATO PARA PUBLICAÇÃO

--- CERTIFICO, para efeitos de publicação, que por escritura de retificação de **justificação**, outorgada hoje e iniciada a folhas **nove**, do Livro de Notas para Escrituras Diversas número **TRINTA E DOIS-C**, deste Cartório Notarial, **MARIA HELENA VIEIRA CAMPOS**, e marido **JOSÉ PEDRO DA SILVA PIMENTA**, casados no regime da comunhão de adquiridos, ela natural da freguesia de Vale (São Cosme), concelho de Vila Nova de Famalicão, ele natural da freguesia de Oliveira (São Mateus), concelho de Vila Nova de Famalicão, residentes em 28, Rue Charles Caille, 60150 Montmacq, em França; **MARIA DA LUZ VIEIRA CAMPOS**, divorciada, natural da freguesia de Telhado, concelho de Vila Nova de Famalicão, residente em 16, Rue D'Alsace, 60200 Compiègne, em França; **DAVID VIEIRA CAMPOS**, solteiro, maior, natural de França, de nacionalidade portuguesa, residente em 28, Rue Charles Caille, 60150 Montmacq, em França; e, **JERÓNIMO VIEIRA CAMPOS**, solteiro, maior, natural de França, de nacionalidade portuguesa, residente em 11, Rue de Laigue, 60150 Montmacq, em França, declararam:-----

--- Que, por escritura pública outorgada no dia cinco de novembro de mil novecentos e noventa e um, na Secretaria Notarial de Barcelos, a cargo do Notário, João Dionísio Alves de Araújo, exarada a folhas treze e seguintes, do respetivo livro de notas para escrituras diversas TRINTA E UM-E, os titulares inscritos Manuel da Costa Campos e mulher, Francisca Vieira, casados no regime da comunhão geral de bens, posteriormente falecidos, procederam à justificação de posse por usucapião, do seguinte imóvel:-----

--- **Prédio misto**, composto por casa de habitação de rés-do-chão e andar, com garagem e quintal com a área de quatrocentos e setenta e cinco vírgula cinquenta metros quadrados e junto terreno a horta e cultivo com a área de dois mil e quinhentos metros quadrados, com a área total de três mil e noventa e nove metros quadrados, que correspondem, cento e vinte e três vírgula cinquenta metros quadrados a superfície coberta e dois mil novecentos e setenta e cinco vírgula cinquenta metros quadrados a superfície descoberta, com as confrontações a norte – Manuel Ferreira Sampaio e José da Costa Gomes, sul – Dolores da Costa Ferreira e caminho, nascente – arruamento e poente – Inácio Costa Campos, sito no lugar de Ribeira de Baixo, **freguesia de Vale (São Cosme), concelho de Vila Nova de Famalicão**, descrito na Conservatória do Registo Predial de Vila Nova de Famalicão sob o número **trezentos e setenta e seis**, registado a favor dos autores da sucessão Manuel da Costa Campos e mulher, Francisca Vieira, nos termos da **apresentação dezoito**, de sete de agosto de mil novecentos e noventa e dois, atualmente inscrito na matriz urbana sob o artigo **1419**, da **União das Freguesias de Vale (São Cosme), Telhado e Portela, concelho de Vila Nova de Famalicão**, que teve origem no artigo urbano 877, da freguesia de Vale (São Cosme), e na matriz rústica sob o artigo **2521**, da **União das Freguesias de Vale (São Cosme), Telhado e Portela, concelho de Vila Nova de Famalicão**, que teve origem no artigo rústico 1104, da freguesia de Vale (São Cosme).

--- Só muito recentemente é que os outorgantes, na qualidade de únicos herdeiros, dos supra identificados justificantes, se aperceberam que aquela verba foi **erradamente identificada**, uma vez que o prédio acima descrito, não é, nem nunca foi um prédio misto, desde logo porque o prédio urbano e o prédio rústico fisicamente se encontram totalmente separados, não sendo confinantes, existindo prédios de terceiros entre eles, sendo totalmente autónomos.-----

--- Na realidade, não se trata portanto, de um prédio misto, mas sim, de dois prédios totalmente autónomos, um prédio rústico e um prédio urbano:-----

--- **a) Prédio urbano**, composto por casa de habitação de rés-do-chão e andar, com garagem e quintal, com a área total de quinhentos e noventa e nove metros quadrados, que correspondem, cento e vinte e três vírgula cinquenta metros quadrados a superfície coberta e quatrocentos e setenta e cinco vírgula cinquenta metros quadrados a superfície descoberta, com as confrontações a norte – Manuel Ferreira Sampaio, sul – Dolores da Costa Ferreira, nascente – arruamento e poente – Inácio Costa Campos, sito no lugar de Ribeira de Baixo, atualmente inscrito na matriz urbana sob o artigo **1419**, da **União das Freguesias de Vale (São Cosme), Telhado e Portela, concelho de Vila Nova de Famalicão**, que teve origem no artigo urbano 877, da freguesia de Vale (São Cosme);-----

--- **b) Prédio rústico**, composto por terreno de horta e cultivo, com a área total de dois mil e quinhentos metros quadrados, com as confrontações a norte – José da Costa Gomes, sul – caminho, nascente – João da Costa e poente – João Marques da Costa, sito no lugar de Ribeira de Baixo, atualmente inscrito na matriz rústica sob o artigo **2521**, da **União das Freguesias de Vale (São Cosme), Telhado e Portela, concelho de Vila Nova de Famalicão**, que teve origem no artigo rústico 1104, da freguesia de Vale (São Cosme);-----

--- O certo é que desde sempre os prédios rústico e urbano, têm esta composição, são distintos e antes de serem adquiridos pelos justificantes já pertenciam à família, sendo frequentados pelos ora outorgantes desde sempre.-----

--- Que, os outorgantes sempre frequentaram o mencionado prédio, mas só agora se aperceberam que a composição do referido prédio descrito na Conservatória e inscrito na matriz não correspondia à realidade.-----

--- Que, não ocorreu qualquer alteração na configuração geométrica dos mencionados prédios, não lhe tendo sido retirada ou anexada qualquer área, rústica ou urbana, de forma ilegal, nem viola as leis referentes aos loteamentos urbanos, uma vez que não ocorreu qualquer alteração na configuração dos mencionados prédios, estando apenas perante um problema de identidade nos supra identificados prédios.-----

--- Que, não possuem, nem eles, nem as referidas heranças, quaisquer outros prédios rústicos contíguos ao prédio rústico supra identificado.-----

--- Que, além do mais, as mencionadas heranças também não possuem quaisquer outros prédios rústicos contíguos ao prédio rústico acima descrito.-----

--- Está conforme com o original.-----

--- Braga, quatro de março de dois mil e vinte e quatro.-----

A Notária,
Lúcia Cristina Simal Ribeiro

Registo nº PA00476/2024

O Povo Famalicense 13 de março de 2024

Duplanet
Soluções Multimédia

Webistes| Software à Medida

www.duplanet.pt

Aluno da CIOR medalhado a ouro em Canpeobato Regional

Marcos Muondo conquistou mais uma medalha de ouro no Campeonato Regional Norte 2024, que decorreu em Marcos de Canaveses, no passado fim de semana.

“Este foi mais um excelente resultado na prova Light Kempo num grande espetáculo de artes marciais”, sublinha a Cior em nota de imprensa, no rescaldo da competição.

Também o jovem Lauro Santos conquistou o pódio ao ficar em 3.º lugar, medalha de bronze, na categoria semi Kempo.

Estes alunos a frequentarem o 11.º ano curso técnico de Desenho de Construções Mecânicas, praticam Kempo, considerada a arte marcial mais antiga do mundo, no FAC- Famalicense Atlético Clube.



Um Novo Amanhecer Isabel Lima – Comunicóloga. Famalicense.

O meu coração está pleno de entusiasmo devido as movimentações democráticas que assistimos no passado domingo. É pela democracia que o meu coração está sempre enamorado. É pela liberdade que o meu coração está apaixonado. E é pela humanidade que o meu coração explode de amor. E aquela que me encanta será sempre a ideia de paz e liberdade para todos os seres vivos. No que diz respeito à política, eu tenho dois amores! O meu país e o meu espírito destemido e crítico. Como eterna estudante de filosofia, aprez-me citar-vos Jean-Paul Sartre, prémio Nobel da Literatura em 1964. Sartre defende que os intelectuais desempenham um papel fundamental na sociedade. “Somos inteiramente responsáveis pelo nosso passado, presente e futuro.” Não escolher também é uma escolha... o existencialismo que Sartre defende afirma que os seres humanos estão condenados a escolher para se definirem num mundo absurdo sem regras, e como tal, até não escolher tem consequências sendo obviamente também uma escolha. E como sabemos se estamos a fazer a escolha certa? Não há escolhas certas! Tens que escolher com convicção e viver a tua vida de acordo com as tuas escolhas e as suas consequências. É assim que vejo a abstenção (que palavra tão parecida com besta, não acham?!), em qualquer ato eleitoral, uma escolha de quem ainda não teve a oportunidade de perceber o poder que lhe é conferido para nomear os seus empregados políticos. O estado é o povo. Quem manda é o povo. Se os empregados não fizerem um bom trabalho, o povo terá que despedi-los. Um sistema governamental não deixa de ser uma empresa em que os seus sócios ditam as regras. Os sócios desta grande empresa que é Portugal somos nós, todos os portugueses! Mudando um pouco de assunto... Este mês está pleno de emoções fortes! No próximo dia 19, assinala-se o dia do pai, este papel tão importante na educação. Deus, pai, quando nos dotou de livre arbítrio, deu-nos a possibilidade de experienciar todos os opostos. Como tal, sabemos o que é frio porque sabemos o que é quente, sabemos o que é alto, porque sabemos o que é baixo e assim sucessivamente. Conhecemos o mundo pelos seus opostos. Uma forma bipolar de vivenciar esta senda chamada vida! E que vida! A ilusão da liberdade, da bipolaridade, foi o que em última instância nos encaminhou a tantas tragédias históricas desde os primórdios, incluindo o “pecado original”. Se até Deus amou aqueles que não cumpriram uma recomendação e degustaram o fruto do conhecimento, quem somos nós, para não amar a humanidade mesmo quando esta está em guerra, em sofrimento e completamente perdida?! All we need is love... no woman no cry... ouves as crianças a chorar... haverá um lugar para todos os pecadores desesperados que feriram toda a humanidade só para salvar as suas próprias crenças?! One love, gritava Bob Marley, um só amor, um só coração... quando finalmente estivermos unidos, num só amor e coração seguiremos juntos e ficará tudo bem! Feliz dia do Pai Deus, afinal sem ti, nada disto seria possível!



No próximo dia 21 de março Noites do Cineclube exibem “O Mestre Jardineiro” no âmbito da Semana Santa

“O Mestre Jardineiro”, de Paul Schrader, é o filme em exibição no próximo dia 21 de março, na Casa das Artes, pelas 21h45, em mais uma sessão das Noites do Cineclube, promovidas pelo Cineclube de Joane. De entrada livre, a sessão está incluída na programação cultural da Semana Santa, em parceria com a Confraria Santos Chagas.

O protagonista é Narvel Roth, o chefe dos jardineiros de Gracewood Gardens, a enorme propriedade de Norma Haverhill, uma viúva rica e exigente. De carácter calmo e controlado, ele é metucioso no trabalho, que lhe serve de escape emocional. A vida ali corre tranquila até Norma decidir acolher em casa a sua problemática sobrinha Maya, que abandonou os estudos depois de perder os pais e que precisa de dar um novo rumo à sua vida. Narvel fica encarregue de apoiar Maya e de lhe ensinar a arte da hortofloricultura, algo que inicialmente o incomoda. Com o passar do tempo, porém, a relação entre eles estreita-se, o que vai desestabilizar a dinâmica daquela casa e fazer vir ao de cima segredos inesperados.

Apresentado, fora de competição, no Festival de Cinema de Veneza, um “thriller” escrito e realizado por Paul Schrader (“American Gigolo”, “No Coração da Escuridão”, “The Card Counter: O Jogador”), com atuações de Joel Edgerton, Sigourney Weaver e Quintessa Swindell.



Artigo de opinião por Adão Coelho

Tal como ontem, hoje estaremos na luta

Após conhecidos os resultados do ato eleitoral realizado este domingo, dia 10 de março, posso afirmar que poucos acreditavam que fosse possível tal cenário político. Contamos com dois resultados muito semelhantes das duas maiores forças políticas, que deixam os portugueses num clima de insegurança face ao seu futuro, pois não parece existir uma solução estável para o país. É inevitável mencionar aquilo que foi, para mim, a surpresa da noite: Portugal acorda com 48 fascistas sentados na casa da democracia. O futuro só ao futuro pertence, mas não é preciso ter um mestrado em ciências políticas para perceber que os próximos tempos serão marcados por uma verdadeira ameaça àqueles que defendem os valores democráticos.

Em relação ao resultado alcançado pela CDU considero que não representa o trabalho desenvolvido quer na campanha, quer na sua luta diária, mas para isso sei que a comunicação social em muito contribuiu para diminuir a mais antiga força política. Não é por acaso, que na passada semana, uma sondagem feita em relação ao trabalho jornalístico concluiu que mais de 70% dos jornalistas escolhidos para fazerem a cobertura televisiva, ao longo destes meses de campanha, são de direita (e extremistas). Se argumentos faltassem este é irrefutável: a eliminação da pluralidade de ideias na comunicação social, o palco constante ao fascista e a cobertura execrável à sua campanha, que 25 horas por dia faziam questão de o acompanhar, proporcionou a

que eles chegassem a este resultado. Por isso, deixo aqui um agradecimento às televisões, comentadores e jornalistas por normalizarem o fascismo sob o argumento das audiências, da polémica e do sensacionalismo.

Quero também destacar o trabalho inigualável de todos aqueles que nas freguesias do nosso concelho lutaram para conseguir alcançar um bom resultado e deixar-lhes uma palavra amiga de confiança.

A grande certeza que tenho é de que independentemente de qualquer que seja o resultado eleitoral, a CDU estará, tal como esteve ontem, na vanguarda da luta contra esta escalada fascista.



VISITE O FACEBOOK DO JORNAL
facebook/opovofamalicensefamalicao



DIVERSOS

TERRENOS PARA VENDA

V.N. FAMILIÇÃO - ANTAS / REQUIÃO

1200 m² - 12 APARTAMENTOS T2

216.000 € - C/ Projeto

12 garagens + 12 apartamentos, espaços verdes, condomínio fechado...

V.N. FAMILIÇÃO - CEIDE / LANDIM

1.500 m² - 4 MORADIAS T3+1; (25)

110.000€ - C/ Projeto

Piscina interior, garagem 4 autos, espaços verdes, condomínio privado.

ALGARVE - LAGOS

TERRENO - 980.000 m²

1.500.000€ - vistas do mar

aspsdeptec@gmail.com

AR
CONDICIONADO
EMPRESA
CERTIFICADA
SUPERCLIMA, LDA
HÁ MAIS DE 30 ANOS
ORÇAMENTOS
917 337 391



PART-TIME
DAS 16H AS 21H

ZONA: FAMILIÇÃO / ST. TIRSO / TROFA

TLF.: 252 044 173



ESCAPNORTE

ESCAPES E
ACESSÓRIOS
DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES

DESCONTO 36%
EM TODOS OS MODELOS



CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX
VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE
PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217

Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

VIÚVO SÓ

Com casa e carro
deseja conhecer
senhora entre os 65
e 70 anos p/ futura
relação e que esteja
livre de qualquer
compromisso.

TLM.: 969 607 610

PRECISA-SE

Motorista
de pesados.

TLM.: 962 739 897

PRECISA-SE

PADEIRO/
PASTELEIRO

Horário Diurno

938 426 241 | 961 089 752

VENDO

Máquina de lavar
roupa (Indesit) de 8kg.

TLM.: 963 080 520

ALUGO

Lugar de garagem entre as
Ruas Adriano Pinto Bastos
e Alvorçadas.

TLM.: 939 072 973

GRANDE PROF. BAF

Africano, vidente e curandeiro, ajuda a resolver
problemas mais difíceis ou graves com sigilo e rapidez:
amor, insucessos, depressão, negócios, justiça,
impotência sexual, maus-olhados, invejas, doenças es-
pirituais, vícios de droga e álcool. Cura certas doenças
crónicas através de remédios chás africanos. Arranja e
mantém empregos, aproxima e afasta pessoas amadas,
lê a sorte das previsões da vida e do futuro. Se quer
prender a si uma nova vida, e pôr fim a tudo o que o
preocupa, contacte o Prof. Diaby, tratará o seu proble-
ma, com eficácia e honestidade. Pagamento depois do
resultado positivo. Marcação: pessoalmente, carta ou
telefone. Consultas à distância.

TLF.: 966 497 195

(junto ao McDonalds de Famalicão)

DuplaNet
Soluções Multimédia

WEBSITES

SOFTWARE À MEDIDA | MARKETING DIGITAL | FOTOGRAFIA | VÍDEO ...

www.duplanet.pt | geral@duplanet.pt | 933 409 610

RELAX

RELAX

RELAX

RELAX

RELAX

RELAX



1.º VEZ REAL FAMILIÇÃO

Linda, garota 25 anos, 1.65 de
altura, 65kg, pronta a atender.
Vovês homens de muito bom
gosto. Sou uma garota discreta,
desinibida, carinhosa, atenciosa.
Enfim, namoradinha perfeita.
Atendimento diferenciado
(não sou mecânica).

TLM.: 920 149 401



VIVIANE

Boca de Mel. Desfrute de bons
momentos em ambiente
envolvente e relaxante.
Oral delicioso, 69, carícias.
Com vídeo erótico. Não atendo
privados e fixos.

TLM.: 913 441 183

PORTUGUESA

Mamas XXL, carinhosa,
meiguinha e peludinha.
Das 9h às 22h.

TLM.: 910 634 363



2 FERAS NO CIL 26 E 29 ANOS 1.ª VEZ

Somos 2 meninas lindas,
gostosas, juntas ou separadas,
or*l natural, 69, m*n*te, an*l
intenso, massagem, acessórios,
inversão de papéis. Atendemos
em langeri, todos os dias das
9 à 1 da manhã. Valores a
combinar, temos mbway
e cartões de multibanco.
Tudo em sigilo total.

TLM.: 910 090 359



LUNA

Safadinha, oral
molhadinho, profundo,
gruta quente, louca de
tesão, beijinhos
meus amores.

TLM.: 920 061 889

PORTUGUESA

Quarentona, meigu-
inha e carinhosa.
Atende nas calmas.

TLM.: 914 481 098



SUZI VOLTOU

Loira, olhos verdes, corpo
elegante, mamas minhas
naturais, gruta quentinha,
meiga e carinhosa.
Todos os dias.

912 334 962 | 919 162 044



BIA AMARANTE

Novinha Bellíssima 22 anos, Boca
molhadinha p/ um bom linguado e uma
gruta apertadinha e quente pronta p/
realizar todos seus fetiches!

TLM.: 912 701 991



CÉLIA RAINHA DO ORAL

Loiraça
experiente, oral
natural, mamas
XXL,
espanholada,
69, boa na
cama. Todos os
dias.

913 061 969



VISITE O FACEBOOK DO JORNAL
[facebook/opovofamalicensefamalicao](https://facebook.com/opovofamalicensefamalicao)





Uma Grande Marca, Um Grande Líder

Há cerca de 30 anos que trabalho no setor do Imobiliário. São **três décadas de experiência**, que me permitem ter uma visão única sobre a área, sobre os negócios e sobre os profissionais.

A Casa da Portela surgiu com um propósito claro: **privilegiar o papel do consultor imobiliário** e compensá-lo de forma justa e proporcional ao seu trabalho. Hoje, são mais de **180 consultores** que optaram por um modelo que os beneficia. Mas queremos ser cada vez mais. **Ambicionamos os melhores**, a quem **garantimos todas as condições para o sucesso**.

Aqui, os **consultores** sentem-se **seguros e capazes de alcançar os seus objetivos**, através de um sistema de comissionamento que nenhuma outra agência tem. Aqui, temos as condições ideais para o receber.

Miguel Portela | Broker da Casa da Portela

PORQUE RAZÃO NÃO **ficaria** **COM 100% DA COMISSÃO** SE FAZ 100% DO TRABALHO?

Um Broker amigo paga sempre a **100%**. Junte-se à equipa e venha ser **renumerado como merece!**



A Casa da Portela Imobiliária

Somos uma empresa de **mediação imobiliária e intermediação de crédito** criada em 2013. Iniciámos no Grande Porto, expandindo para Vila Nova de Famalicão em 2022. **Valorizamos os consultores**, garantindo **excelência nos negócios imobiliários**, com foco em venda, arrendamento e investimento.

Com **100% de comissão** e uma equipa que o **apoia em todas as áreas**, oferecemos os melhores serviços, dando-lhe todo o acompanhamento que necessita. **Somos mais que uma imobiliária** – somos o seu parceiro para alcançar os objetivos imobiliários com **distinção e sucesso**.

Junte-se a nós e venha ganhar mais!

Saiba mais em: <https://www.rhcasadaportela.pt>



@casa.da.portela



/casadaportela

Porto: Rua Diogo Botelho, 1890, Loja 7 Edif. Foz Residence · 4150-260 Porto
Famalicão: Avenida Rebelo Mesquita, Edifício Las Vegas I, Loja 9 · 4760-013 V. N. de Famalicão - Tel: +351 965 114 051 - Email: mpcampos@casadaportela.pt

Intermediário de Crédito na categoria de VINCULADO, registado no Banco de Portugal com o nº 0004889 - Serviços de Consultoria.
BANCO SANTANDER TOTTA, S.A.; CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A.
BANCO CTT, S.A.; UNIÓN DE CRÉDITOS INMOBILIÁRIOS, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO (SOCIEDAD UNIPERSONAL) - SUCURSAL EM PORTUGAL; BANCO BPI S.A.