



# POVO Famalicense

Desde 1999

ANO XXV | N.º 1244  
26 de Fevereiro de 2025  
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves  
**SEMANÁRIO GRATUITO**



**VENDA  
a sua casa,  
AGORA!**

CONSULTE-NOS  
252 315 660

**PF**  
PAULO FERRAZ  
IMOBILIÁRIA

[pauloferrazimobiliaria.pt](https://www.pauloferrazimobiliaria.pt)

## Novo Estádio custa 24 milhões e poderá estar pronto em 2028

Câmara lança concurso público internacional que prevê concessão do espaço a promotor que viabilize projecto do Estádio Municipal, mas também valências como parque de estacionamento, zona empresarial de comércio e serviços, e um espaço "multifuncional". Pág. 7

**40 ANOS**

**Artur Gonçalves**  
TLM.: 919 315 800

**CAPÔTO | PLADUR | PINTURAS**

Agra n.º30 - Gavião - V.N.Famalicão  
[artur.costa.goncalves@hotmail.com](mailto:artur.costa.goncalves@hotmail.com)

**Famalicão volta a ser  
"A Casa do Carnaval"  
e a mobilidade  
está assegurada** Pág. 5



**PSD distrital  
aprova Mário Passos  
para recandidatura  
à Câmara** Pág. 9

**CLÍNICA DE FISIOTERAPIA  
DE FAMILIÇÃO LDA**

FISIOTERAPIA - ACORDOS (ADSE - ALLIANZ - MULTICARE - ADVANCECARE - PSP - GNR - GENERALI - SAMS Norte - FUTURE HEALTHCARE - ENTRE OUTRAS)

**CONSULTAS**  
\*FISIATRIA \*PODOLOGIA \*CLÍNICA GERAL

**RUA S. FARGEAU DE PONTIERRY, 86  
4760-383 CALENDÁRIO - VNF  
TELEF. 252313449**

**O Melhor Kebab em Famalicão**

**RUA DO OUTEIRO 2975 CALENDÁRIO 4760-317 V.N.F. | TLM.: 968 207 297 | 917 815 835**

**CHURRASQUEIRA  
do  
António  
RESTAURANTE**

**TAKE-AWAY**

**COZIDO CARNAVALESCO**

Abertos segunda-feira  
de Carnaval

**Rua da Liberdade 212, 4760-307 Calendário, Famalicão | TLF.: 252 319 129 | TLM.: 913 840 977**

**DESDE 2010**

**+ 2600** casas vendidas  
**FAMILIAS FELIZES**

**EQUIPA  
CRISTINA CARVALHO  
RE/MAX VILANOVA**

**VENDACOMACRISTINA.PT**  
☎ 910 102 220

Falar Direito, por Costa Salgado

# Danos causados por imóvel

(AFASTAMENTO DA PRESUNÇÃO DE CULPA DO PROPRIETÁRIO)

No aresto que hoje divulgamos, demonstra-se que nem sempre é o proprietário do imóvel que responderá pelos danos causados decorrentes do uso da sua propriedade.

## A DECISÃO

O Tribunal da Relação do Porto (TRP) decidiu que “se encontra afastada a presunção de culpa do proprietário pela ocorrência de uma inundação quando o imóvel se encontrava arrendado na data dos factos, tendo os danos resultado do entupimento do sifão por atuação da arrendatária.”



## OS FACTOS DA CAUSA

Os proprietários de um apartamento viram este sofrer uma inundação proveniente do andar de cima; o que, implicou a propositura em tribunal de uma acção destinada a exigir uma indemnização da respectiva proprietária, que era uma sociedade.

Esta contestou e alegou que na data em que ocorrera a alegada infiltração a sua fracção estava arrendada, que não lhe fora comunicado qualquer sinistro e que apenas tivera conhecimento da situação com a sua citação para a acção.

Com o objectivo de apurar o sucedido, contactara a sua arrendatária que lhe transmitira ter havido um entupimento no tubo da fracção, da sua inteira responsabilidade, que fora resolvido no próprio dia.

A acção foi julgada parcialmente procedente e a sociedade condenada a proceder às obras necessárias à eliminação dos danos verificados no apartamento vizinho e a pagar uma indemnização. Inconformada com a decisão, a ré recorreu para o TRP.

## AJUIZAMENTO DO TRIBUNAL DA RELAÇÃO DO PORTO

O TRP deu provimento ao recurso revogando a sentença recorrida; e, por consequência, absolveu a ré da condenação que sofrera na 1ª instância. E, decidiu conforme acima sumariamos.

Diz a lei que quem tiver em seu poder imóvel, com o dever de o vigiar, responde pelos danos que o mesmo causar; salvo se, provar que nenhuma culpa houve da sua parte ou que os danos se teriam igualmente produzido ainda que não houvesse culpa sua.

Esta presunção de culpa não incide, necessária e obrigatoriamente, sobre o proprietário do imóvel. Poderá incidir, também, sobre aquele que tiver a seu cargo o dever de o vigiar ou tiver em seu poder o imóvel. O responsável não é apenas, necessariamente, o proprietário da coisa; pode ser um comodatário; ou, um depositário; ou, um credor pignoratício; ou, um arrendatário; cujo dever de vigilância decorre necessariamente do seu dever de restituir a coisa findo o contrato.

Uma vez que, o imóvel arrendado à data dos factos e provindo os danos do entupimento do sifão por actuação da arrendatária, não se vislumbra que controlo, monitorização ou supervisão podia ser exigível à sociedade proprietária (?!); na perspectiva de uma pessoa medianamente prudente em circunstâncias e situações similares, para evitar a produção e eclosão do evento.

Atente-se que o dano não resultou de qualquer ruptura das canalizações que pudesse levar a responsabilidade da sociedade, caso esta não tivesse diligenciado pela sua manutenção; mas sim, da má utilização da arrendatária, a qual obstruiu o sifão e provocou a inundação no apartamento vizinho.

Na circunstância, não se podia exigir à ré que adoptasse qualquer acção e comportamento susceptível de prever e prevenir o não entupimento do sifão; porquanto, o imóvel estava arrendado e foi a conduta da arrendatária que levou a esse entupimento; e não, qualquer conduta omissiva da sociedade proprietária a provocar o dano que, apenas, se verificou por acção da arrendatária e não do senhorio.

Assim, encontra-se afastada a presunção de culpa que incidia sobre a sociedade proprietária; e, por isso, inexistente nexos causal na verificação dos danos, nem qualquer eventual conduta omissiva da própria, impondo-se a absolvição da recorrente.

REFERÊNCIAS: AC. TRP; PROC. Nº 84/23.3T8ILH; DE 23.01.2025; CÓDIGO CIVIL, ARTIGOS 493.º N.º 1 E 1038.º.

# Membros da IL Famalicão visitam a Assembleia da República

Numa organização conjunta dos núcleos da Iniciativa Liberal (IL) de Famalicão e Barcelos, uma delegação de liberais Minho, esteve na última sexta-feira na Assembleia da República, tendo oportunidade de assistir ao debate da Moção de Censura.

Durante a visita, os membros da IL Famalicão foram recebidos pelo deputado Mário Amorim Lopes, aproveitando para um conversa sobre vários temas, com destaque para a recente polémica em torno da desagregação de freguesias, em que a Iniciativa Liberal foi o único partido a opor-se ao atual processo em curso.

Depois da visita, Paulo Ricardo Lopes, Coordenador da IL Famalicão, relata que “aquilo que se previa uma tranquila sexta-feira no parlamento nacional, acabou por ser uma tarde de debate vivo e improdutivo”. O liberal sublinha que “é impactante assistir ao ambiente atual da nossa assembleia, onde o ruído e falta de respeito pelos oradores são uma constante.”



## O GARGANTINHA



O pavimento novo, não era a estrear, mas quase...  
A rua de Moldes, em Santiago da Cruz, foi pavimentada há pouco mais de um ano e já vai de esventrar?!  
Com tanta estrada para reabilitar, porque em mau estado, bem que devíamos preservar as poucas que estão em condições, mas parece que não...

**Propriedade e Editor:**  
Páginas Inesperadas, Lda  
NIF: 515 536 229  
**Conservatória do Registo Comercial de Lisboa:** n.º 92981  
**ERC:** n.º 123427 \* Inscrito na API  
**Impressão:** Naveprinter-Indústria Gráfica do Norte SA  
**Morada:** Estrada Nacional 14 Km 7.05 4475-045 Maia  
**Tiragem:** 15.000 exemplares - Distribuição Gratuita  
**Depósito Legal:** n.º 341726/12

**SEDE EDITOR/ REDAÇÃO:**  
Rua Alves Roçadas - Edifício Santo António Parque n.º 78 Loja n.º 8 4760-118 V.N.Famalicão.  
**CAPITAL SOCIAL - 2500€**  
**Gerência:** Filomena Lamego  
**Diretora:** Sandra Ribeiro Gonçalves  
**Chefe de Redação:** Ana Filipa Ribeiro  
**Redação:** Sandra Ribeiro Gonçalves  
**Design Gráfico:** Ana Filipa Ribeiro

**Estatuto Editorial:**  
[www.opovofamalicense.com](http://www.opovofamalicense.com)  
**Email:** geral@opovofamalicense.com; publicidade@opovofamalicense.com; redacao@opovofamalicense.com;  
**TLF.:** 252 312 435 | **TLM.:** 912 811 606 / 918 157 706  
\* Todos os textos assinados são da exclusiva responsabilidade dos seus autores.  
\* Todos os anúncios e fotografias são propriedades do editor, não podendo ser reproduzidos sem autorização por escrito.



**A INFORMAR FAMILIÇÃO**  
OBRIGADA FAMILICENSES!

**SIGA-NOS NO FACEBOOK**

[facebook.com/opovofamalicensefamalicao](https://facebook.com/opovofamalicensefamalicao)



casa \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ das artes  
 famalicão \_\_\_\_\_

casa das artes de famalicão

MARÇO'25



1 mar . teatro

estreia

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Cavalcada de 1000 Amperes**

Coprodução: Menosmutomais, CRL, Casa das Artes de Famalicão, Teatro Circo



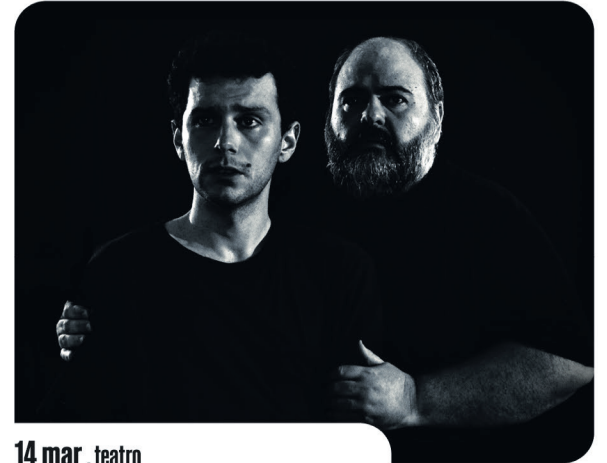
7 . 8 mar . teatro

estreia

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Uma rua de cada vez**

Narrativensaio-AC

Coprodução: Menosmutomais, CRL, Casa das Artes de Famalicão, Teatro Circo



14 mar . teatro

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Macbeth, de Heiner Müller**

DOIS

Coprodução: Casa das Artes de Famalicão, Teatro Municipal de Vila Real, São Luiz Teatro Municipal



13 mar . música

**Fado no Café da Casa**

Arisberto Guia . Vânia Leal



28 . 29 mar . cinema

**CLOSE-UP** - Observatório de Cinema de Famalicão

Episódio 9.2



20 . 21 mar . teatro

estreia

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Lembra-te dos meus pecados**

Momento – Artistas Independentes

Coprodução: Casa das Artes de Famalicão, Teatro Diogo Bernardes, Auditório Carlos do Carmo, Teatro José Lúcio da Silva



15 mar . teatro

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Última memória**

Causas Comuns

Coprodução: Causas Comuns, São Luiz Teatro Municipal



29 mar . música

CONCERTOS PROMENADE DA CASA DAS ARTES DE FAMILIÇÃO

**Mário Delgado**  
 & Orquestra de Jazz de Espinho  
**“Radiohead recomposed”**



22 mar . teatro

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7

**Entrelinhas**

HomemBala



27 mar . teatro

estreia

Poética da Palavra | Encontros de Teatro . Capítulo 7  
**Se um momento os teus olhos me pudessem ver**

Teatro Nova Europa

Coprodução: Casa das Artes de Famalicão, Teatro Nova Europa



BILHETEIRA: CASADASARTESVNFEBOL.PT  
 T. 252 371 297/8 . 252 371 304/6  
 WWW.CASADASARTES.ORG  
 FACEBOOK.COM/CASADASARTESVNFAMILIÇÃO

COM O CARTÃO QUADRILÁTERO CULTURAL TEM 50%  
 DE DESCONTO EM TODOS OS ESPETÁCULOS  
 QUADRILÁTERO.BILHETEIRAONLINE.PT

Famalicão  
 O SEU LUGAR NA CULTURA

casa das artes  
 teatro narciso ferreira  
 famalicão

REPÚBLICA  
 PORTUGUESA  
 CULTURA

dgARTES  
 DIREÇÃO-GERAL  
 DAS ARTES

tcp  
 Rede Teatros  
 e Cinéteatros  
 Portugueses

## Chega defende associativismo como “pilar” das comunidades

A Comissão Política Concelhia do Chega de Famalicão deu continuidade à sua iniciativa de proximidade com a comunidade local visitando, no passado dia 12 de fevereiro, Associação



Ecos Culturais do Louro.

“Tivemos a oportunidade de assistir a uma apresentação detalhada das atividades desenvolvidas por esta importante instituição, que tem um impacto significativo na cultura e dinamização social do concelho”, refere o partido no rescaldo do encontro, sublinhando a “energia, dedicação e força transmitidas pelos membros da Associação”. De resto, afirma, “o associativismo é, sem dúvida, uma das bandeiras que defendemos, pois representa um pilar essencial para o fortalecimento das comunidades locais”.

A Comissão Política Concelhia do Chega Famalicão reitera o seu compromisso de “apoiar as associações locais e de trabalhar para que possam crescer e evoluir cada vez mais”, já que acredita que “investir no associativismo é investir no futuro de Famalicão”.



## ALTERAÇÕES AO TRÂNSITO CARNAVAL - 28/02 A 04/03

### DESFILE DE CARNAVAL INFANTIL (28 de fevereiro)

**TRÂNSITO PROIBIDO** na Rua Manuel Pinto de Sousa, Jardins dos Paços do Concelho, Rua Adriano Pinto Basto, Rua de Santo António, Praça 9 de Abril, Rua Júlio de Araújo, Av.ª 25 de Abril, Rotunda do Parque 1.º de Maio e Rua Adolfo Casais Monteiro, entre as 13h00 e as 17h00.

**TRÂNSITO CONDICIONADO** Av. Narciso Ferreira, Rua Daniel Santos e Rua Barão da Trovisqueira, Rua Camilo Castelo Branco, Rua Augusto Correia entre as 13h00 e as 17h00.

### NOITE DE CARNAVAL (03 e 04 de março)

**TRÂNSITO PROIBIDO** na Rua Adolfo Casais Monteiro, Rua Padre António Carvalho Guimarães, Rua Padre Benjamim Salgado, Rua Luís Barroso, Alameda Luís de Camões, Rua D. Fernando II, Rua D. Pedro V, Rua José Gomes de Matos, Alameda José António Costa Araújo, Rua Lourenço da Silva Oliveira, Rua Cap. Manuel Carvalho, Rua João Faria dos Guimarães, Rua José Azevedo Meneses, Rua do Ferrador, Rua Adriano Pinto Basto, Rua de St. António, Praça 9 de Abril, Rua Júlio de Araújo e Rua Barão da Trovisqueira, entre as 19h30 do dia 03/03 e as 06h00 do dia 04/03.

**ESTACIONAMENTO PROIBIDO** na Rua Padre Benjamim Salgado, na Rua Luís Barroso e Parque de Estacionamento em frente à Escola Luís de Camões, entre as 07h00 do dia 02/03 e as 06h00 do dia 04/03

**TRÂNSITO PROIBIDO (EXCETO MORADORES)** na Rua Luís Barroso, Alameda Luís de Camões, Rua D. Fernando II, Rua D. Pedro V e Rua José Gomes de Matos, das 09h00 às 20h00 do dia 03/03.

**ENCERRAMENTO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO** na Praça D. Maria II a partir das 15h00 do dia 03/03 até às 06h00 do dia 04/03.

A Câmara Municipal pede a compreensão de todos pelos incómodos causados.

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



**Mobilidade**

Famalicão: o seu lugar

CMVNF-2025

## Visita do presidente Mário Passos às freguesias ocorreu na passada terça-feira Presidência de Proximidade sentiu o “pulso” das comunidades de Esmeriz e Cabeçudos

O presidente da Câmara Municipal de Famalicão, Mário Passos, sentiu o “pulso” das freguesias de Esmeriz e Cabeçudos, que compõem ainda uma União de Freguesias, através de mais um capítulo do roteiro ‘Presidência de Proximidade’. “Ao percorrer o território fica-me a certeza de que temos feito obra e investimento com critério e de forma equilibrada”, disse no final da visita que fez na passada terça-feira.



O autarca começou o périplo no Jardim de Infância de Cabeçudos, dando sequência às visitas que ao longo do mandato tem realizado pelos edifícios escolares e onde partilha o almoço.

Mário Passos esteve ainda na têxtil 5D, especializada em vestuário em ganga, instalada em Esmeriz, que produz peças para prestigiadas marcas nacionais e internacionais. “Começamos como uma empresa local, mas investimos na internacionalização e hoje temos uma importante quota de mercado nos Estados Unidos”, deu conta Carlos Pereira, CEO da empresa.

No terreno, Mário Passos visitou as obras de pavimentação da rua Nova de Palhais, e as obras a começar na avenida Dr. Carlos Bacelar e nas ruas de Santarém e do Juncal.

O alargamento do cemitério, a construção da casa mortuária de Cabeçudos e o arranjo do espaço junto da igreja de Esmeriz são projetos que o presidente da União de Freguesias, Armindo Mourão, apontou como prioritários e que ontem mereceram a atenção dos autarcas. “A casa mortuária ficará no centro paroquial e o cemitério tem terreno para alargamento e vamos avançar com obras muito em breve”, ao passo que as obras junto da igreja em Esmeriz “vão finalizar todo o conjunto de investimentos feitos junto ao Centro Social e à capela mortuária recém-inaugurada”, acrescentou Armindo Mourão.

Refira-se ainda que o município realizou recentemente obras em dois espaços polidesportivos, inseridos nas zonas habitacionais de São Paulo e na rua dos Escuteiros, que agora estão aptos para a prática de várias modalidades, como o futebol ou o basquetebol.

No encontro com o movimento associativo, Mário Passos escutou ambições, projetos e desafios, mas também muitos elogios a propósito de obras recém concretizadas na União de Freguesias, como o centro paroquial, a capela de São Marçal ou a capela mortuária.

## Rotary recebeu visita de Governador em dia de aniversário

O Governador (VOG) do Distrito 1970, António Simões Pinto, visitou o Rotary de Famalicão, no passado dia 20, data que coincidiu com a celebração do 55.º aniversário do clube.

A visita incluiu passagem pelo Marco Rotário, Fundação Cupertino de Miranda (FCM), e terminou com um Jantar Festivo que contou com a presença de quase uma centena de convidados, dos quais se destacam os 25 clubes rotários presentes, Pedro Oliveira, vereador com o pelouro do associativismo da Câmara Municipal de Famalicão, Marisa Machado, Diretora da ESSVA de Famalicão, Margarida Gomes, Diretora da ArtEduca, Jorge Cardoso Teixeira, presidente do Lions Club de Famalicão, e ainda os companheiros Governador Indicado e Governadora Designada, Luís Bastos e Ana Mafalda Reis, respetivamente. Durante o evento foi oficializada a entrada de um novo companheiro, Miguel Gonçalves, de 46 anos, que tem uma forte ligação ao movimento rotário por ter sido presidente fundador do Rotaract de Famalicão.



Num discurso, o presidente do Rotary, Jorge Teixeira, partilhou a sua visão e motivações sobre o clube, sobre Rotary e quanto a um futuro melhor que todos desejamos construir.

Tudo a postos para a noite da próxima segunda-feira

# Transportes rodoviário gratuito dá "boleia" aos foliões do Carnaval de Famalicão

A cidade está em contagem decrescente para aquela que é a noite mais longa do ano, com todos os pormenores da festa a serem ultimados e preparados.

São milhares de foliões esperados na cidade para viver o Carnaval nas ruas de Vila Nova de Famalicão, em especial na noite de segunda-feira, 3 de março. E para que ninguém falte à festa, a Câmara Municipal vai assegurar o transporte rodoviário gratuito dentro do concelho.

No total serão disponibilizadas 12 linhas de autocarros gratuitos que sairão das diversas freguesias do concelho – Mogege, Pedome, Riba de Ave, Bairro, Ribeirão, Fradelos, Gondifelos, Nine (via Arnoso), Portela, Nine (via Lemenhe), Jesufrei e Lousado - às 21h45,

22h30 e 23h15, em direção ao centro da cidade, onde a festa se faz até de madrugada. No regresso há autocarros às 03h00, 4h00 e 05h00, com saída do Parque 1.º de Maio, em frente à Escola Secundária D. Sancho I.

A autarquia mantém também a parceria especial com a CP – Comboios de Portugal, com pré-venta de bilhete ao preço especial de 3 euros, de ida e volta, em todas as linhas dos Comboios Urbanos do Porto.

Famalicão será "A Casa do Carnaval" para todos quantos quiserem viver os festejos carnavalescos mais divertidos e espontâneos do país, numa noite de folia sem igual.

A partir das 20h30, o centro da cidade é o ponto de encontro para a grande noite de folia, com anima-



ção nas ruas, nos bares, espaços de restauração e nos quatro palcos onde a animação está a cargo da autarquia: Rua Luís Barroso, Praça 9 de Abril, Praça D. Maria II e na Praça – Mercado Municipal.

Nota ainda para as Praças da Alimentação instaladas na Praceta Cupertino

de Miranda e na Rua Padre Benjamim Salgado e para o habitual desfile e concurso de mascarados, com prémios para os três primeiros classificados, que se realiza no palco da Rua Luís Barroso.

Refira-se que a promoção e organização do Carnaval de Famalicão é feita

pelo Município em parceria com a ACIF - Associação Comercial e Industrial de Famalicão, estabelecimentos de restauração e bares da cidade, associações de cultura, recreio, desporto, solidariedade social, escolas do concelho.

A noite do dia 3 de março promete grande animação, mas o Carnaval sai à rua já a partir desta sexta-feira, 28 de fevereiro, com o desfile infantil e os foliões de palmo e meio a percorrerem as ruas da cidade. O início do cortejo dá-se a partir das 14h00, saindo da Rua Adriano Pinto Basto, em direção ao Parque 1º de Maio.

No sábado, 1 de março, em S. Miguel de Seide, é inaugurada a exposição de Máscaras e Caretos e no domingo, 2 de março, a partir das 10h00, decorre o

desfile de Caretos em bicicleta pelo centro urbano, com saída dos Paços do Concelho.

Na tarde de segunda-feira, 3 de março, os seniores vão abrindo caminho para a grande noite de festa, com o Desfile de Carnaval Sénior a colorir o Pavilhão Municipal.

Na terça-feira de Carnaval há desfiles por todo o concelho. Os festejos encerram com a tradicional "Queima do Galheiro", em Fradelos, a partir das 20h30, a assinalar o final das festividades carnavalescas e o início da época quaresmal.

Todo o programa do Carnaval de Famalicão está disponível para consulta em [famalicao.pt](http://famalicao.pt).

**FAMILICÃO**  
**AG**  
**EN**  
**DA**  
**MARÇO 2025**

## DESTAQUES

**SÁBADO 01 - TERÇA 04**  
**CARNAVAL**

TEATRO  
**01 A 27 DE MARÇO**  
**POÉTICA DA PALAVRA**  
**ENCONTROS DE TEATRO**  
**CAPÍTULO 7**  
CASA DAS ARTES

TEATRO  
**ATÉ 27 DE ABRIL**  
**XVIII FESTIVAL**  
**DE TEATRO AMADOR**  
**TERRAS DE CAMILO**  
SEIDE S. MIGUEL

DIVERSOS  
**SÁBADO 01 E DOMINGO 02**  
**FINS DE SEMANA**  
**GASTRONÓMICOS**  
**FAMILICÃO**  
RESTAURANTES ADERENTES DO  
CONCELHO DE V. N. FAMILICÃO

CONFERÊNCIAS  
**SEXTA 14 A DOMINGO 16**  
**CONGRESSO**  
**INTERNACIONAL CAMILO**  
**CASTELO BRANCO,**  
**200 ANOS DEPOIS**  
SEIDE S. MIGUEL





## EDITAL N.º 28/2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 29/01/2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 446/1986, sito na Rua Senhor dos Passos, freguesia de Landim, do pedido de alteração do lote n.º 40 deste loteamento, requerida por Município de Vila Nova de Famalicão. O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A proposta de alteração consiste no seguinte:

Alteração ao lote n.º 40, que pertence ao Município, para a criação de 4 lotes, n.º 40, 41, 42, e 43, com alvará de loteamento n.º 446/1986.

### Lote n.º 40

- Área do lote é de 522,10m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para habitação é de 105,60m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para anexo é de 16,50m<sup>2</sup>;
- Área de construção para habitação é de 105,60m<sup>2</sup>;
- Área de impermeabilização é de 172,60m<sup>2</sup>;
- Volume máximo é de 366,30m<sup>3</sup>;
- Número de pisos acima da cota de soleira é de 1 piso;
- Número de fogos é de 1.

### Lote n.º 41

- Área do lote é de 424,10m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para habitação é de 105,60m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para anexo é de 16,50m<sup>2</sup>;
- Área de construção para habitação é de 105,60m<sup>2</sup>;
- Área de impermeabilização é de 175,00m<sup>2</sup>;
- Volume máximo é de 366,30m<sup>3</sup>;
- Número de pisos acima da cota de soleira é de 1 piso;
- Número de fogos é de 1.

### Lote n.º 42

- Área do lote é de 329,30m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para habitação é de 99,00m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para anexo é de 16,50m<sup>2</sup>;
- Área de construção para habitação é de 99,00m<sup>2</sup>;
- Área de impermeabilização é de 157,40m<sup>2</sup>;
- Volume máximo é de 346,50m<sup>3</sup>;
- Número de pisos acima da cota de soleira é de 1 piso;
- Número de fogos é de 1.

### Lote n.º 43

- Área do lote é de 359,50m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para habitação é de 99,00m<sup>2</sup>;
- Área de implantação para anexo é de 16,50m<sup>2</sup>;
- Área de construção para habitação é de 99,00m<sup>2</sup>;
- Área de impermeabilização é de 159,20m<sup>2</sup>;
- Volume máximo é de 346,50m<sup>3</sup>;
- Número de pisos acima da cota de soleira é de 1 piso;
- Número de fogos é de 1.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração do n.º de fogos de 39 para 43;
- Alteração do terreno a ceder de 2.140,00m<sup>2</sup>, para 2.368,00m<sup>2</sup>;
- Alteração da área para baía de estacionamento e passeio de 912,00m<sup>2</sup>, para 1.108,70m<sup>2</sup>;
- Alteração da área para arruamento de 4.581,00m<sup>2</sup>, para 4.612,30m<sup>2</sup>;
- Área a integrar no domínio público, 228,00m<sup>2</sup>;
- Baía de estacionamento 75,30m<sup>2</sup>;
- Passeio 121,40m<sup>2</sup>;
- Arruamento 31,30m<sup>2</sup>.

O processo, com a identificação LAL/90/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

### Vila Nova de Famalicão, 03 de fevereiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

**Urbanismo**

CMVNF-2025

## Novo horário nas Salas de Estudo da Estação Rodoviária

As Salas de Estudo da Estação Rodoviária de Famalicão têm um novo horário, mais alargado, para corresponder às necessidades dos estudantes que frequentam o espaço.

A principal alteração prende-se com a abertura do espaço ao domingo. Passará assim a funcionar de segunda a sexta-feira, entre as 8h00 e as 22h00, e aos sábados e domingos, entre as 9h00 e as 21h00, passando a estar disponível 94 horas semanais, ao invés das anteriores 72 horas. As duas salas têm capacidade para receber até cerca de 130 alunos, dispondo de uma zona de copa.



## 5 milhões de euros ao serviço da qualificação dos famalicense

Diversas entidades parceiras da Rede Local de Educação e Formação de Famalicão viram aprovada uma candidatura, no valor de 5 milhões de euros, destinada à implementação de Formações Modulares Certificadas, que vão decorrer no território concelhio até 2027.

O programa destina-se a adultos com 18 ou mais anos, sejam eles empregados ou desempregados, e tem como objetivo promover o reforço das competências profissionais da população do concelho, a adaptação às mudanças tecnológicas e organizacionais e o aumento da empregabilidade no território.

O financiamento insere-se no âmbito do programa Pessoas 2030. A meta passa por alcançar mais de 20 mil participantes nas ações a realizar ao longo dos próximos três anos, contribuindo para um mercado de trabalho mais competitivo e preparado para os desafios do futuro.

As ações de formação vão ser desenvolvidas pela ENGENHO - Associação de Desenvolvimento Local do Vale do Este, Associação de Moradores das Lameiras, escolas CIOR, Didáxis e Forave, CESPU, Associação Comercial e Industrial de e o CITEVE.

"A qualificação da população é, desde há muito, uma prioridade do Município que, a este nível, tem desenvolvido um trabalho exemplar em articulação com as entidades que compõem a Rede Local de Educação e Formação", realça o Presidente de Câmara Mário Passos.

As inscrições e as ofertas formativas para as Formações Modulares Certificadas podem ser consultadas em [www.famalicaoeducativo.pt](http://www.famalicaoeducativo.pt)

**CARNIVAL 2025**  
Arnoso Santa Eulália

02 MARÇO – 14H30  
Lugar da Veiga → ADC (sede)

Organização ADC de SANTA EULÁLIA com o APOIO de:

União de Freguesias de Arnoso (Santa Maria e Santa Eulália) e Sezures

Famalicão CÂMARA MUNICIPAL

Arquitectura da operação foi apresentada na passada sexta-feira.

Concurso público internacional vai a deliberação na próxima reunião do executivo

# Concessão é "receita" do município para construção de um novo Estádio Municipal

## INVESTIMENTO DEVERÁ RONDAR OS 24 MILHÕES DE EUROS E PODERÁ ESTAR PRONTO EM 2028

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

Parece estar encontrada a "receita" para a construção de um novo Estádio Municipal, um investimento há anos reivindicado pelo Futebol Clube de Famalicão (FCF). O plano da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, detentora do espaço, foi apresentado na passada sexta-feira pelo presidente Mário Passos, e tudo indica que vai ao encontro dos interesses de ambas as partes. Do lado do executivo não onerar o erário municipal, do lado do FCF beneficiar de um complexo desportivo à altura de um clube que milita na primeira Liga.



De acordo com o projecto apresentado, o novo Estádio poderá dever um investimento de

ordem dos 24 milhões de euros, e poderá estar pronto já em 2028. O concurso público internacional para a conceção, construção e exploração será apresentado e votado na próxima reunião do executivo municipal, agendada para 6 de março. Não é conhecida, para já, a posição do PS, partido com assento no órgão, mas antevê-se a aprovação, já que a coligação PSD/PP, que governa a Câmara, detém a maioria.

A intenção do município é a de lançar um concurso público que prevê a construção de um novo estádio, mas também a construção de parque de estacionamento e zona empresarial de comércio e serviços, bem como um espaço "multifuncional".

O estudo de viabilidade económica, urbanística e jurídica que está por detrás do projecto apresentado, trará, no entender de Mário Passos, um elevado "grau de liberdade" aos promotores interessados na concessão, razão pela qual acredita na viabilidade. Contudo, assume que, caso o concurso não venha a ter sucesso, o município não tem, para já, um "plano B".

O plano do executivo, os promotores interessados na operação terão ao seu dispor uma área total de 84.300 metros quadrados mas a zona para construção poderá abranger no máxi-

mo 46 mil metros quadrados. Refinando o desenho promovido, o estádio municipal em si terá de ocupar uma área mínima de 19.900 metros quadrados, incluindo balneários, áreas complementares de apoio, loja do clube, terreno de jogo, quatro bancadas cobertas com capacidade para dez mil espectadores e área para a comunicação social. Está ainda prevista a criação de áreas de estacionamento, e de um espaço "multifuncional", destinado a receber eventos e uma zona empresarial para comércio e serviços. Em termos de plano de construção, o prazo máximo é de três anos.

estádio com "fraquíssimas condições", assumiu ver o projecto com "entusiasmo", e que este é "uma luz ao fundo do túnel". O dirigente realçou que o clube e a cidade são atractivos para o promotor, e que este "poderá ser um projeto de referência a ser replicado pelo mundo fora". Aliás, disse: "se Famalicão tiver sucesso na sua visão urbanística, pode ser o pontapé de saída para uma solução internacional".

**Armindo Costa chegou a "desenhar" Cidade Desportiva que incluía estádio, mas projecto foi abandonado**

De referir que a reivindicação de um novo Estádio Municipal por parte do FCF tem anos de existência, e chegou mesmo a fazer estalar o verniz entre clube e Câmara, já que o presidente da SAD não se coibiu de afirmar publicamente que o complexo não estava à altura dos pergaminhos do emblema que milita no escalão máximo do futebol profissional.

Recorde-se que em 2009/2010, era então presidente Armindo Costa, chegou a estar prevista a criação de um nova Cidade Desportiva. O projecto previa um investimento superior a 51 milhões de euros e apontava para a construção de um novo estádio, mas também de cinco pavilhões e duas piscinas, determinando a saída da actual zona desportiva do coração da cidade. O projecto acabaria por ser abandonado, não só em razão do avultado investimento, como da falta de consenso em torno da saída dos equipamentos desportivos da actual localização.

**Plano "consistente e robusto", assume Passos**

Para concretizar o projecto, o município deverá concessionar os terrenos ao promotor vencedor do concurso público internacional pelo período de 50 anos, mediante o pagamento de uma renda mensal de 25 mil euros à Câmara.

Mário Passos considera que este é um plano com "consistência e robustez", capaz de dotar a cidade de um complexo desportivo que a assuma como "força motriz do concelho". Apesar do processo "complexo", já que é a primeira vez que o município se lança num projecto com esta arquitectura, considera que estão reunidos "todos os ingredientes para que haja viabilidade económica", havendo "alguma garantia de sucesso".

**"Uma luz ao fundo do túnel", diz a SAD**

Do lado da SAD (Sociedade Anónima Desportiva) do FCF, o presidente Miguel Ribeiro, mostrou-se esperançoso com o sucesso da operação. A actuar num

**ENFERMEIRA DA VILA**

**Brevemente**

**Espaço Sénior**

Alimentação

De segunda a sexta feira

Convívio e ocupação de tempos livres

Serviço de transporte (de e para casa)

**Pedido de informações**

**963 138 487**

enfermeiradavila.domicilios@gmail.com

Dia a Dia, por Mário Martins

# "Amarcultura" na Escola do Fontelo, em Calendário...



**Nesta sede cheia de vida, cheia de dedicação e cheia de muito trabalho, é tudo pensado ao pormenor por todos os intervenientes do teatro, da música e da dança, para que nada falhe quando chega o momento de comunicar com as pessoas. Desde 1999 que a "Amarcultura" é presença anual nas "Festas da Senhora da Agonia", em Viana do Castelo, integrando, com as suas encenações específicas para cada ano, o "Cortejo Histórico" das festas. É sempre uma presença única e vibrante, aplaudida por todos e que faz furor em Portugal e no Mundo. A "Amarcultura" é a única associação de Portugal não pertencente ao Concelho de Viana do Castelo que tem sido sistematicamente convidada para as "Festas da Agonia"...**

## 1. Os "agostinhos costas" deste concelho...

O meu amigo Agostinho Costa convidou-me para visitar a Associação "Amarcultura" que está instalada na antiga "escola primária" do Fontelo, na Freguesia de Calendário. Devo dizer que tenho imensa dificuldade em dizer "União de Freguesias de Calendário e de Vila Nova de Famalicão", preferindo individualizá-las e chamá-las de freguesias de Calendário e de Vila Nova de Famalicão.

Sua Excelência o Presidente da República tem opinião

contrária e mandou "agregar" de novo aquilo que a Assembleia da República desagregou, remetendo o "diploma das desagregações" de novo a este órgão. Quem tem opinião sobre tudo e mais alguma coisa, podia muito bem argumentar de uma forma mais clara sobre um assunto que diz muito aos residentes das freguesias de Portugal. É o que temos...

Fui à Escola do Fontelo, em Calendário, no passado dia 10 de fevereiro. A escola já não é escola, mas tem legítimos sucessores, sendo repartida por algumas associações culturais da freguesia. Eu penso que é uma forma muito interessante e muito rica de continuar a dar vida a estes edifícios que já foram símbolos por excelência da vida, com a sua imensidão de crianças e de professores, a aprender, a saltar e a correr, sendo que a saltar e a correr também se aprende...

A "Amarcultura" ocupa os dois pisos da antiga "Casa do Professor", da Escola do Fontelo. Havia algumas (poucas) "escolas primárias" que tinham uma residência anexa, a fazer parte do mesmo edifício, para o professor titular do estabelecimento de ensino. Como eram diferentes as escolas do "antigamente"!

A "Amarcultura" de que é Presidente o meu amigo Agostinho Costa dá um brilho intenso e uma luminosidade inigualável aos espaços que ocupa, com tudo arrumado no seu sítio, desde os troféus já conquistados e às roupas e acessórios diversos que uma associação com o dinamismo da "Amarcultura" precisa para o seu dia a dia e para os eventos considerados especiais.

Um outro amigo meu, possível candidato a uma freguesia nas Autárquicas deste ano de 2025, pediu-me para eu lhe escrever algumas notas sobre o possível papel das autar-

quias locais no desenvolvimento cultural das populações. Eu penso que a melhor forma de "aprender" isto é ir aos espaços onde tudo começa a acontecer e falar com os "agostinhos costas" que estão espalhados por este concelho, aprendendo com eles como é que é possível fazer chegar a música, o teatro, o canto e a dança às pessoas.

## 2. Viana do Castelo e Ponte de Lima...

Na "Amarcultura" do Fontelo, em Calendário, estão, no "cantinho dos eventos" em que a associação já participou, os três troféus conquistados com os três primeiros lugares obtidos no "Concurso das Cascatas de Santo António", merecendo particular destaque um "Camilo vestido de negro", uma verdadeira obra de arte produzida pelo Centro de Arte e Cultura Popular de Bairro que foi "vedeta" num concurso de cascatas em que a "Amarcultura" participou. É uma pequena estátua "inteligente" que se senta, com os membros adaptados na sua "cadeira - baloiço" e que se move como se estivesse viva.

Nesta sede cheia de vida, cheia de dedicação e cheia de muito trabalho, é tudo pensado ao pormenor por todos os intervenientes do teatro, da música e da dança, para que nada falhe quando chega o momento de comunicar com as pessoas.

Desde 1999 que a "Amarcultura" é presença anual nas "Festas da Senhora da Agonia", em Viana do Castelo, integrando, com as suas encenações específicas para cada ano, o "Cortejo Histórico" das festas. É sempre uma presença única e vibrante, aplaudida por todos e que faz furor em Portugal e no Mundo. A "Amarcultura" é a única associação de Portugal não pertencente ao Concelho de Viana do Castelo que tem sido sistematicamente convidada para as "Festas da Agonia", fato que ilustra bem o excelente trabalho que tem desenvolvido, sobretudo no domínio daquilo a que chamamos "Cultura Popular".

Foi por saberem quem "dá o litro" nas suas aparições públicas e por quererem dar às chamadas "Feiras Novas" uma nova dimensão que os vizinhos de Ponte de Lima chamaram a "Amarcultura" para os seus cortejos. No ano passado, a "Amarcultura" já ia na sua sexta participação, tudo apontando para que muitas outras se repitam de ano para ano.

## 2. Recordar o passado recente...

Ir à antiga Escola do Fontelo nesta visita emocionante foi também recordar com saudade os espaços onde a Associação Gerações nasceu, no primeiro andar da antiga "Casa do Professor".

A Associação Gerações completou, no ano de 2024, vinte e cinco anos de vida e todos celebrámos condignamente este aniversário.

Como sabem, em 22 de outubro de 1999, era constituída a Associação de Ludotecas de Famalicão (ALF) que está na origem da Associação Gerações

Em 19 de janeiro de 2011, a ALF dá lugar à Associação Gerações, tornando-a mais abrangente e criadora e todos nós somos testemunhas vivas deste projeto que coloca as pessoas acima de qualquer outra coisa.

A ALF cumpriu o seu papel e chegou a ter 5 ludotecas em funcionamento...

O seu maior feito foi ir a Dili, Timor Leste, e instalar lá, em 2000, uma ludoteca, a Ludoteca Halimar Mamutuk (Brinquemos Juntos). Foi a contribuição de Vila Nova de Famalicão para o povo de Timor Leste, martirizado e massacrado pela indonésia. Foi esta nação nova que a ALF e a Gerações também ajudaram a construir.

Curiosamente, no ano em que a "Associação Amarcultura" completou 25 anos sobre a sua primeira participação nas "Festas da Agonia" (1999), nascia na antiga Escola do Fontelo a Associação Gerações que completou 25 anos de vida também no ano passado.

Pode ter sido obra do acaso esta coincidência cronológica, mas eu penso que não. A Gerações fez 25 anos em 2024 e a "Amarcultura" celebrou 25 anos da sua primeira participação nas "Festas da Agonia", percorrendo as duas um caminho que é de grande exigência e que implica muita devoção àquilo em que se acredita. A cultura e a solidariedade têm que ser doces e próximas das pessoas...

## Opinião por Francisca Marques, Líder da JP Famalicão Congresso da Juventude Popular 2025 : um marco na defesa da liberdade e do futuro de Portugal com duas candidaturas ambiciosas

No coração do debate político jovem, o Congresso da Juventude Popular 2025 reuniu centenas de militantes e simpatizantes para discutir o futuro do país e reforçar o compromisso com os valores do liberalismo, da democracia e da responsabilidade individual. Juntamos mais de 300 militantes!

O evento, realizado num ambiente de entusiasmo e determinação, teve lugar na Costa da Caparica.

Mostrou que a nova geração está preparada para enfrentar os desafios e construir um Portugal mais próspero e justo.

### Unidade e Compromisso com Portugal

A Juventude Popular demonstrou, mais uma vez, a sua capacidade de mobilização e de renovação das ideias políticas que defendem um Estado menos interventivo, uma economia mais dinâmica e oportunidades reais para os jovens. Durante o congresso, foram apresentadas propostas concretas para áreas como educação, empreendedorismo jovem e sustentabilidade, refletindo a preocupação da JP com a criação de um futuro onde o mérito e a liberdade sejam as pedras angulares do desenvolvimento nacional.

### Motivo e Portugal: Um Projeto para o Futuro

A candidatura "Motivo e Portugal" destacou-se na disputa eleitoral interna, promovendo um discurso inspirador e agregador. Com uma visão clara para o futuro da Juventude Popular e do país, os seus líderes defenderam uma estratégia assente na formação política, na valorização do talento jovem e na defesa de políticas que garantam mais oportunidades para a juventude portuguesa. A participação ativa dos militantes e a forte adesão ao projeto evidenciaram a confiança depositada numa liderança comprometida com a renovação e com a continuidade do legado da JP.



### Oportunidades e Crescimento Pessoal

O Congresso da Juventude Popular não foi apenas um espaço de debate político, mas também uma ocasião para fortalecer laços de amizade e desenvolvimento pessoal. Muitos jovens, como aqueles que participaram nas atividades promovidas pela JP em Famalicão, testemunharam como a militância lhes proporcionou experiências enriquecedoras, conhecimento prático sobre política e a construção de relações que perdurarão para toda a vida.

### Juventude Ativa na Construção do País

Este congresso reafirmou que a Juventude Popular não é apenas um movimento de contestação, mas uma força transformadora com soluções concretas para Portugal.

Os discursos inspiradores/ e foram inúmeros! As moções apresentadas e a intensa participação dos jovens demonstraram que há uma geração disposta a assumir responsabilidades e a lutar por um país mais livre e desenvolvido.

O Congresso da Juventude Popular 2025 encerrou-se com um sentimento de missão cumprida, mas também com um compromisso renovado: continuar a trabalhar por um Portugal onde os jovens tenham voz, onde a liberdade seja sempre defendida e onde as oportunidades sejam acessíveis a todos. Com determinação e união, a JP reforça o seu papel como a verdadeira alternativa para um futuro melhor!

Não saímos todos felizes, pois este congresso exige cumprir a Juventude Popular e só uma Moção saiu vencedora - "Do Dizer Ao Fazer", mas a disputa foi renhida e todos os participantes demonstraram uma garra e um sentimento de cumprir Portugal muito forte! Viva sempre Portugal!

## Dia 25 de março, às 21h00, na Casa das Artes PS apresenta candidatos às Juntas de Freguesia do concelho

O Partido Socialista (PS) apresenta os candidatos às Juntas de Freguesia do concelho no próximo dia 25 de março, estando preparado para o cenário de desagregação ou para o chumbo da proposta.

A candidatura de Eduardo Oliveira à Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão vai apresentar os cabeças de lista numa sessão a partir das 21h00, na Casa das Artes de Famalicão. O PS adianta que a escolha dos candidatos resulta de “um trabalho desenvolvido pelas secções de Famalicão junto dos candidatos de todas as freguesias, em que tudo está preparado para as duas situações possíveis”.

O concelho de Vila Nova de Famalicão, que conta atualmente com 34 freguesias, poderá voltar a desagregar quatro freguesias. Fazem parte da lista a União de Freguesias de Ruivães e Novais, União de Freguesias de Gondifelos, Cavalões e Outiz, União de Freguesias de Esmeriz e Cabeçudos e União de Freguesias de Avidos e Lagoa.

Relembre-se que a candidatura de Eduardo Oliveira foi oficialmente apresentada a 11 de janeiro. O momento reuniu mais de mil militantes e simpatizantes do Partido Socialista, bem como muitos independentes, e contou com a presença de Pedro Nuno Santos, secretário-geral do partido. A apresentação de 25 de março contará com a presença de Vítor Hugo Salgado, presidente da Federação Distrital de Braga do PS.

Esta é a segunda vez que Eduardo Oliveira se candidata à Câmara, tendo perdido contra Mário Passos em 2021, sabendo-se agora que voltarão a defrontar-se na urnas.



## Recandidatura no horizonte

# PSD aprova Mário Passos como cabeça de lista à Câmara

SANDRA RIBEIRO GONÇALVES

Mário Passos será recandidato à presidência da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, propondo-se assim a um segundo mandato. A novidade foi avançada no passado fim de semana pela distrital do PSD que, em reunião alargada, aprovou os nomes dos candidatos a cinco concelhos do distrito, indo ao encontro das indicações dadas pelas respectivas concelhias do partido.

O presidente da distrital o famalicense Paulo Cunha, que antecedeu precisamente Mário Passos, diz acerca do seu sucessor que “está a concluir o primeiro mandato autárquico pleno de realizações para bem dos famalicensenses”.

A distrital considera que “os candidatos propostos têm o perfil necessário para vencer as eleições a que se candidatarão, reforçado pelo percurso autárquico que, sem exceção, lhes confere a experiência necessária ao exercício dos mandatos que os seus concidadãos precisam para que os seus anseios se concretizem”.

De referir que Mário Passos se candidatou pela primeira vez em 2021, sucedendo a Paulo Cunha. Venceu as eleições, com uma maioria absoluta conferida por 52,88 por cento dos votos dos eleitores famalicensenses. Contudo, perdeu um vereador, já que a votação relativamente à eleição anterior caiu 14,79 por cento (Paulo Cunha no seu último mandato obteve o melhor resultado de sempre para a coligação PSD/PP: 67,67 por cento).

Falta, entretanto, saber em que termos ocorrerá a recandidatura, já que o PSD tem ido a votos coligado com o CDS-PP desde Armindo Costa interrompeu um ciclo de governação socialista na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão em 2001.



AMI 9558

**Rua Ana Plácido, 222 | 4760-120 Vila Nova de Famalicão**  
[geral@predialmais.pt](mailto:geral@predialmais.pt) - [www.predialmais.pt](http://www.predialmais.pt)  
 Abertos também aos Sábados das 10h00 às 18h00

Visite-nos também em:

**252 080 310 / 962 682 790**  
(chamada para a rede fixa nacional) / (chamada para a rede móvel nacional)

NOVIDADE !!! MORADIAS INDIVIDUAIS T3+ ESCRITÓRIO - BRUFE

Desde ... 345.000,00€

Moradias de arquitetura contemporânea, com acabamentos de elevada qualidade, a 2 km da estação ferroviária V.N.F., cozinha totalmente equipada, sala ampla com recuperador de calor ventilado, suite com closet, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos e térmicos, bomba de calor, portões automáticos. Ref# 1043

MORADIA INDIVIDUAL TÉRREA

A 5 minutos da Cidade, Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., excelente sala, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, portões elétricos, garagem p / 2 carros. Ref# 977

275.000,00€

ÚLTIMA PARA VENDA !!

APARTAMENTO T2 NOVO - Á ENTRADA DA CIDADE

Cozinha em open space totalmente equipada, sala c/varanda, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, 2 wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos, excelente luz natural, l. garagem. Ref# 1019

Desde ... 190.000,00€

APARTº T2 COMO NOVO - PÓVOA DE VARZIM

Apartº de 2 Frontes, na 2ª linha do mar, a 200 mts da praia, Cozinha mobilada e equipada, sala c/ acesso a varanda, quarto c/ roupeiro embutido, wc equipado, caixilharia dupla, varandas, excelente luz natural, garagem fechada. Ref# 1024

225.000,00€

MORADIA T3 + ESCRITÓRIO - Á ENTRADA DA CIDADE

Moradia de 3 frentes, em Condomínio fechado, Cozinha mobilada e equipada, lavand., ar condicionado, aquec. central, asp. central, suite, quartos c/ roup. embutidos, wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos, jardim, churrasqueira, garagem fechada p/ 2 carros. Ref# 1057

282.500,00€



Por Eduarda Pereira

# Vamos falar de dinheiro...

Ou melhor, hoje vamos falar de seguros, do dinheiro que nos custam todos os meses e das despesas que nos podem evitar no futuro.

## Todos temos seguro automóvel, pois este é obrigatório, contudo sabemos quais as coberturas no nosso seguro?

As coberturas obrigatórias para um seguro automóvel são a de responsabilidade civil, assegurando assim o pagamento das indemnizações por danos corporais e materiais causados a terceiros e às pessoas transportadas, com exceção do condutor do veículo. O nosso seguro é o mínimo obrigatório??

## Será que um seguro com coberturas extras será muito mais caro?

Quanto poderá custar um seguro com cobertura de assistência em viagem para o veículo seguro e seus passageiros que abrange, em regra, em caso de avaria ou acidente, o reboque do veículo, o transporte de pessoas e bens e o fornecimento de outro veículo até ao final da viagem? E com cobertura proteção jurídica que cobre os custos de um advogado que represente os interesses do segurado e as despesas decorrentes de um processo judicial ou administrativo? E um seguro com cobertura de privação temporária de uso, que garante o pagamento de uma compensação pelos prejuízos resultantes da impossibilidade de utilização do veículo seguro durante um determinado período (por exemplo, enquanto o veí-

culo está a ser reparado).

Alguna vez pediram uma simulação com coberturas obrigatórias e coberturas extras??

Onde fez o seu seguro? Pediu mais do que uma simulação, com diferentes tipos de coberturas? E em pediu simulações em companhias diferentes?

## Quando temos credito habitação, o Banco exige a contratação de seguros.

Sabe quais os seguros obrigatórios??

Quando compramos um apartamento, sem recurso a crédito habitação, temos que ter um seguro obrigatório com cobertura de incêndios de acordo com o artigo 1429.º do Código Civil, este seguro deve cobrir cada fração autónoma e as partes comuns do edifício, como o telhado, escadas, elevadores, garagem, entre outras, de acordo com a permissão de cada fração.

Quando compramos um apartamento ou casa, com recurso a crédito habitação os bancos, por norma, propõem um seguro multiriscos habitação, que inclui a cobertura de incêndio e outros eventos como inundações, furtos e danos por intempéries. Contudo este seguro têm como base a garantia de danos causados nas paredes do imóvel. Caso queiram coberturas adicionais, como por exemplo, o recheio do imóvel, deve pedir simulações para todas as coberturas e claro comparar preços com diferentes companhias.

Outro seguro que os bancos exigem é o seguro de vida, contudo este seguro não é obrigatório por lei. Contudo se se recusarem a fazer, o banco pode colocar alguns entraves na adesão ao crédito ou um aumento do spread. Este seguro visa não só a sua proteção e a dos outros titulares do crédito, mas também a salvaguarda da instituição finan-

ceira. Em caso de morte ou invalidez dos titulares, cobre o valor em dívida. Por norma este seguro tem a cobertura de morte e a cobertura de Invalidez Absoluta e Definitiva (IAD), a casa só fica paga se ficar dependente de terceiros para viver. Contudo, pode solicitar coberturas alternativas como por exemplo, a cobertura de Invalidez Total e Permanente (ITP) é mais abrangente e pode ser acionada dependendo do grau de incapacidade contratado, variando de 85% a 50%, pode ser acionado com a apresentação de um atestado multiusos definitivo comprovando o grau de incapacidade.

Mais uma vez é preciso pedir simulações com diferentes coberturas e em diferentes companhias.

## Mesmo que o preço final a pagar seja um pouco mais elevado, tenha sempre em consideração as coberturas.

O capital em dívida ao banco, pelo financiamento vai diminuindo ao longo do prazo e por isso deve ser atualizado ao longo do empréstimo. No entanto, pedir esta atualização, pode não implicar que o prémio diminua. O seu valor depende também da idade do titular.

Se já tem algum destes seguros, devem consultar as condições particulares, para saber quais as coberturas contratadas.

Se tem os seguros no banco, deve consultar a escritura de compra da casa, lá está definido quais os seguros obrigatórios na contratação do crédito e se tem ou não, desconto ou penalização no spread pela contratação de seguros noutra companhia que não a parceira do banco.

Até com os seguros é preciso fazer contas a vida...



## EDITAL N.º 34/2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 07-02-2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 12/1998, sito na Travessa do Pombarinho, freguesia de Vilarinho das Cambas, do pedido de alteração do lote n.º 11 deste loteamento, requerida por Tiago André Campos da Silva.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 4015,00m<sup>2</sup> para 4059,00m<sup>2</sup>, devido a um levantamento topográfico rigoroso;
- Alteração da área de implantação máxima de 157,50m<sup>2</sup> a 270,50m<sup>2</sup> para 347,10m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de construção de 157,50m<sup>2</sup> a 541,00m<sup>2</sup> para 363,50m<sup>2</sup>;
- Alteração da cêrcea de cave e r/chão para r/chão;
- Alteração da volumetria de 472,50 a 1773,00m<sup>3</sup> para 1199,55m<sup>3</sup>;
- Alteração da área de anexo de 35,00m<sup>2</sup> a 50,00m<sup>2</sup> para 16,40m<sup>2</sup>;
- Piscina: 40,00m<sup>2</sup>;

O processo, com a identificação LAL/113/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 13 de fevereiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2025

## CIOR disposta a colaborar com Associação Multicultural

A direção da Escola Profissional CIOR recebeu, na passada quinta feira, representantes da AIM-Associação de Integração Multicultural de V. N.de Famalicão, onde foram abordados assuntos relacionados o acolhimento, acompanhamento, integração e inclusão na escola e na



comunidade dos estudantes estrangeiros que frequentam este estabelecimento de ensino.

Para Amadeu Dinis, diretor da escola, esta foi uma "visita muito oportuna dado o facto da CIOR, há vários anos, ser frequentada por várias dezenas de alunos provenientes dos PALOP(s)-Países Africanos de Língua Oficial Portuguesa - e nos últimos anos procurada por jovens provenientes de outras geografias em resultado dos diferentes fluxos de imigrantes que encontram em Famalicão e na região condições para trabalhar e orientar os seus projetos de vida," acrescentando, ainda que "quanto maior for a inclusão nas escolas, nas

comunidades e nos territórios maior será a coesão".

Neste contexto, ambas as instituições manifestaram interesse em celebrar um protocolo de cooperação por forma a estabelecerem processos e dinâmicas colaborativas para reforçar a integração, o acompanhamento dos estudantes, o apoio multicultural, bem como outros de natureza jurídica e de aconselhamento motivacional.

Os membros da AIM, para além da visita efetuada às instalações da Escola, tomaram conhecimento do seu projeto educativo e dos diferentes cursos técnicos ministrados neste estabelecimento de ensino.



## EDITAL N.º 32/2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 06.02.2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 39/1999, sito no Lugar de Vilar, Além ou Quintões, freguesia de Gavião, do pedido de alteração dos lotes n.º 4 e 9 deste loteamento, requerida por Sérgio António da Silva Gonçalves. O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Eliminação do lote 9;
- Unificação dos lotes 4 e 9, denominando por lote 4;
- Alteração da área do lote 4 de 1372,60 m<sup>2</sup> para 1453,60 m<sup>2</sup>, devido à unificação dos lotes 4 e 9;

Com a alteração acima descrita é alterado o seguinte parâmetro geral do loteamento:

- Alteração do nº de lotes de 9 para 8.

O processo, com a identificação LAL/94/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 11 de fevereiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2025



A INFORMAR FAMILIÇÃO  
OBRIGADA FAMILICENSES!

**Medida foi defendida no evento "Pensar 2025", que contou com a presença do ex-ministro da Economia**

# Eduardo Oliveira quer criar Centro Estratégico Empresarial



Eduardo Oliveira, candidato do Partido Socialista à Câmara Municipal de Famalicão, reforçou esta terça-feira a intenção de criar um Centro Estratégico Empresarial no concelho. O presidente da concelha do PS Famalicão voltou a dar destaque à medida na última edição do "Pensar 2025", que decorreu na Casa das Artes. A

proposta tem como objetivo criar um Centro Estratégico Empresarial, que será um fórum de discussão, diagnóstico e de promoção das políticas comerciais e industriais. Funcionará ainda como polo de facilitação no acesso aos fundos comunitários, com apoio de uma equipa municipal especializada.

Durante o evento, Eduar-

do Oliveira sublinhou ainda, também, a constituição de um Balcão Expresso para que os empresários possam resolver de forma célere os seus assuntos na Câmara Municipal, reduzindo a burocracia e apoiando o desenvolvimento económico e empresarial locais.

Recorde-se que a mudança na economia é um dos pilares da candidatura de Eduardo Oliveira à Câmara de Famalicão, visando dar uma nova vida ao comércio tradicional e melhorar e colmatar a falta de formação qualificada da mão de obra nas empresas. O candidato do PS Famalicão pretende ainda a construção de um Pavilhão Multiusos, mostra de tudo o que de bom se faz em Famalicão.

## Desenvolvimento

## económico no centro de mais um "Pensar 2025"

Esta última edição do "Pensar 2025" centrou-se no desenvolvimento económico do concelho, bem como nos desafios e as oportunidades para as empresas locais, sob o tema "Economia, Comércio e Indústria". Entre os participantes, destaca-se a presença de Pedro Siza Vieira, ex-ministro da Economia, que considera que "o trabalho da autarquia poderá alavancar a economia, seja pelas infraestruturas que executa ou mandar executar, seja pelas condições de atratividade para os trabalhadores ao nível da habitação, escolas, habitação – entre outras que contribuam para aumentar as condições de vida –, pelo licenciamento desburocratizado quer na construção ou ampliação de unidades industriais ou ainda pela planificação e planeamento do território, gerando soluções para acolher nas indústrias ou serviços".

O debate teve ainda como intervenientes Xavier Ferreira, presidente da ACIF – Associação Comercial e Industrial de Famalicão, Manuel Sousa, administrador do Grupo Melo Sousa, Goretí Costa, empresária

do DMT Grupo, Armandina Magalhães, empresária da Etiprint, Vitor Sampaio, representante da SINDEQ – Sindicato das Indústrias e Afins, Sofia Lopes Correia, sócia-gerente da loja comercial "Espaço verde", Augusto Sá, sócio-gerente da pastelaria e confeitaria Bom Gosto, e João Fernandes, representante do gabinete jurídico de apoio (acidentes de trabalho) da APGSL – Associação Portuguesa de Gestão da Sinistralidade Laboral.

Ao longo da conversa, os intervenientes destacaram a necessidade de maior proximidade e diálogo entre o município e os agentes económicos locais, apelando a uma maior disponibilidade dos responsáveis autárquicos para ouvir as associações empresariais e comerciais. Houve um consenso quanto à importância de criar um ambiente favorável ao investimento, nomeadamente através da simplificação de processos administrativos, da criação de um Balcão Expresso para facilitar licenciamentos e do incentivo ao empreendedorismo com um fundo municipal de apoio a pequenas empresas.

Foi também defendida uma maior descentralização na dinamização de iniciativas comerciais e culturais, permitindo que as associações

liderem ações em parceria com os museus e a rede de transportes, especialmente para a população sénior. A necessidade de fomentar a colaboração entre sindicatos e empresas foi salientada como forma de promover o diálogo social e a paz laboral. Além disso, foram apontadas lacunas na mobilidade urbana e na disponibilidade de estacionamento, com impacto negativo no comércio local, sugerindo-se a revisão da política municipal nesta área.

A criação de um Centro de Negócios foi, igualmente, amplamente apoiada, enquanto espaço estratégico para divulgar e apoiar empresas, facilitar o acesso a incentivos e promover parcerias internacionais. A segurança e a logística empresarial também estiveram em destaque, com propostas para o reforço da videovigilância e disponibilização de espaços de coworking para novos negócios. Foram ainda dirigidas críticas à burocracia dos serviços urbanísticos e à ausência de apoio na divulgação de empresas, sendo referida a importância de um município mais ativo na promoção do tecido empresarial local.



**PERPETUS™**

mediação imobiliária

[WWW.PERPETUS.PT](http://WWW.PERPETUS.PT)

Av. Narciso Ferreira, C. Comercial Loja 6 | 4760-105 V.N.F.  
(junto à Loja do Cidadão) TLM.: 918 138 177 | TLF.: 252 023 859  
geral@perpetus.pt

## Alunos da OFICINA assistem à dramatização da obra "O Ano da Morte de Ricardo Reis"

"Sábio é o que se contenta com o espetáculo do mundo". Esta é uma das frases emblemáticas da obra "O Ano da Morte de Ricardo Reis". Tendo em mente esta frase, os alunos finalistas da OFICINA deslocaram-se até Sintra, Centro Cultural Olga de Cadaval, para assistir à dramatização da obra Saramaguiana. Desta forma, proporcionou-se aos alunos um momento de contacto com o mundo do espetáculo e uma abordagem artística à obra de estudo obrigatório no 12º ano de escolaridade.

No final da encenação teatral, os alunos afirmavam que "é bom ser um espectador do mundo do teatro, mas no mundo real temos de ser atores ativos".



## Exposição fotográfica, conferência e dição de serigrafia

# Casa da Memória Viva vai evocar "Verão Quente" de 75 em Famalicão

Com uma exposição fotográfica, uma conferência e a edição de uma serigrafia, a associação famalicenses Casa da Memória Viva (CMV) vai evocar, no próximo mês de abril, os acontecimentos que, na primeira semana de agosto de 1975, ocorreram em Vila Nova de Famalicão, num período que para a História do país ficou marcado como "Verão Quente".

A exposição fotográfica "Agosto de 1975 - Famalicão no mapa da revolução", da autoria do fotógrafo António Pereira de Sousa, estará patente no Museu Bernardino Machado, entre 4 de abril e 4 de maio. Será constituída por 50 fotos inéditas, no tamanho 70x50 cm, escolhidas entre um espólio de mais algumas dezenas que o jornalista, que cobriu, dia e noite, os acontecimentos que nos primeiros dias de agosto de 1975 transfiguraram a vida de toda a gente em Famalicão, para o jornal "A Capital" e a agência noticiosa norte-americana Associated Press. Essas fotografias foram doadas à CMV pelo autor, que as mostrará em público pela

primeira vez. A inauguração da mostra decorrerá às 17 horas do dia 4 de abril, uma sexta-feira, e contará com a presença do fotógrafo.

Mas, "mais de metade dos famalicenses de hoje não viveram esses tempos e, porventura, desconhece as motivações e o que foi a maior mobilização da sociedade civil famalicense em Democracia", faz notar o presidente da direção da associação promotora, Carlos de Sousa. Por isso, e num "investimento de pedagogia cívica a pensar nas novas gerações", a CMV organiza, no dia 26 de abril, durante todo o dia, no auditório da Fundação Cupertino de Miranda, a conferência "Famalicão Cidade Aberta".

"É importante que os famalicenses nascidos depois do 25 de Abril tenham testemunho do que foi o 'Verão Quente' em Famalicão. Mas, é fundamental, na atual conjuntura do país, da Europa e do mundo, que, transcorridos 50 anos, voltemos a ensaiar um exercício de mobilização geral da cidadania famalicense", sublinha Carlos de Sousa, que justifica: "Para que os jovens se



Foto de António Pereira de Sousa ©  
(tirada em Vila Nova de Famalicão em 6 de agosto de 1975)

manifestem à luz do mundo conturbado de hoje e nós todos saibamos, realmente, quem e o que somos e, sobretudo, o que ambicionamos ser enquanto pessoas, território e comunidade".

Nesse sentido, a CMV

"sente-se muito honrada", segundo o seu presidente, ao ter assegurado a participação de um "conjunto de conferencista e oradores, todos eles famalicenses, de primeira água", no evento do dia 26 de abril.

Articulada em três conferências/palestras, três painéis de debate e uma mesa redonda, a Conferência "Famalicão Cidade Aberta" contará com a participação, entre outras, de personalidades como os professores universitários João Cerejeira, Carlos Maurício Barbosa e Helena Freitas; do subsecretário-geral das Nações Unidas e diretor executivo da UNOPS, Jorge Moreira da Silva; do premiado publicitário José Carlos Bomtempo, diretor criativo da sucursal portuguesa da multinacional Ogilvy; do arcebispo emérito de Braga, D. Jorge Ortiga; do engenheiro Carlos Couto, presidente da Construções Gabriel A. S. Couto, SA; do pluricampeão de enduro e todo-o-terreno

em motos, Paulo Marques; e do capitão de Abril, coronel Bacelar Ferreira, presidente da Associação "Dar as Mãos".

Terminará com um a mesa redonda focada nos jovens e nos seus anseios: "E agora, FamalYção?", é a interpelação com que estarão confrontados os músico e maestro José Eduardo Gomes, o gestor hoteleiro e empresário Yang Qi e o estudante e escritor Gonçalo Forte Lima; três referências de liderança entre a juventude famalicense.

A entrada é livre, mas de inscrição obrigatória, que deverá ser feita através do site [www.memoriaviva.pt](http://www.memoriaviva.pt), disponível dentro e dias.


## Centro Qualifica com inscrições abertas para certificação profissional

O Centro Qualifica de Famalicão tem inscrições abertas para processos de certificação profissional nas áreas de Hotelaria e Restauração, Eletricista de Instalações, Auxiliar de Saúde, Ação Educativa, Comércio, Mecânica de Automóvel e Trabalho Administrativo e Secretariado.

As ações destinam-se exclusivamente a candidatos com idade igual ou superior a 18 anos, que detenham experiência profissional nestas áreas de atividade e que, através do processo de Reconhecimento, Validação e Certificação de Competências Profissional (RVCC), queiram obter a Qualificação Profissional de nível 2 ou de nível 4 da saída profissional desempenhada.

As ações de formação vão decorrer, uma vez por semana, nas instalações do Agrupamento de Escolas D. Sancho I e do Agrupamento de Escolas Camilo Castelo Branco, em Famalicão.

Com o objetivo de aumentar a qualificação escolar e profissional da população, esta medida enquadra-se no Plano de Recuperação e Resiliência e prevê um apoio financeiro a atribuir a cada adulto, que corresponde a 1,25 do IAS, no mon-



**Famalicão**  
CÂMARA MUNICIPAL

**EDITAL N.º 29/2025**

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 03-02-2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 133/1976, sito na Rua Talvai n.º 95, união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração do lote n.º 7 deste loteamento, requerida por Domingos Ferreira Martins.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área de implantação de 160,90m2 para 475,80m2;
- Alteração da área de construção de 160,90m2 para 1.104,20m2;
- Alteração do n.º de pisos de 2 para 4;
- Alteração do uso de habitação unifamiliar para habitação multifamiliar, comércio e armazém;
- Alteração do número de frações de 1 fogo para 6 fogos e 3 comércio e armazém;
- Eliminação da área de anexo.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total de implantação de 966,20m2 para 1.281,10m2;
- Alteração da área total de construção de 966,20m2 para 1.909,50m2;
- Alteração da área de anexos de 348,40m2 para 292,10m2.

O processo, com a identificação LAL/91/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 04 de fevereiro de 2025**  
O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

**O SEU LUGAR** your place

**www.famalicao.pt**  
camaramunicipal@famalicao.pt

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)

**Urbanismo**

CMVNF-2025

## Sampaio, Pimenta e Filhos Lda



Av. Albino Marques, 404 | 4765-096 Delães  
TLF / FAX: 252 931 061 | EMAIL: [sampaiopimenta@gmail.com](mailto:sampaiopimenta@gmail.com)



**Churrasqueira  
Climério**

**AVENIDA JOÃO XXI, 1654**  
**4770-754 VERMOIM, V. N. FAMILIÇÃO**  
**TLF.: 911 529 917**

**Apresentação da obra ocorre esta quinta-feira na Reitoria da Universidade do Porto**

## Correspondência de Camilo inspira livro do famalicense José Manuel de Oliveira

A Reitoria da Universidade do Porto (Praça dos Leões) acolhe, esta quinta-feira, a apresentação do livro intitulado "Vivências de Camilo Castelo Branco a partir da sua correspondência", da autoria de José Manuel de Oliveira, historiador e investigador famalicense com notável trabalho desenvolvido ao longo de décadas na Casa de Camilo Castelo Branco e no Centro de Estudos Camilianos em São Miguel de Seide. A apresentação será feita por Conceição Meireles Pereira, da Faculdade de Letras da Universidade do Porto.

Este livro, que é a sua tese de doutoramento, venceu em 2023 o ex-aequo do Prémio CITCEM (Centro de Investigação Transdisciplinar "Cultura, Espaço & Memória", da Faculdade de Letras da L.U.P.) / Edições Afrontamento, referente ao ano de 2020. O prémio visa distinguir as melhores teses de doutoramento apresentadas pelos seus investigadores em qualquer universidade portuguesa ou estrangeira no ano transato ao da sua atribuição, sendo condição obrigatória que as teses a concurso tenham obtido a classificação máxima nas universidades a que se submeteram.

José Maniel de Oliveira foi convidado recentemente pelos CTT – Correios de Portugal para redigir um livro evocativo do Bicentenário do Nascimento de Camilo Castelo Branco, o qual se encontra no prelo e será apresentado durante o primeiro semestre de 2025.

A sessão de apresentação é de entrada livre.



## Crianças da Gerações ajudam a fazer sopa solidária na "Dar as Mãos"

As crianças do pré-escolar 3 da Associação Gerações, dirigidas pela Educatora Maria, deslocaram-se no passado dia 20 de janeiro à Associação "Dar as Mãos", para participarem na confeção de uma "sopa solidária" que depois foi distribuída pelas famílias que necessitam deste alimento na sua vida quotidiana.

"O desenvolvimento de hábitos de cooperação e de solidariedade com todos aqueles que mais precisam foi o objetivo desta iniciativa que teve um grande sucesso", descreve a instituição, para a qual "o desenvolvimento destes hábitos de cooperação entre as IPSS pode começar por coisas muito simples como esta". A Associação Gerações e a Associação "Dar as Mãos" já desenvolvem outras formas de cooperação, como boas vizinhas que são, sobretudo na recolha de roupas e de alimentos, valorizando cada uma os seus setores principais de atividade.

Esta "sopa solidária" teve também o envolvimento dos pais, das famílias e dos seniores da Associação Gerações. Todos juntos foram recolhendo os alimentos que fazem uma "boa sopa", desde batatas, couves de diferentes tipos, cenouras, alhos, cebolas, repolho e demais ingredientes, num ciclo completo de cooperação que não deixou ninguém indiferente.

Numa pequena ação intergeracional, em que todos se envolveram, as crianças ainda tiveram tempo para desenhar e pintar com as "mãos", em cartolinas cedidas pela "Dar as Mãos" as suas experiências na confeção desta "sopa solidária".



**SIGA-NOS NO FACEBOOK**

[facebook.com/opovofamalicensefamalicao](https://facebook.com/opovofamalicensefamalicao)



# FAMALICÃO 1975 - 2025

50 anos depois, vamos evocar os famalicensenses que defenderam na rua a Liberdade e a Democracia

## EXPOSIÇÃO FOTOGRÁFICA

"AGOSTO DE 1975

- FAMALICÃO NO MAPA DA REVOLUÇÃO"

do fotógrafo **ANTÓNIO PEREIRA DE SOUSA**

patente de 4 de abril a 4 de maio - 2025

Museu Bernardino Machado

## CONFERÊNCIA FAMALICÃO CIDADE ABERTA

sábado, 26 de abril - 2025

Fundação Cupertino de Miranda

PARTICIPAÇÃO GRATUITA MEDIANTE INSCRIÇÃO  
PRÉVIA EM [WWW.MEMORIAVIVA.PT](http://WWW.MEMORIAVIVA.PT)

Iniciativa:



Parceiro:



Apoio:



Media Partners:



**XVIII Festival "Terras de Camilo" decorre de 1 de março a 27 de abril, com entrada livre**

## Teatro amador nacional "dá espectáculo" em Famalicão

Está a chegar o Festival de Teatro Amador "Terras de Camilo", que promete "dar espectáculo", trazendo a Famalicão o melhor do teatro amador nacional. A 18.ª edição da iniciativa arranca já no dia 1 de março e a programação estende-se até 27 de abril, com doze propostas teatrais de se lhe tirar o chapéu.

Todos os espetáculos acontecem no auditório do Centro de Estudos Camilianos, em Seide São Miguel, com entrada gratuita, sujeita à lotação do espaço.

Além de peças protagonizadas por grupos de teatro amador de Barcelos a Arouca, passando por Viana do Castelo, Espinho, Penafiel e Valongo, também haverá lugar para os grupos locais.

Como habitual, o festival arranca com a inauguração da exposição "Máscaras e Caretos", que vai na 5ª edição. Composta por trabalhos artísticos de artistas informais de estabelecimentos de ensino e coletividades culturais de Seide, a mostra é revelada pelas 15h00, já no próximo sábado.

O XVIII Festival de Teatro Amador Terras de Camilo é organizado pelo Município de Vila Nova de Famalicão em parceria com o GRUTACA – Grupo de Teatro Amador Camiliano, grupo que vai dar o pontapé de saída em palco com o teatro de ma-



rionetas "Maria Moisés", inspirada na novela de Camilo Castelo Branco com o mesmo nome, no dia 1 de março, pelas 21h30.

Já no Dia Internacional da Mulher, celebrado a 8 de março, haverá "Três em Lua de Mel", pelo Teatro Popular de Carapeços (Barcelos), uma comédia teatral inspirada na obra "Frei Luís de Sousa" de Almeida Garrett, com início pelas 21h30. Logo no dia seguinte, pelas 16h00, sobe ao palco o Grupo de Teatro Comunitário da Ribeirão Musical (Famalicão), com a comédia "Os Dois Surdos".

Segue-se a peça "Rosa Enjeitada", pelo Grupo de Teatro Casca de Nós (Valongo), no dia 22 de março, pelas 21h30, e no Dia Mundial do Teatro, que se comemora a 27 de março, a Companhia Teatro e Marionetas de Mandraçora (Espinho) apresenta

"Meu Avô Consegue Voar", uma adaptação do texto de Pedro Seromenho, que terá duas sessões – 14h30 e 16h00.

No dia 29 de março, o Teatro Experimental de Arouca (Arouca) sobe ao palco do Centro de Estudos Camilianos com a peça "A Dívida", com início pelas 21h30; e no dia 30, será a vez da ATAL - Associação Teatro Amador de Lanheses (Viana do Castelo) apresentar a peça "De Dolores a Lola", pelas 16h00.

Em abril, nota para a inauguração da exposição "Grutaca, Grupo de Teatro Amador Camiliano - 30 Anos de Teatro", no dia 5, pelas 18h00, que ficará patente na Casa do Caseiro da Casa-Museu de Camilo Castelo Branco até ao fim do festival, com entrada livre. Neste dia, será também apresentada a peça "Quem Não Chora Não Mama", pelo Grupo de

Teatro de Novelas (Penafiel), e precisamente uma semana depois, no dia 12, sobe ao palco o Grupo de Teatro Amador de Campelos (Guimarães) com a peça "A Noite", ambas com início pelas 21h30.

No dia 24 de abril, será a vez do grupo famalicense, Alçapão – Academia de Teatro, levar a cena o espetáculo "Que Portugal?", pelas 21h30; e no dia 27, o festival encerra com a peça "Quadri-lha", de Jomar Magalhães, pela Companhia Teatro aos Quartos (Viana do Castelo), às 16h00.

Nota para a oficina de teatro "Técnicas de Improvisação", orientado por Ana Azevedo, com inscrição gratuita e obrigatória. As sessões acontecem no Centro de Estudos Camilianos nos dias 8, 15, 22 e 29 de março e 5 e 12 de abril, no horário das 10h às 12h30, sendo que os formandos sobem ao palco do Centro de Estudos Camilianos para mostrar o resultado desta oficina no dia da Revolução dos Cravos, a 25 de abril, pelas 16h00, com uma performance a partir do tema "Amores de Perdição".

Toda a programação do XVIII Festival de Teatro Amador "Terras de Camilo" pode ser consultada no portal da autarquia em [www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt).

## Joane prepara-se para Desfile de Carnaval

No dia 28 de fevereiro, pelas 10h00, Joane recebe o Desfile de Carnaval Infantil, um evento organizado pela Junta de Freguesia de Joane com o apoio de várias entidades locais.

O percurso tem início no Centro Escolar e segue pela Rua Divino Salvador, Avenida Pedro Hispano e Largo 3 de Julho (parte sul), terminando no Parque da Ribeira.

Todas as crianças participantes receberão brindes, tornando a festa ainda mais especial.

"A iniciativa promete encher as ruas de cor, alegria e folia, proporcionando um momento inesquecível para os mais pequenos e para toda a comunidade", sublinha a Junta local.



## Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 30/2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 03-02-2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 460/1986, sito na Rua do Loteamento da Mabor, freguesia de Lousado, do pedido de alteração do lote B deste loteamento, requerida por Realidade Legítima, Lda.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração do n.º de fogos de 3 para 5;
- Diminuição do n.º de comércio de 6 para 4;

O processo, com a identificação LAL/109/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 04 de fevereiro de 2025

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



Urbanismo

CMVNF-2025

## Artigo de opinião por Adão Coelho

# A moção de censura veio do partido mais censurável

A moção de censura apresentada pelo partido mais censurável foi mais um episódio degradante na casa da Democracia. O objetivo era desviar as atenções dos escândalos sucessivos dos últimos tempos, desde o roubo das malas, aos casos de prostituição e pedofilia, aos insultos dirigidos à bancada do PS. O partido mais censurável abriu então o salão de festas da Assembleia da República e foi um autêntico circo aquilo a que se assistiu.

O Chega tem aprovado a maioria das propostas do Governo, de 33 propostas, apenas votou contra 4, e depois apresenta-lhes uma moção de censura. Se isto não é das mais puras hipocrisias e uma manobra de distração de baixo nível, não sei que nome lhe dar. Sempre gostei de ver debates, normalmente, procuro acompanhar as sessões plenárias no Parlamento, mas começo a sentir-me insultado com todo o espetáculo mediático montado pelo partido que diz que quer fazer uma limpeza geral e que depois está enterrado até ao pescoço com casos miseráveis e criminosos. O "populismo de taberna" suja o lugar que representa os portugueses. Foi para isto que votaram?

Tantos foram os que se sacrificaram com as suas vidas para que a Democracia fosse uma realidade, para agora termos de assistir a este lamaçal.

O país tem problemas tão graves para resolver na Saúde, na Habitação, nos baixos salários, reformas e pensões e querem fazer-nos adormecer com todo este ruído. Reina a hipocrisia do "olha para o que eu digo e não olhes para o que eu faço", sendo o mestre da incoerência política, o Senhor André Ventura, que quer distrair os portugueses à custa de lhes atirar "areia para os olhos" para que não vejam a sujidade em que está metido o seu partido. A isto chama-se pura estratégia política e da mais rasca.

Enquanto os portugueses, que colocaram os 50 deputados (agora 49) na Assembleia, continuarem a dizer "amém" a quem fala grosso e alto, de forma tão irresponsável, os nossos problemas continuarão por resolver e o populismo continuará a ganhar terreno. Ainda assim, aos poucos vai caindo a máscara ao tal partido, que como temos vindo a perceber está tão podre por dentro como a podridão de mentiras que manda cá para fora.

## TÁXIS FAMILIÇÃO



**IDALINA**  
965 465 924  
[taxi51idalina@gmail.com](mailto:taxi51idalina@gmail.com)

**SÉRGIO**  
914 829 135  
[sergioptleal@gmail.com](mailto:sergioptleal@gmail.com)

Acordos com Particulares, Instituições e Empresas.  
Faturação Eletrónica.

Transportamo-lo com profissionalismo



# DIVERSOS

**VILA SARDIN**  
CEIDE - LANDIN  
820 m2

186 m2  
200 m2  
T3 - 3 suites

**933 502 574**

**AR**  
**CONDICIONADO**  
EMPRESA  
**CERTIFICADA**  
**SUPERCLIMA, LDA**  
HÁ MAIS DE 30 ANOS  
ORÇAMENTOS  
917 337 391

**ESCAPNORTE** ESCAPES E ACESSÓRIOS DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES  
**DESCONTO 36%**  
EM TODOS OS MODELOS

CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX  
VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE  
PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217  
Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

ESTAMOS A RECRUTAR

**PART-TIME**  
DAS 16H AS 21H

ZONA: FAMILIÇÃO / ST. TIRSO / TROFA  
**TLF.: 252 044 173**

**ANUNCIE AQUI!**  
**912 811 606**

**AUTOBAG**  
OFICINA AUTOMÓVEL

**A SUA OFICINA**  
**A 5KM DO ESTÁDIO DO DRAGÃO**

R. Padre Domingos Baião 89  
4435-764, Baguim do Monte (Gondomar)

www.oficina-autobag.pt

DESDE 1996

**O Jornal "O Povo Famalicense" mudou de instalações. Encontramo-nos na Rua Alves Roçadas loja n.º 8, mesmo ao lado da Capela Santo António. ALGUMA DÚVIDA LIGUE 912 811 606**

**RELAX RELAX RELAX RELAX RELAX**

**JOVEM**  
Jovem estilo namoradina oral molhadinho. Toda mimosa.  
**TLM.: 914 638 421**

**PORTUGUESA**  
Mamas XXL, carinhosa, meiguinha e peludinha. Das 9h às 22h.  
**TLM.: 910 634 363**

**ANGELA MULATA**  
Olá sou a Angela mulata, cheirosa, pele macia, meiga. Adoro dar e receber carinhos. Bonita de corpo e rosto, início com muitas carícias, abraços, beijinhos. Amo 69, s/ pressas. Foto real.  
**TLM.: 927 290 026**

**CÉLIA RAINHA DO ORAL**  
Loiraça experiente, oral natural, mamas XXL, espanholada, 69, boa na cama. Todos os dias.  
**913 061 969**

**MORENINHA**  
Safada, boa espanholada ao natural, mimosos e muitos beijinhos. Todos os dias.  
**TLM.: 914 638 255**

**PORTUGUESA**  
Quarentona, meiguinha e carinhosa. Atende nas calmas.  
**TLM.: 914 481 098**

**NOVIDADE EM FAMILIÇÃO BELA MULATA**  
Estou à tua espera, gruta quente e apetitosa, oral nat. molhado, 69, espanholada. Tudo a seu prazer.  
**TLM.: 913 716 329**

**SAFADINHA IRRESISTÍVEL**  
Toda perfeitinha, magrinha, carinhosa e simpática. Foto real.  
**913 347 260**

**INDIAZINHA**  
Meiga, carinhosa, 69 delicioso, pele macia, safadinha s/ pressas.  
**912 897 161**

**CAVALHEIRO**  
Meigo, casa própria, procura senhora para limpezas, part-time, ou algo mais. Não se vai arrepender, posso fazer feliz. Não aceito mensagens.  
**TLM.: 910 234 003**

**ANUNCIE AQUI!**  
**912 811 606**

28 FEB ▶ 04 MAR  
**Famalicão '25**

**Vamos lá!**

Vem onde o Carnaval  
é super e sê o herói  
da festa! Tira o  
chapéu à alegria,  
dá um grande bigode  
à tristeza e diverte-te  
no Carnaval mais  
espontâneo do país.

**COR  
NAR  
ÇAR**



  
**Famalicão**  
O SEU LUGAR

MAIS INFORMAÇÕES EM:  
[famalicao.pt](http://famalicao.pt)

