



# POVO Famalicense

Desde 1999

ANO XXIV | N.º 1223  
18 de Setembro de 2024  
Diretora: Sandra Ribeiro Gonçalves  
**SEMÁRIO GRATUITO**

JORGE  
OCULISTA

WWW.JORGEOCULISTA.PT



**Construção do novo Centro de Atletismo adjudicada e em condições de arrancar**

Pág. 12

## 47 milhões de euros é número para maior orçamento de sempre na Educação

Ano lectivo fica marcado pelo arranque de obras há muito reclamadas, nomeadamente, a requalificação da Escola Padre Benjamim Salgado, de Joane. Pág. 4



**PS: Maria Augusta Santos renuncia ao cargo de vereadora na Câmara**

Pág. 2

**Setembro encerra com Feira Grande de São Miguel de 27 a 29**

Pág. 12

**VENDA a sua casa, AGORA!**

CONSULTENOS  
252 315 660

pauloferreiraemobiliar.pt



**SERRALHARIA DE QUEIRÃO**

TODO TIPO DE TRABALHO EM FERRO E AÇO INOX

GRADEAMENTOS E PORTÕES | COBERTURAS | MONUMENTOS | PEÇAS RECORTADAS ENTRE OUTROS

RUA DE QUEIRÃO, N.º 415, GAVIÃO, V.N.F.

252 316 217 966 918 350 966 918 351

serralharia.queirao@hotmail.com



- \* Comida Chinesa e Sushi
- \* Lombinhos de Vaca na Chapa
- \* Camarão na Chapa
- \* Take-Away

**O VERDADEIRO SABOR!**

Rua Ana Plácido (Junto à CIDIF) TLF.: 252 217 286

**RODÍZIO**

TODOS OS DIAS

ALMOÇO €13,90 JANTAR €17,90

CRIANÇAS 5 A 9 ANOS €8,90

MEDIANTE COMPROVATIVO DE IDENTIFICAÇÃO

**VISITE-NOS!**

+351 252 169 076

+351 917 980 378

Avenida 25 de Abril, 164 - Vila Nova de Famalicão

**FÁBRICA DOS ÓCULOS chegou a Famalicão**



**JÁ ABRIU!**

**O FIM DOS ÓCULOS CAROS**



\* Serviço á lista ao Domingo

\* Refeições económicas e menus executivos

\* Novo serviço aos domingos: 10€ p/ pessoa

Visite-nos no facebook: facebook.com/snackbar.pinto.3

**RESTAURANTE PINTO**

**Lago Discount lote 69, Ribeirão TLM.: 919 227 061**

## Falar Direito, por Costa Salgado

# Responsabilidade do condomínio (HUMIDADES)



O caso hoje divulgado revela-se interessante, porque clarifica o modo como opera a responsabilidade civil do condomínio, em concurso com a do vendedor.

### A DECISÃO

O Tribunal da Relação de Lisboa (TRL) decidiu que “o condomínio é responsável pela reparação dos vícios existentes em parte comum e estrutural do edifício, mormente quando estejam em causa problemas de impermeabilização que causem danos nas frações que o constituem”.

### OS FACTOS

Em Julho de 2018, um casal adquiriu um apartamento totalmente remodelado. Nesse mesmo mês, detectaram bolor a surgir debaixo dos rodapés, começaram a aparecer bolhas na tinta das paredes; e, ainda, fissuras no quarto principal, no corredor e no quarto do filho.

Apesar dos esforços encetados, a empresa vendedora não conseguiu solucionar os problemas constatados, por resultarem de defeitos do próprio prédio. Tal situação implicou que os novos proprietários impetrassem uma acção em tribunal; através da qual, exigiam da vendedora e do condomínio a reparação dos defeitos e uma indemnização pelos danos sofridos.

O tribunal de 1ª instância condenou o condomínio a realizar as obras de impermeabilização necessárias para pôr fim ao problema; e, a empresa vendedora, após a realização dessas obras pelo condomínio, a proceder à reposição da conformidade do apartamento e a pagar uma indemnização no valor de 87.017,76€; bem como, o valor correspondente às rendas que os proprietários tivessem de pagar enquanto se consertava a fracção.

Em discordância com condenação, o condomínio e a empresa vendedora recorreram para o TRL.

### AJUIZAMENTO DO TRIBUNAL DA RELAÇÃO DE LISBOA

O TRL negou provimento ao recurso interposto pelo condomínio e concedeu parcial provimento ao recurso interposto pela empresa vendedora; e, condenou-a ao pagamento das rendas a pagar pelo arrendamento de uma habitação semelhante, desde a data em que lhe fosse comunicado que o condomínio concluiu a execução das obras em que fora condenado e até à reposição da fracção em conformidade.

Na verdade, o condomínio tem a obrigação de garantir a normal fruição das partes comuns; ou seja, tem o dever de realizar as obras necessárias para que as normais utilidades das partes comuns estejam presentes e sejam fruídas por todos os condóminos.

No caso, estava em causa a fruição da utilidade defensiva de uma parede exterior contra os elementos climáticos; e, por isso, o condomínio tem a obrigação de garantir a sua adequada impermeabilização.

Essa obrigação legal não é excluída pelo facto de as deficiências nas partes comuns do prédio resultarem, total ou parcialmente, de defeitos, insuficiências ou características de construção.

Quanto ao vendedor, a obrigação de substituição ou reparação de coisa defeituosa vendida não existe se o mesmo desconhecia sem culpa o vício ou a falta de qualidade de que a coisa padece. Como tal, cabe ao vendedor provar que ignorava, sem culpa, a existência do defeito no momento da venda. Como não provou o que lhe incumbia e tendo vendido um imóvel que não apresentava as condições de salubridade e segurança que uma habitação condigna tem de conferir; mormente, quando foi objecto de uma reabilitação total e foi vendido como estando num estado excelente, deve o mesmo ser condenado a repor a conformidade do imóvel.

Acresce que, está em causa a venda de um bem de consumo, em caso de falta de conformidade, o consumidor tem direito a que esta seja reposta sem encargos, por meio de reparação. E, revela-se incontroverso que um profissional que remodela um imóvel e que, na sua venda, anuncia o seu bom estado tem o dever de conhecer esse mesmo estado.

Deve também o vendedor ser, no caso, responsabilizado pelas despesas futuras com o alojamento de substituição; mas, só depois de o condomínio comunicar a integral execução das obras de impermeabilização do prédio. Antes disso, a responsabilidade será sempre do condomínio.

REFERÊNCIAS: AC. TRL, PROC. Nº 20114/20.0T8LSB, DE 11.07.2024; CÓDIGO CIVIL, ARTIGOS 913.º, 914.º, 1208.º, 1224.º, 1420.º, 1421.º E 1424.º; DECRETO-LEI N.º 67/2003, DE 08/04, ARTIGO 4.º; E, LEI N.º 24/96, DE 31/07.

# “Histórica” do PS renuncia ao mandato de vereadora na Câmara



A vereadora Maria Augusta Santos, eleita pelo Partido Socialista à Câmara Municipal nas eleições de 2021, renunciou ao mandato.

Em nota de imprensa, o partido “felicitava a vereadora pelo trabalho desempenhado”, e sublinha as suas qualidades no “rigor”, na “voz atenta”, e na “preocupação com a unidade e força do Partido Socialista e na defesa dos seus valores comuns e do seu passado histórico, assim como a forma comprometida com a causa pública e com a prestação de um trabalho político abnegado em prole dos interesses comuns e da vida colectiva”.

O PS termina o comunicado desta forma: “nesta hora da despedida, o Partido Socialista agradece o trabalho e a competência de uma voz feminina na política que engrateceu o

partido Socialista e os políticos de Vila Nova de Famalicão. Saúda hoje, também, a esposa, a mãe, a professora e a amiga”. Mais, “em nome todos os militantes, o PS gostaria de lhe prestar esta última homenagem, com todo o afeto e respeito”, desejando-lhe “os maiores sucessos aos seus novos projetos pessoais e familiares”.



## O GARGANTINHA



**Na Rua do Casino, em Delães, todos os dias sai a “sorte grande” ao malfadado ecoponto... Há “prémios” para todos os gostos, desde pára-choques de carros a carcaças de televisores... E está tudo mal... continua tudo mal... Desisto?!**

**Propriedade e Editor:**  
Páginas Inesperadas, Lda  
NIF: 515 536 229  
**Conservatória do Registo Comercial de Lisboa.:** n.º 92981  
**ERC:** n.º 123427 \* Inscrito na API  
**Impressão:** Naveprinter-Indústria Gráfica do Norte SA  
**Morada:** Estrada Nacional 14 Km 7.05 4475-045 Maia  
**Tiragem:** 15.000 exemplares - Distribuição Gratuita  
**Depósito Legal:** n.º 341726/12

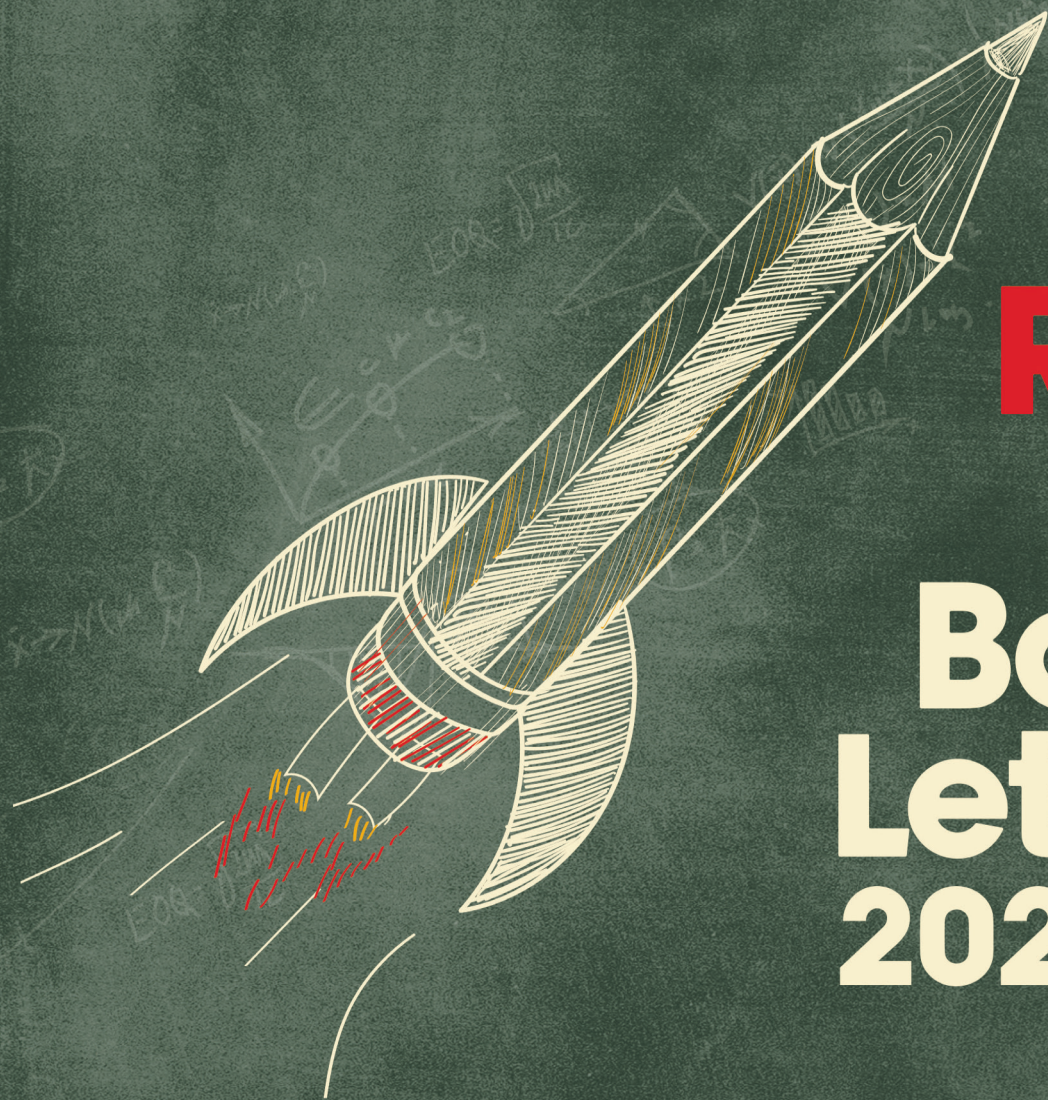
**SEDE EDITOR/ REDAÇÃO:**  
Rua Luís Barroso n.º 146 4760-153 Vila Nova de Famalicão  
**CAPITAL SOCIAL - 2500€**  
**Gerência:** Filomena Lamego  
**Diretora:** Sandra Ribeiro Gonçalves  
**Chefe de Redação:** Ana Filipa Ribeiro  
**Redação:** Sandra Ribeiro Gonçalves  
**Design Gráfico:** Ana Filipa Ribeiro  
**Estatuto Editorial:** www.opovofamalicense.com

**Email:** geral@opovofamalicense.com; publicidade@opovofamalicense.com; redacao@opovofamalicense.com;  
**TLF.:** 252 312 435 | TLM.: 912 811 606 / 918 157 706  
\* Todos os textos assinados são da exclusiva responsabilidade dos seus autores.  
\* Todos os anúncios e fotografias são propriedades do editor, não podendo ser reproduzidos sem autorização por escrito.

**ANUNCIE NO NOSSO SITE!**

**MAIS INFORMAÇÕES EM  
WWW.OPOVOFAMALICENSE.COM**





# Regresso ao Futuro

## Bom Ano Letivo! 2024.25



Na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão encaramos a Educação como uma área prioritária para o desenvolvimento individual e coletivo da nossa comunidade. Os números do investimento municipal para o novo ano que agora arranca são um bom exemplo disso mesmo. São mais de 47 milhões de euros direcionados para um conjunto de medidas, programas e ações capazes de garantir uma Educação de qualidade, integradora e inclusiva.

Desejo a todos os alunos, professores, pessoal não docente, pais e comunidade educativa em geral um excelente ano letivo!

**Mário Passos**

Presidente da Câmara Municipal de Famalicão

**Investimento municipal recai sobretudo em obras de qualificação do parque escolar**

# Ano letivo 2024/2025 arranca com o maior orçamento de sempre: mais de 47 milhões de euros

Mais de 18 mil alunos famalicenses regressaram à escola na última semana, e o novo ano lectivo fica desde já marcado pelo maior orçamento de sempre na Educação: mais de 47 milhões de euros.

Os principais números e novidades do Ano Letivo 24/25 foram anunciados esta quinta-feira, 12 de setembro, num encontro que juntou o presidente da autarquia Mário Passos, o vereador da Educação Augusto Lima e os principais agentes educativos do concelho, entre diretores de agrupamento, professores, associações de pais, entre outros.

A grande fatia deste orçamento – 23 milhões - vai para as obras em curso ou programadas arrancar no parque escolar concelhio.



O edil destacou o arranque de intervenções estruturantes como a requalificação da Benjamim Salgado, em Joane

Mário Passos fala “num conjunto de intervenções estruturantes para garantir uma educação com cada vez mais qualidade em Vila Nova de Famalicão”.

É o caso da tão reclamada requalificação e ampliação da Escola Secundária

Padre Benjamim Salgado, em Joane, que deverá arrancar no final do primeiro período, mas também da ampliação e remodelação da Escola Básica do 1.º Ciclo Senador Sousa Fernandes, da construção do novo JI Delães e do novo Centro

Escolar de Brufe e da reabilitação da Escola Básica de Seide. A estas juntam-se ainda um conjunto de obras que começaram no final do último ano letivo e que estão ainda no terreno. É o caso da ampliação do JI de Requião, da EB1 de Gavião e da EB1 Boca do Monte, em Mogege, a requalificação da EB1 de Castelões e a requalificação e ampliação da EB de Quintão, em Arnoso Santa Eulália, entre outras intervenções que apesar de mais pequenas são igualmente importantes neste processo de melhoria das condições das escolas do concelho. A pensar no futuro e nas próximas intervenções, a autarquia vai também começar a trabalhar este ano na elaboração dos projetos de arquitetura das empreitadas a realizar nas EB 2,3 D. Maria II, Júlio Brandão, Nuno Simões e Gondifelos e nas EB de Cavalões e Sapugal.

Em números, Famalicão entra no novo ano letivo com mais de 18 mil alunos, distribuídos por 775 turmas em 139 estabelecimentos de ensino. A este nível destaque para a abertura de duas novas salas de educação pré-escolar e de 7 novas turmas no 1.º Ciclo, que este ano regista mais 165 alunos. “Números que se têm mantidos estabilizados, mas com uma tendência de crescimento, sobretudo no pré escolar e primeiro ciclo, que levam a Câmara Municipal a antecipar para este ano letivo a revisão da Carta Educativa ‘Educa 20.30’, inicialmente prevista para o ano 2025/2026”, adiantou ontem o vereador da Educação.

## Reforço de assistentes operacionais volta a ocorrer

Ao nível dos Recursos Humanos - área para a qual estão reservados mais de 13 milhões de euros - a autarquia volta a garantir um reforço do quadro do pessoal afeto às escolas do concelho com a contratação de 50 novos Assistentes Operacionais, num total de 626. A este nível nota ainda para uma novidade nas Atividades de Enriquecimento Curricular, com a autarquia a assegurar este ano a contratação, na modalidade de contrato por termo certo, de cerca de uma centena de técnicos superiores que assegurarão a concretização de um conjunto de atividades de enriquecimento curricular pós atividades letivas.

Nas refeições escolares, onde o investimento municipal ronda os 4,3 milhões de euros, a grande novidade está na disponibilização diária para todos os alunos, do Pré-Escolar ao Secundário, de um segundo prato vegetariano.

Nos transportes destaque para um conjunto de serviços, sem qualquer encargo para as famílias, destinado a todos os alunos com necessidades de saúde especiais, e ainda para os circuitos especiais de transporte operacionalizados pela autarquia para assegurar, por exemplo, o transporte gratuito para os alunos do ensino articulado no âmbito da formação da música, da dança e do

teatro.

Entre os vários apoios destinados às famílias, destaque também para a oferta dos vouchers no valor de 24 e 12 euros aos alunos do 1.º ciclo inseridos nos escalões A, B e C para a aquisição de material escolar e para a oferta dos cadernos de atividades de Português, Matemática, Estudo do Meio e Inglês aos alunos do 1.º Ciclo.

A aposta no Ensino Profissional - com 1865 alunos inscritos e com o arranque da construção de uma nova geração de escolas profissionais, os Centros Tecnológicos Especializados - e na qualificação de adultos, através do Centro Qualifica e a oferta universitária foram alguns dos temas também abordados na apresentação de ontem.

## “Compromisso sério com a Educação”

“Em Famalicão temos um compromisso sério com a Educação das nossas crianças e jovens, com a qualificação da nossa população e o orçamento que hoje apresentamos é o retrato de uma autarquia e de toda uma comunidade que encara esta área como prioritária e que sabe que este é o único caminho para um território cada vez mais capacitado”, disse Mário Passos na apresentação do “currículo” para o dossier Educação no presente ano lectivo, desejando a toda a comunidade educativa “um ano letivo feliz e repleto de sucessos”.



## Vem conhecer o teu Centro de Estudos

- APOIO AO ESTUDO (1º AO 12º)
- EXPLICAÇÕES INDIVIDUAIS
- PREPARAÇÃO PARA EXAMES
- ATIVIDADES NAS FÉRIAS
- SERVIÇOS DE TERAPIA DA FALA, PSICOLOGIA E NUTRIÇÃO



+ Informações 964 876 063

Rua de Laborins, n.º 67 | Edifício Pérola do Vau, RC - JOANE  
aprenderebrincar2015@gmail.com

## Colheita de sangue em Bairro no próximo domingo

No próximo domingo, dia 22 a Associação de Doadores de Sangue de Famalicão promove uma colheita de sangue no Salão Paroquial da Freguesia de Bairro.

Aberta à população em geral, será realizada entre as 09h00 e as 12h30 pelo Instituto Português do Sangue e do Transplantação (IPST).



# Governo propõe proibição do uso e entrada de telemóveis em escolas do 1.º e 2.º ciclos

O arranque do ano lectivo fica desde já marcado por uma recomendação controversa do Ministério da Educação, que aponta para a proibição do uso e entrada de telemóveis nas escolas do 1.º e 2.º ciclos do Ensino Básico.

A medida foi dada a conhecer aquando da apresentação das 15 medidas que visam devolver a estabilidade ao sistema educativo - programa + Aulas + Sucesso -, para o qual está vertido um conjunto de outras ações procurando garantir mais

professores nas escolas, acabando com o flagelo de alunos sem aulas no início e decurso do ano lectivo.

Fernando Alexandre, o ministro titular da pasta, alega a propósito da recomendação: "hoje temos muitas evidências de que a utiliza-

ção de smartphones pode ser não uma vantagem, mas uma desvantagem para as aprendizagens e que em determinadas idades o uso do smartphone pode deteriorar o bem-estar das crianças". Aliás, o governante justificou a recomendação com



o aumento do número de escolas em vários países europeus que regulam, restringem ou proíbem o uso de smartphones, seja por iniciativa das escolas ou por orientação governamental.

A recomendação agora aprovada visa que todas as crianças até aos 12 anos fiquem impedidas de utilizar estes equipamentos nos recreios e salas de aula. O ministro garante que a medida não vinculativa será avaliada posteriormente, e que no "decidiremos se ela tem de ser mais restritiva, se funcionou ou não".

No caso dos alunos do 3.º ciclo, entre os 12 e 15 anos, o Governo recomenda apenas que as escolas tomem medidas para desincentivar o uso de smartphones. Já no

caso do ensino secundário a aposta é no envolvimento dos alunos na construção conjunta de regras para a utilização responsável de smartphones nos espaços escolares. "É importante que haja estratégias dentro das escolas para que os telemóveis sejam utilizados de uma forma responsável e que beneficie o ambiente escolar e o desenvolvimento dos jovens", destacou o ministro na conferência de imprensa posterior ao Conselho de Ministros.

Numa primeira reacção à medida, o presidente da Associação de Diretores das Escolas Públicas, Filinto Lima, considera "pertinente" serem as escolas a decidir sobre a matéria, apoiando assim o carácter não vinculativo.

## Medida já tinha sido defendida por membro da Ordem dos Psicólogos

Ainda antes da recomendação do Governo vir pôs o dedo na ferida que é a exposição demasiada das crianças aos dispositivos electrónicos como os smartphones, o presidente da Secção dos Açores da Ordem dos Psicólogos, Marco Santos, propôs em julho último que se introduzissem restrições ao uso de telemóveis nas escolas da região, para evitar abusos e promover as relações interpessoais entre os alunos.

Na altura, Marco Santos considerava que o tempo vivido na escola deveria privilegiar a "interação", e que os telemóveis são um obstáculo a isso.

O presidente da secção dos Açores da Ordem dos Psicólogos entende mesmo que as crianças "utilizam as tecnologias, podendo propiciar alguns momentos em que se constitua como 'cyberbullying' ou, eventualmente, o muito característico 'body shaming', que é utilizarem a ridicularização do corpo dos outros". De resto, salientava que as ameaças do uso excessivo destas tecnologias já está a ser apreendida por vários países que estão já a "abandonar os manuais digitais", nomeadamente entre os alunos do 1º e 2º ciclos.



Instituto de Línguas  
de V. N. Famalicão

**INSCRIÇÕES ABERTAS**  
**ANO LETIVO 2024/2025**

**INSCREVE-TE**  
**JÁ!**

Tlf: 252 317 416

Email: geral@instituto-linguas.pt  
Alameda Luís de Camões nº21, 2º

**TURMAS DE TODOS OS NÍVEIS**  
**VÁRIOS HORÁRIOS**  
**DE SEGUNDA A SÁBADO**

**Cambridge English**  
Exam Preparation Centre



**SALA DE ESTUDO**

**PSICOLOGIA**



**TERAPIA DA FALA**



**ATIVIDADES NAS FÉRIAS**



**EXPLICAÇÕES INDIVIDUAIS** **TRANSPORTE**

Avenida 25 de Abril n.º 822 R/C Esquerdo | Oliveira Sta. Maria  
TLM.: 912 221 756 | Email: daniela.castro@a-rafael.com

## Atividades desenrolam-se até ao próximo domingo

# "Espaço público partilhado" é tema da Semana Europeia da Mobilidade

### SEMANA EUROPEIA DA MOBILIDADE

16-22 SETEMBRO 2024

Combina e Move-te!



Consulta toda a programação em [www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

#MobilityWeek



Vila Nova de Famalicão volta a assinalar a Semana Europeia da Mobilidade. Durante sete dias, desde esta segunda-feira até ao próximo domingo, e à semelhança de muitas outras cidades europeias, o município pretende sensibilizar os famalicense para uma mobilidade mais sustentável, focando-se, este ano, no tema "Espaço Público Partilhado".

Vão ser promovidas várias iniciativas focadas na mobilidade sustentável e no

aproveitamento do espaço público direcionado para as pessoas em detrimento do automóvel. Uma novidade que a Semana Europeia da Mobilidade traz este ano é a circulação gratuita do Volts – transporte urbano circular - entre os dias 16 e 20.

Este ano o espaço da renovada Estação Rodoviária junta-se também às celebrações. O local vai acolher grande parte das atividades - o que favorece a utilização de transportes públicos de passageiros. Em particular,

neste espaço, pode-se visitar a Exposição de Bicicletas Antigas, entre segunda e sexta-feira.

A Estação Rodoviária vai ainda apresentar um circuito rodoviário, que pode ser percorrido de terça-feira (17) a quinta (19), entre as 14h30 e as 17h00. Na terça-feira, dia 17, vai decorrer ainda uma ação de sensibilização "Espaço Público Partilhado - Em Segurança", promovida pela Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária (ANSR) e pela Associação para a Promoção da Segurança Infantil (APSI).

No sábado, dia 21, entre as 16h00 e as 18h00, o Município convida os famalicense a pedarem para promoverem a mobilidade leve. O percurso inicia-se na Alameda Dr. Francisco Sá Carneiro, prolonga-se pelo Parque da Devesa, atravessa a cidade até à Praça D. Maria II, com retorno pela Avenida 25 de abril até ao Parque de Sinções, e termina com um Sunset, com música e DJ.

As atividades da Semana Europeia da Mobilidade estendem-se ainda à Praça D. Maria II. No domingo, dia 22, entre as 10h00

e as 18h00, destaca-se o Dia Europeu Sem Carros, que vai ser assinalado com animação lúdica educativa, cultural e desportiva, circuitos de ciclismo, momentos de leitura, jogos tradicionais, entre outras iniciativas. No mesmo dia, vai realizar-se ainda um espetáculo de dança, organizado pela Academia Gindança, entre as 17h00 e as 18h30.

Nota ainda para a realização do Mercado da Mobilidade, na Praça D. Maria II, no domingo, das 10h00 às 18h00.

Refira-se que a Semana Europeia da Mobilidade foi instituída em 2002 pela Comissão para o Ambiente e com o apoio político e financeiro da Comissão Europeia (CE), tratando-se de uma parceria entre a Coordenação Europeia, as Autoridades locais e a CE.

A programação da Semana Europeia da Mobilidade em Famalicão pode ser consultada em [www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt).

## No próximo sábado

# Rentrée do PS de Famalicão será na vila de Joane

A tradicional reentrée do Partido Socialista de Vila Nova de Famalicão, um evento onde os militantes e simpatizantes socialistas se encontram para se "preparar para os desafios presentes e futuros", vai realizar-se este ano no dia 21 de setembro, a partir das 16h00, no Parque da Ribeira, na vila de Joane. "Será uma tarde de convívio e debate, marcados pelo espírito de união e por uma energia vivificadora", alega o partido e, mpta de imprensa, aproveitando para convidar "os famalicense a partilhar ideias e a celebrar em conjunto o início de um novo ciclo".



### AVISO N.º 156/2024

Faz-se público que, de acordo com as deliberações da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, datadas de 04 de maio de 2023, de 27 de novembro de 2023, de 21 de março de 2024 e de 11 de julho de 2024, e com o disposto no Regulamento sobre a Disposição de Recursos se irá realizar, nos Paços do Concelho do Município de Vila Nova de Famalicão, sito na Praça Álvaro Marques, da cidade de Vila Nova de Famalicão, no **dia 04 de outubro de 2024, com início às 09:30 horas, a venda em hasta pública, por licitação verbal, dos seguintes prédios:**

- 1) Lote n.º 30, com a área de 81,00 m<sup>2</sup>, abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 12/2007, sito na Rua do Louredo, da União das Freguesias Vila Nova de Famalicão e Calendário, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 4498 - Calendário e inscrito na matriz sob o artigo 5325 urbano, pelo valor base de licitação de 6.464,00€ (seis mil quatrocentos e sessenta e quatro euros).
- 2) Lote n.º 13, com a área de 357,00 m<sup>2</sup>, abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 10/1993, sito na Rua do Mato Grosso, da União das Freguesias Gondifelos, Cavalões e Outiz, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1964 - Gondifelos e inscrito na matriz sob o artigo 2579 urbano, pelo valor base de licitação de 19.942,00€ (dezanove mil novecentos e quarenta e dois euros).
- 3) Lote B, com a área de 575,00 m<sup>2</sup>, abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 25/1998, sito na Rua Padre Manuel da Costa Rego, da União das Freguesias de Lemenhe, Mouquim e Jesufrei, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 806 - Jesufrei e inscrito na matriz sob o artigo 1786 urbano, pelo valor base de licitação de 55.062,00€ (cinquenta e cinco mil e sessenta e dois euros).
- 4) Lote n.º 21, com a área de 845,00m<sup>2</sup>, abrangido pelo Alvará de Loteamento n.º 12/1994, sito na Rua de Valmelhorado, da Freguesia de Castelões, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1128 - Castelões e inscrito na matriz sob o artigo 1233 urbano, pelo valor base de licitação de 45.427,20 € (quarenta e cinco mil e quatrocentos e vinte e sete euros e vinte céntimos).

Mais se faz público que o valor base de licitação é o supra indicado e os lanços de licitação subsequentes serão fixados pela Comissão designada para o efeito, não podendo ser inferiores a 1%. Finda a licitação, a Comissão nomeada para o efeito adjudicará provisoriamente os lotes a quem tenha oferecido o preço mais elevado, que deve de imediato proceder ao pagamento de 20% do valor da adjudicação, sendo o restante preço pago com a celebração da escritura de alienação.

O processo encontra-se disponível nos serviços do Departamento de Assuntos Jurídicos, da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, durante o horário de atendimento (segunda-feira a quinta-feira das 09h00 às 18h00 e à sexta-feira das 09h00 às 12h00), para consulta.

**Vila Nova de Famalicão, 02 de setembro de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)  
[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



*Sampaio, Pimenta e Filhos Lda*



Av. Albino Marques, 404 | 4765-096 Delães  
TEL/FAX: 252 931 061 | EMAIL: [sampaio.pimenta@gmail.com](mailto:sampaio.pimenta@gmail.com)

## TÁXIS FAMILICÃO



**IDALINA**

**965 465 924**

[taxi51idalina@gmail.com](mailto:taxi51idalina@gmail.com)

**SÉRGIO**

**914 829 135**

[sergioptleal@gmail.com](mailto:sergioptleal@gmail.com)

Acordos com Particulares, Instituições e Empresas.

Faturação Eletrónica.

Transportamo-lo com profissionalismo



Iniciativa tem lugar a 23 de setembro

## Câmara promove sessão de esclarecimento sobre Plano de Ação Climática

A Câmara Municipal de Famalicão promove no próximo dia 23 de setembro, pelas 21h00, uma sessão de esclarecimento online sobre o Plano Municipal de Ação Climática de Vila Nova de Famalicão, em discussão pública até ao dia 3 de outubro.

Os interessados em participar na sessão devem inscrever-se através do email [gsambiental@famalicao.pt](mailto:gsambiental@famalicao.pt). Os inscritos vão receber posteriormente o link para entrarem na reunião online.

Recorde-se que a discussão pública do Plano Municipal de Ação Climática decorre até ao dia 3 de outubro.

O documento apresenta 38 medidas que pretendem

atuar ao nível das ações climáticas e, consequentemente, diminuir as emissões de gases com efeitos de estufa ao nível dos transportes, da energia estacionária, de resíduos e água residuais, e da agricultura, floresta e outros usos do solo.

O Plano Municipal de Ação Climática de Vila Nova de Famalicão está à disposição para consulta pública e recolha de sugestões no Balcão de Atendimento dos Serviços Municipais de Ambiente, durante as horas normais de expediente, e no site oficial do Município, em [www.famalicao.pt/discussao-publica](http://www.famalicao.pt/discussao-publica). Os interessados podem também enviar sugestões, via email

([camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)), à Câmara Municipal, mediante o preenchimento do formulário próprio para o

efeito, disponível em [www.famalicao.pt/formularios-famalicao](http://www.famalicao.pt/formularios-famalicao) (Geral - Participação Pública).



## Investimento municipal foi de 150 mil euros EB 2,3 D. Maria II recebe alunos com novo campo de jogos



A Escola Básica D. Maria II aproveitou a manhã da última sexta-feira para acolher os alunos no primeiro dia do ano letivo, como também para inaugurar o novo campo de jogos, um espaço desportivo preparado para promover as modalidades de futsal e de salto em comprimento.

Para o presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, Mário Passos, esta “escola reúne agora melhores condições” - provida de um campo de jogos “pronto para receber iniciativas desportivas e atividades lúdicas”. A diretora da EB 2,3 D. Maria II, Cândida Pinto, vê este espaço desportivo como um local “vacionado para o tempo lúdico dos alunos” e que está ao dispor de toda a comunidade escolar.

A criação deste novo campo de jogos implicou um investimento municipal de cerca de 150 mil euros. O espaço desportivo foi pavimentado e, atualmente, apresenta uma bancada, balizas, a redes de drenagem de águas pluviais e uma caixa de areia para a prática de salto em comprimento.

## Double Decker

Academia de Educação e Línguas



## Inscrições Abertas!

Instituto de Inglês  
(Exames da Universidade de Cambridge)

Sala de Estudo

Explicações

Atividades de Férias

CAF / ATL

Transporte Escolar

Formação Certificada

- Espanhol
- Alemão
- Francês
- Português para Estrangeiros

Traduções



Rua Adriano Pinto Basto nº114, loja 11  
4760-114 V.N. de Famalicão  
Telefone: 252093490 · 915902275

[www.doubledecker.pt](http://www.doubledecker.pt) - [geral@doubledecker.pt](mailto:geral@doubledecker.pt)

Dia a Dia, por Mário Martins

# Luís Soares: temos presidente!...



**A favor de Luís Soares, tenho as referências de alguns amigos meus em quem acredito piamente e que o definem como um "jovem" leal, solidário, sério, defensor da democracia e dos seus valores, inflexível com os tiranos, amigo do seu amigo, transparente e seguro das suas convicções, que dialoga sem perder o rumo, um "jovem" que não "alinha" em jogadas de bastidores de duvidosa independência e prática democráticas. Há situações que, às vezes, em política, se tornam quase intuitivas e o "meu instinto" e as referências dos meus amigos dizem-me que Luís Soares é o candidato que reúne todos os requisitos pessoais, humanos e políticos para ser um grande Presidente da Federação Distrital de Braga do Partido Socialista. Eu voto nele e se outros me perguntarem em que candidato devem votar, aconselho o voto em Luís Soares.**

## 1. Luís Soares e Vítor Hugo Salgado...

Penso que os dois candidatos do Partido Socialista à Federação de Braga nasceram já depois do 25 de Abril de 1974. Estão assim os dois muito longe da participação cívica que outros ousaram ter em tempos de ditadura, com as consequentes perseguições que sofreram.

Eles nasceram de forma diferente das outras crianças que nasceram antes do 25 de Abril de 1974. Abriam os olhos e olharam para um médico ou para um enfermeiro

que estavam ali, num hospital limpo e asseado, para tratar deles. Não olharam, nos primeiros instantes da sua vida, para as paredes escuras das casas e para a cara de sofrimento das mães como aconteceu com as crianças que nasceram antes do 25 de Abril de 1974, com a ajuda de "parteiras de ocasião".

Frequentaram uma escola limpa e aquecida, não tendo que se arrastar pelas "carteiras" de pinho de outros tempos e não tendo que sofrer na pele a ira dos professores e das professoras, quando não sabiam o nome de um afluente do Rio Tejo ou se enganavam na estação do caminho de ferro da Linha do Norte que ficava a seguir a Aveiro. Não sentiram nas orelhas as "canadas" e nas mãos as "reguadas" com que professores tiranos e déspotas impunham "respeito" na sala de aula.

Entraram sem grande sofrimento para a Universidade, tirando o curso dos seus sonhos e seguindo carreiras profissionais ajustadas às suas formações...

Estamos assim perante um Luís Soares e um Vítor Hugo Salgado, legitimamente candidatos a Presidente da Federação de Braga do Partido Socialista e eu respeito ambos de igual modo por isso. Espero apenas que se lembrem que outros lutaram e sofreram antes deles para que um deles, com toda a tranquilidade, possa ascender ao mais alto cargo partidário do Distrito de Braga, neste caso do Partido Socialista.

## 2. Uma escolha importante...

As eleições vão realizar-se no próximo dia 28 de setembro e, às 13 horas, a sede concelhia do Partido Socialista abre-se, para que os militantes da Secção de Vila Nova de Famalicão possam fazer a sua escolha.

Eu, como militante do PS participativo nestes atos, lá estarei para escolher o "meu" candidato que, nestas eleições,

é o Luís Soares. Faço-o com a convicção profunda de que é a melhor alternativa para o Partido Socialista de Braga e uma pessoa em quem se pode confiar.

A favor de Luís Soares, tenho as referências de alguns amigos meus em quem acredito piamente e que o definem como um "jovem" leal, solidário, sério, defensor da democracia e dos seus valores, inflexível com os tiranos, amigo do seu amigo, transparente e seguro nas suas convicções, dialogante sem perder o rumo, um "jovem" que não "alinha" em jogadas de bastidores de duvidosa independência e prática democráticas.

Há situações que, às vezes, em política, se tornam quase intuitivas e o "meu instinto" e as referências dos meus amigos dizem-me que Luís Soares é o candidato que reúne todos os requisitos pessoais, humanos e políticos para ser um grande Presidente da Federação Distrital de Braga do Partido Socialista.

Eu voto nele e se outros me perguntarem em que candidato devem votar, aconselho o voto em Luís Soares...

## 3. Luís Soares

Um amigo meu fez-me chegar uma muito breve biografia de Luís Soares que eu, com muito prazer, reproduzo quase na íntegra nesta página.

Luís Miguel de Freitas Marques Carvalho Soares é natural da Ponte, Guimarães. Tem quarenta e um anos, é casado e tem duas filhas. Reside na Freguesia de Caldas das Taipas, também em Guimarães.

É licenciado em Direito pela Faculdade de Direito da Universidade de Coimbra e pós-graduado em Administração e Gestão pela Faculdade de Ciências Sociais da Universidade Católica.

Para além de jurista, desempenha atualmente as funções de Presidente da Junta de Freguesia de Caldas das Taipas e é Presidente da Direção da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários da mesma freguesia. Desempenhou as funções de deputado à Assembleia da República entre 2015 e 2022, integrando nessa qualidade as comissões de Assuntos Constitucionais, Direitos, Liberdades e Garantias, Trabalho, Solidariedade e Segurança Social e também da Saúde. Nesta última foi o coordenador dos deputados eleitos pelo Partido Socialista e membros da comissão.

Foi ainda Vice-Presidente da bancada do Grupo Parlamentar do Partido Socialista, com o pelouro da Administração.

Na sua ação como deputado, merece destaque o trabalho desenvolvido nos processos de revisão dos estatutos das ordens profissionais, na criação do estatuto do Cuidador Informal e na Lei de Saúde Pública.

Na estrutura do Partido Socialista desempenhou as funções de Presidente da Concelhia do Partido Socialista de Guimarães e desempenha atualmente as funções de Presidente da Mesa da Comissão Política Distrital, funções que exerce desde 2020. É também membro da Comissão Política Nacional do Partido Socialista.

É este "jovem" com um percurso cívico e político exemplares que agora se candidata a Presidente da Federação de Braga do Partido Socialista. Numa vida ainda curta, mas muito rica, e ainda com muito para dar à democracia portuguesa, Luís Soares é, no meu entendimento, o melhor candidato que os socialistas de Braga podem apresentar.

Não vou repetir as características pessoais de Luís Soares que já anteriormente referi, mas que é um homem em quem se pode confiar, lá isso é!

Luís Soares tem afirmado que a sua "é a única candidatura livre, independente, sem amarras e capaz de repor a dignidade da Federação Distrital e de algumas concelhias que perderam representação política", afirmando também que se os socialistas "querem uma Federação exigente, se querem uma Federação independente, se querem uma Federação capaz como não foi nos últimos dois anos, se querem fazer vingar os quadros e os militantes e os objetivos coletivos do Partido Socialista, o voto tem que ser nesta candidatura, uma candidatura que assume compromissos inabaláveis com o Distrito de Braga".

Por tudo isto, estou com Luís Soares!

## Opinião por Francisca Marques, Líder da JP Famalicão Mas afinal a cor é mais importante que 10,41 milhões de portugueses ?

Ontem, dia 15 de Setembro, deu-se a Re-entré do CDS em Ponte de Lima. O anfiteatro estava cheio e bem composto. Desde a Juventude Popular, até aos quadros de liderança, todos fizeram parte deste arranque de temporada. Estamos sempre em momento de arranque, se pensarmos bem em como funciona o sistema, todos os dias temos a possibilidade de mudar algo, de inspirar e de sermos inspirados, no entanto, temos de oficializar estes momentos e realmente reconhecer que os meses de Julho / Agosto são meses em que a maioria das pessoas está de férias e com outro tipo de prioridades. Tal como o ano letivo arranca em Setembro, também em Setembro os partidos políticos dão um boost às suas ideias e partilham com todos, para que estejamos alinhados com a ordem de trabalhos.

Como todos sabemos, OE é o tema do momento, e dada a sua relevada importância, foi um dos temas mais falados na reentré de ontem, Domingo, dia 15 de Setembro.

Nuno Melo colocou-nos bastantes questões, que considero de extrema importância para conseguirmos fazer a nossa própria reflexão relativamente ao Orçamento de Estado e ao papel que os partidos estão a desempenhar.

Tendo em conta que a execução e aprovação do OE é fulcral para que consigamos baixar impostos (IRS/IRC), resolver problemas que há décadas estão para ser resolvidos, nomeadamente, em variadas profissões, para que consigamos fazer crescer a nossa economia, diminuir a dívida, etc. estas questões são convites a reflexão que têm consequências muito impactantes na tomada de decisões.

Uma vez que não há maioria na AR, a responsabilidade



de é partilhada por todos os partidos, sendo que, neste caso, é maioritariamente partilhada por PS, CHEGA e AD. Posto isto, a AD já demonstrou abertura para negociar com os restantes partidos e está comprometida com o país, afim de fazer as melhores escolhas para os portugueses.

No entanto, o contrário não se verifica com os outros partidos.

Como é possível alguns partidos tomarem decisões de diferir um OE que ainda não conhecem? Como podem ter uma opinião sem sequer ver um documento? O Chega já informou de que não tem qualquer intenção de aprovar. Mas afinal o que importa é tomarmos decisões em conjunto ou termos uma posição egocêntrica e enviesada de forma a desbeneficiar a AD? A cor em detrimento do país?

Qual é a utilidade de um partido que prefere a contestação vazia e está constantemente a mudar de opinião?

Uma outra pergunta que considere de maior relevância e que nos tem de fazer pensar, Portugal tem de executar o PRR senão perde o financiamento de muitos milhões, por isso, temos de chegar a uma acordo de OE o mais rápido possível para cumprirmos os prazos do PRR.

Se as oposições deixarem o país sem OE? Quem é que se vai responsabilizar pela parcela de PRR que ficará adiada?

Muitas são as preocupações. O Governo está disponível para conversa, no entanto, o CDS, estará aqui para responsabilizar caso um acordo comum não aconteça.

«Para a Voz de Portugal ser maior, junta a tua Voz À Nossa Voz!»

Boa semana a todos !

# Presidente da Câmara deu as boas-vindas a novos colaboradores para as AEC's

São cerca de uma centena os técnicos superiores que na próxima segunda-feira entram ao serviço do Município de Famalicão para assegurar as Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's) nas escolas do 1.º Ciclo do concelho.

Neste ano letivo de 2024/25 o município vai desenvolver um novo programa de dinamização das atividades, inseridas no âmbito das

cinco oficinas definidas para este ano letivo: atividade física, desportiva e movimento; artes; desenvolvimento pessoal e social; conhecimento do mundo e ciências e inovação.

“É um programa alargado e diversificado, que promove o conhecimento e proporciona mais tempo para brincar” salientou o presidente de câmara Mário Passos, na recepção aos novos colaborado-

res, recrutados no âmbito de um concurso com contrato a termo certo, que garante a estabilidade do quadro e do desenvolvimento de toda a dinâmica das AEC's ao longo de todo o ano letivo.

Neste ano letivo recordou-se que o município estabeleceu uma nova organização e um programa de atividades em articulação com Agrupamentos de Escola, Associações de Pais e parceiros

locais, que procuram dar aos alunos mais tempo para brincar e mais atividades.

Refira-se que os Agrupamentos de Escolas de Gondifelos, D. Sancho I, Escolas Terras do Ave, Ribeirão e parte das escolas do Agrupamento de Escolas D. Maria II, adotaram um modelo de concentração das atividades letivas no período da manhã, deixando a tarde para as atividades de enriquecimento



curricular.

As Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC's) dos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico são financiadas pela Câmara Municipal,

planificadas e organizadas pela autarquia em parceria com os Agrupamentos de Escola e supervisionadas pedagogicamente pelas escolas.

## Trail Mosteiro de Arnoso realiza-se a 6 de outubro

A edição de 2024 do Trail Mosteiro de Arnoso já tem data marcada e promete atrair entusiastas do trail running de todo o país. O evento está agendado para o dia 6 de outubro, na freguesia de Arnoso Santa Eulália. Organizado pela Associação Quebrarritmo, este trail é conhecido pelas suas paisagens deslumbrantes e trilhos desafiantes.

O Trail Mosteiro de Arnoso 2024 oferece várias modalidades, adaptando-se a diferentes níveis de experiência e preferências dos participantes: Trail Longo: 20 km com aproximadamente 800 metros de desnível positivo, destinado a corredores

mais experientes que procuram um desafio físico e técnico; Trail Curto: 12 km com cerca de 450 metros de desnível positivo, ideal para aqueles que preferem uma distância mais acessível, mas ainda assim desafiante; Caminhada: 8 km, perfeita para quem deseja desfrutar das paisagens naturais sem a pressão da competição; Kids Run: Percursos de 400 e 800 metros, destinados às crianças, incentivando desde cedo o gosto pelo desporto e pela natureza.

O percurso do evento destaca-se pela passagem em locais de grande beleza natural e valor histórico, começando junto ao

icónico Mosteiro de Arnoso e terminando na praia fluvial de Arnoso Santa Eulália. Este cenário proporciona uma experiência única, onde a natureza e o património histórico se encontram.

As inscrições já estão abertas e podem ser realizadas através da plataforma Synctime, sendo recomendada a inscrição atempada devido à crescente popularidade do evento. Para mais informações, os interessados podem visitar as redes sociais do evento ou contactar diretamente a organização através dos números disponibilizados.



JOANE

## Está a pensar comprar casa ?

Consulte-nos para obter um acompanhamento personalizado e gratuito.



FALE CONNOSCO

JOAQUIM PEREIRA

(+351) 917 800 437

famalicaojoane@dsicredito.pt

CHIARA SACCHI

(+351) 915 873 789

chiarasacchi@dsicredito.pt

# Feira Grande de S. Miguel de 27 a 29 de Setembro

Entre 27 e 29 de setembro, Vila Nova de Famalicão volta a acolher a Feira Grande de S. Miguel. Ao contrário das edições anteriores, este ano, o certame desenrola-se na Praça Mouzinho de Albuquerque.

A Feira Grande de S. Miguel promove uma tradição secular e dá a conhecer à comunidade alguns dos mais antigos costumes que marcaram as origens do concelho famalicense. Um dos pontos altos deste evento é a habitual desfolhada, que está marcada para o dia 29, domingo, pelas 18h00.

O certame inicia-se na sexta-feira, dia 27, com a abertura do Mercado de São Miguel. A Feira Franca, que faz parte das festividades, decorre durante o domingo, dia 29, entre as 7h00 e as 18h00, no recinto da feira semanal.

No sábado, pelas 16h30, as famílias podem participar num workshop com alimentos da época, na cozinha da Praça-Mercado Municipal. Às 20h00, inicia-se a Noite de Arraial, que vai ser animada pelo Grupo Folclórico de Nine, pelo Ran-

cho Folclórico de Oliveira Santa Maria e pelo Rancho Folclórico Divino Salvador de Delães. Mais tarde, pelas 23h30, a Praça – Mercado Municipal recebe a animação do DJ Pedro Ribeiro.

A Praça Mouzinho de Albuquerque vai ainda receber duas rondas de concertinas e cantares ao desafio. O primeiro momento vai desenrolar-se no sábado, pelas 15h00, e o segundo inicia-se às 15h00, no domingo.

Toda a programação da Feira Grande de S. Miguel pode ser consultada em [www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt).



## Famalicão CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 152/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 26-07-2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 348/84, sito na rua Lino José Sousa Ferreira - lote 21, união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração do lote n.º 21 deste loteamento, requerida por José Pedro Barros e Sousa.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 460m2 para 527,10m2;
- Fixar novos parâmetros para o lote.

O processo, com a identificação LAL 27/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 14 de agosto de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2024

## Famalicão CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 151/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 07/08/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 11/1999, sito na Rua do Loteamento da Pena, n.º 28, união das freguesias de Avidos e Lagoa, do pedido de alteração do lote n.º 4 deste loteamento, requerida por Virgílio Pereira Araújo.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 173,00 m2 para 179,43 m2, devido a um levantamento topográfico rigoroso;
- Alteração da área de implantação de 72,00 m2 para 107,43 m2;
- Alteração da área de construção de 216,00 m2 para 251,10 m2;

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total dos lotes de 3.714,00 m2 para 3.720,43 m2;
- Alteração da área total de implantação de 1.296,00 m2 para 1.331,10 m2;
- Alteração da área total de construção de 3.888,00 m2 para 3.923,10 m2;
- Alteração da área total dos lotes de 3.714,00 m2 para 3.720,20 m2;
- Alteração da área total a lotear de 6.580,00 m2 para 6.586,20 m2.

O processo, com a identificação LAL/21/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 8 de agosto de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2024

## Famalicão CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 149/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 17-07-2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 33/1996, sito na rua Avenida Padre Aviz de Brito, n.º 28, união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração do lote n.º 5 deste loteamento, requerida por Abílio Mesquita Conde.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração do n.º de fogos de 3 para 6;
- Ampliação da área destinada a habitação de 255m2 para 603,10m2;
- Ampliação da área total de construção de 765m2 para 1.013,10m2;
- Ampliação da volumetria de 1.530m3 para 2.274,30m3;
- Aumento do número de lugares de estacionamento privado de 3 para 5;
- Alteração do n.º de pisos acima do solo de 2 para 3;
- Alteração da altura da fachada de 6m para 10,14m.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total destinada a habitação de 5.558m2 para 5.806,10m2;
- Alteração da área total de construção de 13.708,50m2 para 13.956,60m2;
- Alteração da volumetria total de 32.304m3 para 33.048,30m3;

O processo, com a identificação LAL/36/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 05 de agosto de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2024

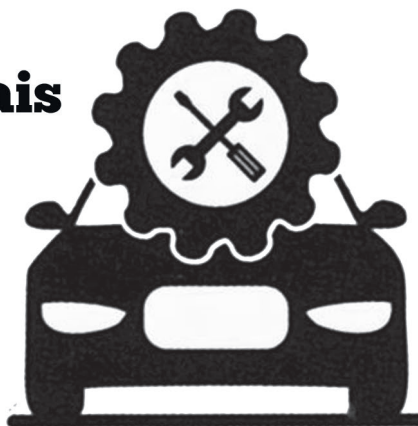
# MADE IN BOA VIAGEM

## Metais e Peças Auto

\* **Desmantelamentos Industriais**

\* **Recolha de sucata**

\* **Centro de abate automóvel**



RUA ANTÓNIO AZEVEDO BARBOSA N.º 26 4770- 160 JESUFREI

TLF.: 252 323 320 | TLM.: 962 246 115 | E-MAIL: MADE.IN.BOAVIAGEM@GMAIL.COM

## Famalicão CÂMARA MUNICIPAL

### EDITAL N.º 147/2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 26/07/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 20/1994, sito na Urbanização Fonte Arcada, Lote 29, freguesia de Bairro, do pedido de alteração do lote n.º 29 deste loteamento, requerida por Miguel Ângelo Machado Andrade.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área de implantação de 120 m2 para 150 m2;
- Alteração da área de construção de 240 m2 para 362,10 m2;
- Alteração da volumetria de 720 m3 para 1086,30m3;
- Supressão de um anexo;
- Criação de uma piscina de 22,70 m2.

O processo, com a identificação LAL/42/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

**Vila Nova de Famalicão, 1 de agosto de 2024**

O Presidente da Câmara Municipal,  
(Mário Passos, Prof.)

O SEU LUGAR *your place*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900 (chamada para a rede fixa nacional)



CMVNF-2024

Ciclo de conferências decorre entre 20 de setembro e 6 de dezembro

# Pacheco Pereira, Sampaio da Nóvoa e Jorge Moreira da Silva em Famalicão para "Pensar o Futuro a Partir de Abril"

José Pacheco Pereira, António Sampaio da Nóvoa e Jorge Moreira da Silva são alguns dos nomes que vão marcar presença no Ciclo de Conferências "Pensar o Futuro a Partir de Abril - De Famalicão Para o Mundo", que decorre entre 20 de setembro e 6 de dezembro, no auditório da Biblioteca Municipal Camilo Castelo Branco, em Vila Nova de Famalicão. A entrada é livre e todas as conferências têm início pelas 18h30.

Pacheco Pereira, reconhecido nome da cena política portuguesa, professor, cronista e investigador de história contemporânea portuguesa, com doutoramento "honoris causa" pela ISCTE - Instituto Universitário de Lisboa, vem a Famalicão no dia 18 de outubro falar sobre o "Significado do 25 de Novembro de 1975".

Segue-lhe Jorge Moreira da Silva, natural de Vila



Nova de Famalicão e atual diretor-executivo do Escritório das Nações Unidas para Serviços de Projetos (UNOPS), que irá abordar o tema "Ambiente e Sustentabilidade" a 8 de novembro.

Já Sampaio da Nóvoa, antigo representante Permanente de Portugal junto da Organização das Nações Unidas para a Educa-



ção, a Ciência e a Cultura (UNESCO) (2018-2021), professor catedrático do Instituto de Educação da Universidade de Lisboa e antigo Reitor da mesma instituição (2006-2013), caberá a 'missão' de encerrar este ciclo de conferências com uma sessão sobre "A Educação - Dos Desafios de Abril ao Futuro da Edu-



cação", excepcionalmente, no auditório do Centro de Estudos Camilianos, em Seide São Miguel, no dia 6 de dezembro.

O Ciclo de Conferências "Pensar o Futuro a Partir de Abril - De Famalicão Para o Mundo", envolve um total de seis conferências, com periodicidade quinzenal, sempre às sextas-feiras.

O arranque do ciclo de conferências será dado por António Gonçalves, diretor artístico da galeria municipal famalicense Ala da Frente, que falará sobre "A Arte e a Revolução", no dia 20 de setembro.

Os restantes momentos do programa serão protagonizados por Ricardo Noronha, do Instituto de História Contemporânea da Faculdade de Ciências Sociais e Humanas da Universidade Nova de Lisboa (IHC-NOVA de Lisboa), que abordará "Reação Conservadora ao 25 de Abril (28 de setembro de 1974 e 11 de março de 1975)" a 4 de outubro, e Ivan Lima Cavalcanti, investigador no CITCEM - Centro de Investigação Transdisciplinar "Cultura, Espaço e Memória" da Faculdade de Letras da Universidade do Porto (CITCEM-FLUP), que irá explorar "O Canto de Intervenção Como Meio

de Mobilização", no dia 22 de novembro.

Refira-se que esta iniciativa resulta de uma organização do Município de Vila Nova de Famalicão, no âmbito das comemorações municipais dos "50 Anos do 25 de Abril", em parceria com o CITCEM - FLUP, o IHC-NOVA de Lisboa, a Associação de Professores de História (AHP) e a Universidade de Paris 8.

O ciclo de conferências será acreditado com 15 horas, pelo Centro de Formação da Associação de Escolas de Vila Nova de Famalicão (CFAEVNF), para docentes. Os interessados devem fazer a inscrição na plataforma do CFAEVNF (www.cfaevnf.pt) para obter a acreditação na modalidade de curso de formação.

AMI 9558



Rua Ana Plácido, 222 | 4760-120 Vila Nova de Famalicão

geral@predialmais.pt - www.predialmais.pt

Abertos também aos Sábados das 10h00 às 18h00

Visite-nos também em:



252 080 310 / 962 682 790

(chamada para a rede fixa nacional)

(chamada para a rede móvel nacional)

## APARTAMENTOS T2 À ENTRADA DA CIDADE - A PREÇO LANÇAMENTO !!!



Desde ... 180.000,00€

Edifício com fachada Ventilada em Equitone, materiais de elevada qualidade, Apart's com Cozinha totalmente equipada em open space, despensa/lavandaria, sala c/varanda, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos, l. garagem.

Ref: 009

## APARTº T2 COMO NOVO - PÓVOA DE VARZIM



Apartº de 2 Frentes, na 2ª linha do mar, a 200 mts da praia, Cozinha mobilada e equipada, sala c/ acesso a varanda, quarto c/ roupeiro embutido, wc equipado, caixilharia dupla, varandas, excelente luz natural, garagem fechada.

225.000,00€

Ref: 1024

## APARTAMENTO T2 NOVO C/ TERRAÇO - JUNTO AO CENTRO



Cozinha mobilada, despensa/lavand., sala c/varanda, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, 2 wc's equipados, focos embutidos, estores elétricos, excelente luz natural, l. garagem.

210.000,00€

ÚLTIMO PARA VENDA !!

Ref: 945

## MORADIA INDIVIDUAL TÉRREA



A 5 minutos da Cidade, Cozinha mobilada e equipada, despensa/lavand., excelente sala, pré-inst. de ar condicionado, suite, quartos c/ roupeiros embutidos, wc's equipados, focos embutidos, portões elétricos, garagem p / 2 carros.

260.000,00€

ÚLTIMA PARA VENDA !!

Ref: 977

## APARTº T2+1 - À ENTRADA DA CIDADE



Apartº T2+1 Cozinha mobilada e equipada, lavandaria, sala com varanda, 2 wc's equipados, vídeo porteiro, garagem fechada.

167.000,00€


Ref: 033



**NOVA LAVAGEM AUTOMÁTICA**  
TECNOLOGIA INOVADORA

**FAZEMOS O SEU CARRO BRILHAR**

EST. DE SERVIÇO DA PORTELA, LDA.



Desconto de 12 cts/L em combustível

Junta-te ao Clube Cepsa Gow e poupa

ATÉ 6 CTS./LITRO\*

AVENIDA SÃO SILVESTRE, REQUIÃO TLM.: 966 932 738  
ESPORTELALDA@GMAIL.COM



Obra implica um investimento municipal de 6,2 milhões de euros

# Câmara arranca com construção do futuro Centro de Atletismo até ao final do ano

A Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão aprovou na passada quinta-feira, em reunião do executivo municipal, a adjudicação da construção do futuro Centro de Atletismo, um investimento superior a 6,2 milhões de euros que vai dotar o concelho de um equipamen-

to desportivo de vanguarda, apto para a prática de 23 disciplinas da modalidade.

A autarquia quer agora colocar a obra no terreno até ao final do ano. O processo aguarda apenas o visto prévio do Tribunal de Contas.

“É um grande projeto, muito ambicionado por nós,

pelos famalicenses e pelos atletas” assinalou o Presidente de Câmara, Mário Passos, no final da Reunião de Câmara.

“Ainda recentemente, a propósito dos Jogos Olímpicos e Paralímpicos, ouvimos os atletas reivindicarem mais e melhores condições para

que possamos alcançar mais sucessos desportivos e este equipamento pretende dar precisamente esse contributo, pelas excelentes condições que vai oferecer para a melhoria da prática desportiva e para que possamos alcançar os êxitos que tanto ambicionamos”, acrescentou o autarca.

O equipamento vai nascer num terreno com cerca de 30 mil metros quadrados localizado em Talvai, na zona norte da cidade.

O projeto de execução prevê a construção de uma pista de atletismo, com oito corredores e relvado interior, bancadas e vários edifícios de apoio, balneários, assim como a construção de todos os arranjos exteriores fora do perímetro da pista, que incluem um percurso de aquecimento em saibro



e respetiva iluminação, bancada descoberta, parque de estacionamento e arruamentos.

Recorde-se que Famalicão é o concelho com mais atletas federados no distrito.

“O projeto teve vários constrangimentos, mas nunca baixamos os braços e soubemos ultrapassar bar-

reiras”, disse ainda Mário Passos, convicto de que o equipamento “vem qualificar o território e colocar Famalicão na vanguarda desportiva, criando condições de eleição para a modalidade”.

A obra tem um prazo de execução de 645 dias.



**PERPETUS™**

mediação imobiliária

[WWW.PERPETUS.PT](http://WWW.PERPETUS.PT)

Av. Narciso Ferreira, C. Comercial Loja 6 | 4760-105 V.N.F.  
(junto à Loja do Cidadão) TLM.: 918 138 177 | TLF.: 252 023 859  
geral@perpetus.pt

## “Hoje há histórias na cidade” regressa a 28 de setembro

A Associação Gerações promove, no próximo dia 28 de setembro, no Parque da Devesa, entre as 14.30 e as 17.30 horas, a décima edição do seu projeto cultural “Hoje há histórias na cidade”. Depois de dois adiamentos em maio, por motivos de mau tempo, as Histórias regressam em setembro, com a esperança de que o S. Pedro seja “amigo” da instituição, das crianças e das suas famílias.

A tarde cultural da Associação Gerações começa e acaba e vai abrir com a representação, em simultâneo e em diferentes espaços da área do lago, das quatro histórias selecionadas pela Associação Gerações, rodando as pessoas de história em história até ao final da tarde.

Depois de dois anos de interrupção, em 2020 e 2021, por força das restrições impostas pela pandemia de covid 19, o projeto “Hoje há histórias na cidade”, concebido e produzido pela Associação Gerações, regressou a Vila Nova de Famalicão, ao Parque da Devesa, em 2022. Neste ano de 2024, o projeto entra na décima edição, o que é motivo de “grande satisfação” para todas as colaboradoras da instituição.

Na tarde do dia 28 de setembro, entre as 14.30 e as 17.30 horas, na entrada do lago do Parque da Devesa, a Gerações irá encenar e dinamizar quatro histórias dirigidas a todas as famílias com bebés e crianças até aos 12 anos de idade, mas que serão igualmente apreciadas por adultos e adolescentes de todas as faixas etárias. As boas histórias não têm limite de idade.

... De Bem com Deus ... & ... De Bem com A Vida! ...

## "Uma Mensagem de Amor, Esperança e Vida, do nosso Deus, para o Teu Coração ... Seja feliz!"

Esta é a quadragésima quinta edição deste simples devocional que tem como critério máximo, a Palavra de Deus, explicada e aplicada em nosso cotidiano, em conformidade com a Bíblia Sagrada. Neste sentido, convidamos a todos os leitores, a meditar nas Sagradas Escrituras, apreciando-a, lendo-a constantemente, refletindo e aplicando os seus princípios, ensinamentos e verdades no mais profundo de nossos corações, como também, praticando no dia-a-dia o seu conteúdo de sabedoria espiritual e inspiradora.

Considerando a nossa Vida como um barco que pode navegar para várias direções conforme a trajetória que delinearmos, por vezes, iremos encontrar à nossa frente, muitos ventos contrários, tempestades e ondas gigantes, como também, momentos de calma. Houve uma situação em que Jesus Cristo andou sobre as águas, um milagre, algo sobrenatural que nos ensina algumas lições mui-

to importantes. O primeiro aspecto desse milagre, nos ensina que podemos confiar inteiramente no Senhor. Ao fazer isto, Ele nos revela ser verdadeiramente Deus. Muitas vezes nós estamos no meio de uma tempestade, remando contra um vento forte, enfrentando ondas gigantes que nos querem engolir, e até somos afligidos por uma sensação de abandono que toma conta dos nossos corações. O nosso Deus é onisciente, Ele conhece e sabe de todas as coisas. Mesmo que a escuridão, os problemas tentem nos impedir de vê-Lo, Ele tem o Seu olhar sobre nós, porque simples-

mente nos ama e cuidará de cada detalhe se O deixarmos. Ele governa e tem sobre o Seu controle todo o universo. Por isso, podemos confiar plenamente N'Ele. O segundo aspecto, é que esse milagre nos ensina que Deus age no tempo certo de acordo com a sua vontade. Se analisarmos a leitura bíblica, os discípulos passaram horas remando contra o vento. Se fosse de acordo com a vontade deles, certamente era para Jesus Cristo ter chegado antes. Por mais que não compreendamos, para todas as coisas sempre haverá o tempo e a hora certa, nada foge ao Seu propósito.

to. Ele é o Senhor de toda a história. O terceiro aspecto para refletirmos, nos leva a entender que até mesmo uma tempestade tem a sua finalidade no plano soberano de Deus, nada nos acontece por um acaso. Os Discípulos precisavam aprender uma lição, ter a sua Fé fortalecida. O nosso maior aprendizado, sempre será em meio a plena tempestade, situações contrárias e que nós menos esperávamos que acontecesse. No Salmo 37:5, está escrito: "Entrega o teu caminho ao Senhor; confia N'Ele, e Ele tudo fará." ... Porém, não importa se o vento forte porventura acaba levando

o nosso barco ... ou seja, a nossa Vida ... para longe da margem. Por meio D'Ele ... Jesus Cristo ... o primogênito Filho de Deus ... o Enviado de Deus, o nosso Pai Celestial e Criador ... de uma forma simples está nos mostrando o caminho, a direção a seguir, por assim dizer, nos orientando para tomarmos o rumo certo.

seguir os ensinamentos de Jesus Cristo, o exemplo dos Discípulos, nada mais é, do que a forma explícita de agradar a Deus. O Senhor Jesus Cristo sempre foi e será o nosso exemplo maior de obediência a Deus, o Todo-Poderoso. Que juntos possamos nos esforçar e assim vivermos ... "de bem com Deus ... e ... de bem com a Vida" ... O melhor ainda está para vir! ... Cria e Confia ... Leia a Bíblia Sagrada - É a Palavra de Deus para o nosso Coração ... Deus nos Abençoe, hoje e sempre!

"LEIA A BÍBLIA SAGRADA ... ELA É A PALAVRA SOBERANA DE DEUS, PARA O NOSSO CORAÇÃO" ...

### Leitura Bíblica:

**"E logo ordenou Jesus que os seus discípulos entrassem no barco, e fossem adiante para a outra banda, enquanto despedia a multidão. E, despedida a multidão, subiu ao monte para orar à parte. E, chegada já a tarde, estava ali só. E o barco estava já no meio do mar, açoitado pelas ondas, porque o vento era contrário; Mas, à quarta vigília da noite, dirigiu-se Jesus para eles, caminhando por cima do mar. E os discípulos, vendo-o caminhar sobre o mar, assustaram-se, dizendo: É um fantasma. E gritaram, com medo. Jesus, porém, lhes falou logo, dizendo: Tende bom ânimo, sou eu, não temais." ...**

EVANGELHO DE MATEUS CAPÍTULO 14, VERSÍCULOS 22 À 27



Pastor Albino Ferreira

**ANUNCIE NO NOSSO SITE!**

MAIS INFORMAÇÕES EM  
[WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM](http://WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM)



2.º Passeio da Famalicidade

Dia Mundial da Pessoa com Doença de Alzheimer

21 SETEMBRO 2024

Vila Nova de Famalicão

10:00 - 12:00

concentração:  
R. S. João de Deus  
(loja CTT)

ITINERÁRIO E INSCRIÇÕES:

[www.memoriaviva.pt](http://www.memoriaviva.pt)

INICIATIVA:



COLABORAÇÃO:



APOIO:



# "Cada contribuição conta": Famalicão em Transição apela ao envolvimento da comunidade na revisão do PDM

Na passada sexta-feira, dia 13, a Associação Famalicão em Transição promoveu uma sessão de esclarecimentos e debate em torno da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), sessão essa que contou com a presença do geógrafo e professor catedrático na Universidade do Porto, José Rio Fernandes.

A Associação deu a conhecer as suas propostas e visão global daquilo que considera ser mais relevante para o PDM acolher, deixando, paralelamente, o apelo para que a comunidade participe naquele que é um dos mais importantes documentos de ordenamento do território.

"Destacamos a importância da participação ativa da comunidade na discussão pública do PDM. A força das propostas e das sugestões é amplificada pelo número de participações da população e por isso encorajamos todos os cidadãos a utilizar as propostas apresentadas como base para a sua pró-



pria participação na plataforma B-Smart Famalicão", destaca Gil Pereira, presidente da Associação.

Das várias propostas apresentadas, a Associação salienta a criação e classificação de áreas naturais e florestais para proteção ambiental e promoção da biodiversidade, incluindo áreas como Monte do Facho (Calendário), Mata da Quinta de Pindela (Cruz), e a manutenção da Mata da Boa Reguladora. Mas, também, a criação de uma rede de

corredores verdes urbanos para promover a conectividade entre espaços verdes e outros locais de interesse ecológico.

Destacam, ainda, a importância de se promover uma efetiva proteção de solos agrícolas e áreas classificadas como reserva agrícola nacional e reserva ecológica nacional, e sugerem a criação de uma nova categoria de solo rústico para espaços florestais comestíveis.

Ao nível do planeamento e gestão urbana, conside-

ram fundamental a maximização da ocupação do solo já urbanizado e a limitação de novas intervenções urbanísticas, promovendo-se a reabilitação de edifícios existentes.

No que diz respeito à mobilidade sustentável consideram essencial fomentar

a pedonalização dos centros urbanos, criação de redes cicláveis e a promoção do transporte coletivo gratuito e elétrico. Paralelamente, a Associação defende a exclusão da criação de novos nós de acesso à A7 como é o caso da eventual criação de áreas industriais em Fra-

delos e Landim/Seide. Assim como, a não urbanização da área em Cabeçudos para o Eco Parque Tecnológico.

"Cada contribuição conta e pode fazer a diferença no futuro do desenvolvimento urbano e ambiental de Famalicão." reforça Gil Pereira

## Artigo de opinião por Adão Coelho A TAP e o restante essencial

A TAP podia e devia ser o rosto de Portugal no mundo e uma empresa pública de importante estratégia para a economia nacional. No entanto, não é isso que acontece... mas isso não se deve à falta de potencialidades. Assim, as outras grandes empresas desta área, como a AirFrance ou a Lufthansa, só têm motivos para festejar quando os governos de PS ou PSD anunciam a privatização da TAP. A última ocorreu no governo liderado por Passos Coelho, com Miguel Pinto Luz, como secretário de Estado das Infraestruturas e Maria Luís Albuquerque, como ministra das Finanças. Curiosamente, e segundo o relatório da Inspeção Geral das Finanças, esta privatização foi feita com o dinheiro da própria empresa.

Já no governo de António Costa e com João Galamba como secretário de Estado das Infraestruturas, a TAP foi, novamente, nacionalizada. No entanto, isto ocorreu com vista a que viesse a render mais numa próxima privatização, razão esta que nunca foi escondida por esse governo. Posto isto, é exatamente isso que o atual governo se prepara para fazer, com a liderança de Luís Montenegro, o que, na verdade, não é surpresa para ninguém, uma vez que já o fizeram com outras grandes empresas, como a EDP, os CTT ou a GALP.

Portanto, sem empresas estratégicas, que deveriam ser a principal fonte de receita para o Estado, este governo começa também a atacar, com impostos, os bolsos dos contribuintes que já se encontram "quase vazios". No entanto, poupam as grandes empresas e grupos económicos, e têm ainda coragem de alegar que não têm dinheiro para pagar salários dignos aos funcionários públicos. Mais uma vez, quem perde é o povo, num país em que o pobre fica cada vez mais pobre e o rico cada vez mais rico.

Na saúde também procuram beneficiar os que já mais têm, pondo em causa o bem-estar das pessoas que contribuem para que o SNS funcione. Não serão exatamente nesse sentido as novas medidas enunciadas pela Ministra da Saúde? Três meses após aprovarem o Plano de Emergência e Transformação na Saúde, o que é que aconteceu? Não está aos olhos de todos e, especialmente, de todas? Quantas mulheres não terão passado pela angústia de dar à luz numa ambulância ou de verem os serviços de neonatologia fechados ou a funcionarem pela metade?

Na verdade, acontece com estes serviços e com tantos outros... De referir as filas para conseguir consultas, principalmente, de especialidade. Os hospitais que não se constroem, mas que são necessários, porque os que existem estão a "rebentar pelas costuras", entre tantas outras necessidades.

Perante tudo isto, que fez o governo da AD para superar esta situação? De que maneira procura resolver o problema do SNS? Aumentando substancialmente o seu orçamento? Não, de todo, e pelo contrário. Aliás, as 20 unidades de Saúde Familiar, que estão entregues ao setor privado do negócio da saúde, são mais uma afronta à subsistência do SNS.

Como está provado à sociedade no dia a dia, mas também em situações de maior aperto, é apenas o SNS e o investimento nele que garante a solução mais justa para a saúde de todos os portugueses.

### Cartório Notarial sito na Rua Rebelo de Carvalho, 728, Margaride, Felgueiras da Notária Maria Guadalupe Queirós Gonçalves da Cunha

\_\_\_ Certifico para efeitos de publicação, que no dia vinte e nove de Julho de dois mil e vinte e quatro, exarada a folhas cento e treze, do livro de notas número cento e vinte e três-A, deste Cartório Notarial, foi outorgada uma escritura de justificação em que Maria Emília de Sousa Pimenta, NIF 176.064.010 e marido Mário Jorge Pinto Teixeira, NIF 182.890.376, casados sob o regime da comunhão de adquiridos, naturais ela da freguesia de Friande e ele da freguesia de Várzea, ambas do concelho de Felgueiras, residentes na Rua Nau Bérrio, nº 1, na cidade de Felgueiras, declararam:\_\_\_

\_\_\_ Que ela outorgante mulher é dona e legítima possuidora, com exclusão de outrem, do seguinte:\_\_\_

\_\_\_ UM - Reboque agrícola, do tipo cisterna, de marca REBOAL, modelo CI 4000, matrícula P-67183, ao qual atribui o valor de cem euros. \_\_\_

\_\_\_ DOIS - Reboque agrícola, do tipo caixa aberta, de marca REBOAL, modelo RF 22, matrícula P-70212, ao qual atribui o valor de cem euros. \_\_\_

\_\_\_ Que os dois reboques encontram-se registados na Conservatória do Registo Automóvel a favor da sociedade REBOAL – REBOQUES DO AVE, LDA, com sede na Avenida Portas do Minho, n.º 823, freguesia de Ribeirão, concelho de Vila Nova de Famalicão, 4760-727 Ribeirão, o da verba um desde vinte e um de fevereiro de mil novecentos e noventa e seis e, o da verba dois desde vinte e quatro de março de mil novecentos e noventa e sete. \_\_\_

\_\_\_ Que os dois reboques vieram à posse dela justificante mulher, às datas ainda no estado de solteira, maior, por vendas que lhe foram feitas, o da verba um no ano de mil novecentos e noventa e seis e, o da verba dois no ano de mil novecentos e noventa e sete, pela referida sociedade titular do registo "Reboal – Reboques do Ave, Lda", através de declaração de cedência de propriedade assinada pelos sócios gerentes da mesma, sociedade essa já falida cujo processo de falência se encontra findo e arquivado. \_\_\_

\_\_\_ Que, desde aqueles anos, tem estado na detenção e fruição dos reboques, como coisa sua, utilizando-os na agricultura e transporte de águas e produtos agrícolas e efetuando reparações, à vista e com o conhecimento de toda a gente, sem qualquer oposição. \_\_\_

\_\_\_ É assim, uma posse pacífica, contínua e pública, pelo que a mesma adquiriu tais reboques, por usucapião, que invoca, justificando o seu direito de propriedade para efeitos de registo, dado que esta forma de aquisição não pode ser comprovada por qualquer outro título formal extrajudicial. \_\_\_

\_\_\_ Que procedeu à notificação prévia nos termos do artº 99 do C. Notariado. \_\_\_

\_\_\_ Está conforme o original. \_\_\_  
\_\_\_ Felgueiras, 29 de Julho de 2024. \_\_\_

**A Notária,  
Maria Guadalupe Queirós Gonçalves da Cunha**

**DuplaNet**  
Estratégias de Multimédia

- LOJAS ONLINE
- WEBSITES
- SOFTWARE À MEDIDA
- DESIGN GRÁFICO
- NEWSLETTERS ...

933 409 610 | geral@duplanet.pt | www.duplanet.pt

# DIVERSOS

## PARA VENDA

**CEIDE / LANDIM - 240 E 260 MIL €**

Duas moradias com 3 Frontes- r/c ; a 3 minutos da A7 ; 4 quartos; 1 suite; 3 quartos de banho w. c ; salão living open, dispensa, arrumos, garagem 4 autos, espaços verdes, etc.

**ANTAS / REQUIÃO - 120 OU 160 MIL €**

Terreno para construção; 1.100 m² A 3 minutos da Park da cidade Desde 1 moradia a 12 habitações T2, com estacionamento, espaços verdes, etc. Condomínio fechado.

**VERMOIM - 94 MIL €**

Habitação de R/C - Presa 50 - Junto à escola, 2 quartos, cozinha, sala, garagem, grande quarto de arrumos, terraço amplo aberto Em bom estado - Pronta a usar.

**CARREIRA - 25 MIL €**

Terreno para moradia isolada - Projeto de R/C

**aspsdeptec@gmail.com**

**ESCAPNORTE** ESCAPES E ACESSÓRIOS DO NORTE, LDA.

GRANDE CAMPANHA DE ESCAPES  
**DESCONTO 36% EM TODOS OS MODELOS**

**CATALIZADORES FLEXÍVEIS - PONTEIRAS - INOX**  
**VENHA REPARAR O SEU AUTOMÓVEL À ESCAPNORTE**  
**PAGUE COM MULTIBANCO / CARTÃO DE CRÉDITO**

Sede: Av. General Humberto Delgado 63 | Tel: 252 322 217  
Filial 1: Trofa, Rua Central de Cedões Tel: 252 413 063

## PRECISA-SE

Part-time/ Full-time  
jovem c/ conhecimento  
em montagemns  
de pneus e  
alinhamentos.

**TLM.: 966 932 738**

## PRECISA-SE

Empregado/a de  
mesa e balcão  
para restaurante  
nesta cidade.

**TLM.: 917 529 676**

**ESTAMOS A RECRUTAR**

## PART-TIME

DAS 16H AS 21H

ZONA: FAMILICÃO / ST. TIRSO / TROFA

**TLF.: 252 044 173**

## COUTO & BRANDÃO, PRODUTOS ALIMENTARES, LDA.

Travessa das Lagoas, 106  
4770-447 Requião

V. N. Famalicão - Tel: 252 309 630

## ADMITE

**OP.(A) FABRIL PARA O SECTOR DE PRODUÇÃO**

1.º turno: 06:00h às 14:00h  
2.º turno: 14:00h às 22:00h

• Admissão imediata

### OFERECEMOS:

- Remuneração compatível com a função
- Integração em equipa jovem e profissional
- Ótimo ambiente de trabalho

**WWW.OPOVOFAMILICENSE.COM**

## PRECISA-SE

Cozinheiro/a  
c/ experiência.

**TLM.: 913 840 977**

## PRECISA-SE

Serralheiro

**TLM.: 917 336 176**

## PRECISA-SE

De Senhora p/ auxiliar  
casal de idosos das  
8 às 14 horas.  
(Gavião/ Famalicão)  
c/ viatura própria.

**TLM.: 910 111 212**

**DuplaNet**  
Soluções Multimídia

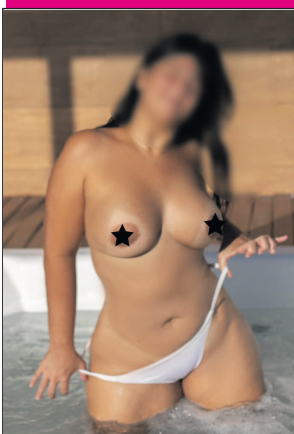
# WEBSITES

SOFTWARE À MEDIDA | MARKETING DIGITAL | FOTOGRAFIA | VIDEO ...

www.duplanet.pt | geral@duplanet.pt | 933 409 610

**AR**  
**CONDICIONADO**  
**EMPRESA**  
**CERTIFICADA**  
**SUPERCLIMA, LDA**  
HÁ MAIS DE 30 ANOS  
**ORÇAMENTOS**  
917 337 391

## RELAX



### SUPER NOVIDADE MORENA FURACÃO

Acabadinha de chegar do Brasil meiga carinhosa e cheirosa. Todos os dias.

**TLM.: 924 958 655**



### CÉLIA RAINHA DO ORAL

Loiraça experiente, oral natural, mamas XXL, espanhola, 69, boa na cama. Todos os dias.

**913 061 969**

## RELAX



### JULIANA

Meiga, carinhosa e safadinha. Oral, 69, mi... Todas as posições. Completa.

**TLM.: 918 081 000**

### PORTUGUESA

Mamas XXL, carinhosa, meiguinha e peludinha. Das 9h às 22h.

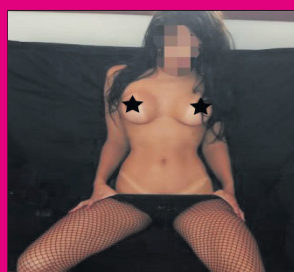
**TLM.: 910 634 363**

### PORTUGUESA

Quarentona, meiguinha e carinhosa. Atende nas calmas.

**TLM.: 914 481 098**

## RELAX



### CLAUDIA MORENA DE VOLTA

Morena delicinha do jeitinho que você gosta Completa safadinha oral molhadinho e quente m\*n\*te a vontade dou beijo. De segunda a sábado poucos dias.

**TLM.: 914 481 104**



### NOVIDADE FAMILICÃO

Olá, meu nome é Angela, tenho 28 anos, recém chegada a Portugal. Sou uma mulata cheirosa, pele macia, meiga e adoro dar e receber carinhos s/ pressas. Or\*l profundo, amo 69. Foto real.

**TLM.: 927 290 026**

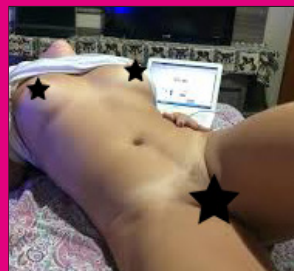
## RELAX



### LUNA

Safadinha, oral molhadinho, profundo, gruta quente, louca de tesão, beijinhos meus amores.

**TLM.: 924 010 299**

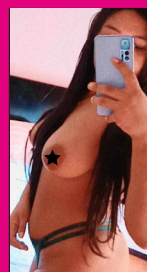


### VIVIANE

Boca de Mel. Desfrute de bons momentos em ambiente envolvente e relaxante. Oral delicioso, 69, caricias. Com vídeo erótico. Não atendo privados e fixos.

**TLM.: 913 441 183**

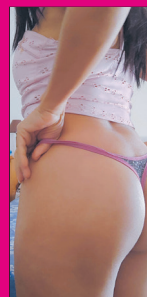
## RELAX



### MORENINHA DOS SEUS SONHOS DE VOLTA

Me chamo Bella! 23 aninhos, bonita e atraente. Convívio completo relaxante. Venha me conhecer..

**915 205 862**



### SAFADINHA IRRESISTÍVEL

Toda perfeitinha, magrinha, carinhosa e simpática. Foto real.

**913 347 260**

## ANUNCIE

**AQUI!**

**912 811 606**



**SIGA-NOS NO FACEBOOK**  
[facebook.com/opovofamilicensefamalicao](https://facebook.com/opovofamilicensefamalicao)



# TRANSFORME A SUA MONTRA

com conteúdos dinâmicos

A Drop Display é a solução simples e económica para comunicar com o seu público. Quer seja numa montra, ou numa sala de espera, recorra à nossa solução de gestão remota e totalmente centralizada para uniformizar a sua comunicação.

- Gestão Online Centralizada
- Económico
- Fácil de Gerir

Pretende ter um (ou vários) monitores dinâmicos?

**Fale Connosco:**

[www.dropdisplay.com](http://www.dropdisplay.com) ● [info@dropdisplay.com](mailto:info@dropdisplay.com)